

JELMAGYARÁZAT

	Tervezett szabályozási vonal
	Építési övezet, övezet határa
	Építési övezet jele
	Be nem építhető terület
	Szabályozási szélesség
	Javasolt megszüntetés
	Javasolt telekhatár
	Nem közlekedési célú közterület, zöldterület
	Közlekedési célú közterület
	Országosan védett épület
	Műemlék telke
	Műemléki környezet határa
	Régészeti terület határa
	Védőtávolság
	Kistérségi kerékpáros nyomvonal
	Gyalogút
	Parkoló
	Tervlapon szabályozott terület határa

ALAPTÉRKÉPI JELEK

	Meglévő belterületi határ
	Megszűnő belterületi határ
	Tervezett belterületi határ

BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK

Lf	Falusias lakóterület
Vt	Településközpont terület
Gksz	Kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület
Ksp	Különleges terület, sportterület
Khb	Különleges terület, hagyományőrző bemutatóhely
Kv	Különleges terület, vár

BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK

Z	Zöldterület
	Vízgazdálkodási terület
Ev	Erdőterület, védelmi rendeltetés
Köu	Közlekedési terület, közúti
Kb-t	Különleges terület, temető
Kb-k	Különleges terület, közmű

ÉPÍTÉSI ÖVEZET PARAMÉTEREI

Lf1

O	25
4,5	1200

Lf2

O	30
4,5	900

Lf3

O	30
4,5	400

Vt1

O	40
6,0	800

Vt2

SZ	30
7,5	2000

Khb

SZ	20
4,5	1ha

Ksp

SZ	20
7,5	2ha

CSESZNEK TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZEINEK FELÜLVIZSGÁLATA SZABÁLYOZÁSI TERV (SZT-1)



GENERÁLTERVEZŐ:

VÁROS ÉS HÁZ BT.
1149 Budapest, Várna utca 12-14.
Tel/fax: 06-1-340-2382
Email: varoseshaz@varoseshaz.hu
Ügyvezető: Bárdosi György

VEZETŐ TELEPÜLÉSRENDEZŐ TERVEZŐK:

Bárdosi Andrea TT/1 01-4073
Lázár Tibor TT/1 01-5041

SZAKÁGI TERVEZŐK:

Lázár Tibor TK 01-5041 zöldfelület, tájrendezés
Nagy Szabolcs Tkö, VZ-TEL 01-11270 közlekedés, közmű

TELEPÜLÉSTERVEZŐ:

Láng Andrea tájépítészmérnök









