

3. melléklet a 8/2023. (VI.27.) önkormányzati rendelethez: Elhelyezhető és a tiltott rendeltetések

	<i>Falusias lakóterület</i>	<i>Kertvárosias lakóterület</i>	<i>Intézményi vegyes terület</i>	<i>Településközponti vegyes terület</i>	<i>Különleges, beépítésre szánt mezőgazdasági üzemi terület</i>	<i>Közmű terület</i>	<i>Közkert zöldterület</i>	<i>Általános mezőgazdasági terület</i>	<i>Tájgazdálkodási mezőgazdasági terület</i>	<i>Védelmi célú erdőterület</i>	<i>Egyéb erdőterület</i>	<i>Vízgazdálkodási területek</i>	<i>Közúti közlekedési terület</i>	<i>Egyéb közlekedési területek</i>	<i>Különleges, beépítésre nem szánt rekreációs terület</i>	<i>Különleges, beépítésre nem szánt sport terület</i>	<i>Különleges, beépítésre nem szánt temető terület</i>
	Lf	Lke	Vi	Vt	K-Mü	Közm	Zkk	Má	Mt	Ev	Ee	Vg	KÖu, KÖu-K	KÖe	Kb-Rek	Kb-Sp	Kb-T
1. Rendeltetés, önálló rendeltetési egység																	
1.1. lakás	X	X	X	X	T	T	T	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T
telkenként elhelyezhető önálló rendeltetési egységek legnagyobb	2	2	2	2	-	-	-	2	2	-	-	-	-	-	-	-	-
1.2. iroda	X	X	X	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
telkenként elhelyezhető önálló rendeltetési egységek legnagyobb	2	2	2	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.3. üdülő	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	X	T	T
telkenként elhelyezhető önálló rendeltetési egységek legnagyobb	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.4. szolgálati lakás	X	X	X	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	X	T	X

1.5. tulajdonosi lakás	X	X	X	X	T	T	T	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T
1.6. egészségügyi	X	X	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.7. szociális	X	X	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.8. hitéleti	X	X	X	X	T	T	T	X	X	T	T	T	T	T	T	T	X
1.9. igazgatási	X	X	X	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	X
1.10. óvoda, bölcsőde	X	X	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.11. nevelési	X	X	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	X	T	T
1.12. oktatási	X	X	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	X	T	T
1.13. kulturális	X	X	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	X	T	T
1.14. közösségi	X	X	X	X	T	T	F	T	T	T	T	T	T	T	X	T	T
1.15. kereskedelmi	F	F	F	F	X	T	F	F	F	T	T	T	T	T	X	T	F
1.16. szolgáltatói	F	F	F	F	X	T	F	T	T	T	T	T	T	T	X	T	F
1.17. vendéglátó	X	X	X	X	T	T	F	F	F	T	T	T	T	T	X	T	T
1.18. szállás jellegű	X	X	X	X	T	T	T	X	X	T	T	T	T	T	X	T	T
1.19. diák szállás	X	X	X	X	T	T	T	X	X	T	T	T	T	T	X	T	T
1.20. munkásszállás	X	X	X	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.21. kemping	T	T	T	T	T	T	T	T	X	T	T	T	T	T	X	T	T
1.22. sport	X	X	X	X	T	T	F	T	T	T	T	T	T	T	X	X	T
1.23. nem zavaró hatású gazdasági	F	F	F	F	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.24. nem zavaró hatású	F	F	F	F	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.25. zavaró hatású ipari	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.26. zavaró hatású	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.27. raktár, tárolás	T	T	T	T	X	T	T	F	F	T	T	T	T	T	T	T	T
1.28. mező- és erdőgazdasági üzemi	T	T	T	T	X	T	T	X	X	T	X	T	T	T	T	T	T
1.29. állattartási és	F	F	T	T	F	T	T	F	F	T	T	T	T	T	F	T	T
1.30. mezőgazdasági termék feldolgozási	X	X	T	T	X	T	T	X	X	T	X	T	T	T	T	T	T
1.31. üzemanyagtöltő	T	X	T	T	X	T	T	T	T	T	T	T	X	X	T	T	T
1.32. településgazdálkodási,	X	X	X	X	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	X
1.33. közösségi közlekedést kiszolgáló	X	X	X	X	X	X	X	T	T	T	T	T	X	X	T	T	T

		2. Melléképitmények																
2.1. közmű-becsatlakozási műtárgy	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
2.2. közműpótló műtárgy	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
2.3. hulladékgyűjtő	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
2.5. kerti építmény	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
2.6. húsfüstölő, jégverem, zöldségverem	X	X	X	X	X	T	T	X	X	T	T	T	T	T	X	T	T	
2.7. állatól, állatkifutó	X	X	T	T	X	T	T	X	X	X	X	X	T	T	X	T	T	
2.8. trágyatároló	T	T	T	T	X	T	T	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	
2.9. komposztáló	X	X	X	X	X	X	T	X	X	X	X	X	T	T	X	T	T	
2.10. siló	T	T	T	T	X	T	T	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	
2.11. ömlesztettanyag-, folyadék-, gáztároló	T	T	T	T	X	X	T	X	T	T	T	T	T	T	X	T	T	
2.12. építménynek minősülő antennatartó szerkezet, zászlótartó	F	F	F	F	F	F	T	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	
		3. Egyéb építmények																
3.1. 3,5 t önsúlynál nehezebb gépjárművek	X	X	T	T	X	X	T	X	T	T	T	T	F	F	T	T	T	
3.2. lakókocsi	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	
3.3. egyéb, épületnek nem minősülő, lakás vagy egyéb önálló rendeltetési egység kiváltására szolgáló, huzamos tartózkodásra alkalmas létesítmény	T	T	T	T	F	T	T	F	F	F	F	T	T	X	F	F	T	

Rendeltetés, önálló rendeltetési egység jelölése az övezet/építési övezet területén:

- elhelyezhető (X),
- feltétellel elhelyezhető (F)
- tiltott (T)
- amennyiben indokolt, a kialakult állapot szerint megtartható, de újként nem létesíthető (M)