

[illegible]

	Szabályozási vonal - tervezett		Műemléki környezet határa
	Szabályozási vonal - kialakult		Régészeti/lelített terület határa
	Területfelhasználás határvonala		Műemlék
	Építési övezet határvonala		Helyi művi érték
	Építési határvonal		Tervezett szabályozási szélesség
	Irányadó telekhatár		Kialakult szabályozási szélesség
	Érvényes szabályozási terv határa		Beültetési kötelezettségű terület és határa
	Eredeti belterületi határ		Kötelező fásítás
	Tervezett belterületi határ		Jelentősebb közterületi parkoló
	Védőterület határa		
	Megszűntető jel		

G _{KSZ-1}	Gazdasági terület: Kereskedelmi, szolgáltató terület
G _{IPe-1}	Gazdasági terület: Kereskedelmi, szolgáltató terület
K _{TE}	Különleges terület: Temető
KÖu	Közeledési (közúti) és közműterület
Z	Zöldterület
	Műemléki környezet területe
	Régészeti érdekű terület
	Közeledési célú közterület
	Nem közlekedési célú közterület

Beépítési mód: oldalhatáron álló Legnagyobb beépíthetőség: 25% Legnagyobb építménymagasság: 5,4 m Kialakítható telekerület: 1500 m ²
--

Beépítési mód: oldalhatáron álló
Legnagyobb beépíthetőség: 30%
Legnagyobb építménymagasság: 5,4 m
Kiaalakítható telekterület: 900 m²

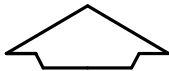
Beépítési mód: ikresen csatlakozó
Legnagyobb beépíthetőség: 25%
Legnagyobb építménymagasság: 5,4 m
Kialakítható telekterület: 1000 m²

Beépítési mód: oldalhatáron álló
Legnagyobb beépíthetőség: 25%
Legnagyobb építménymagasság: 5,4 m
Kiaalakítható telekterület: 1200 m²

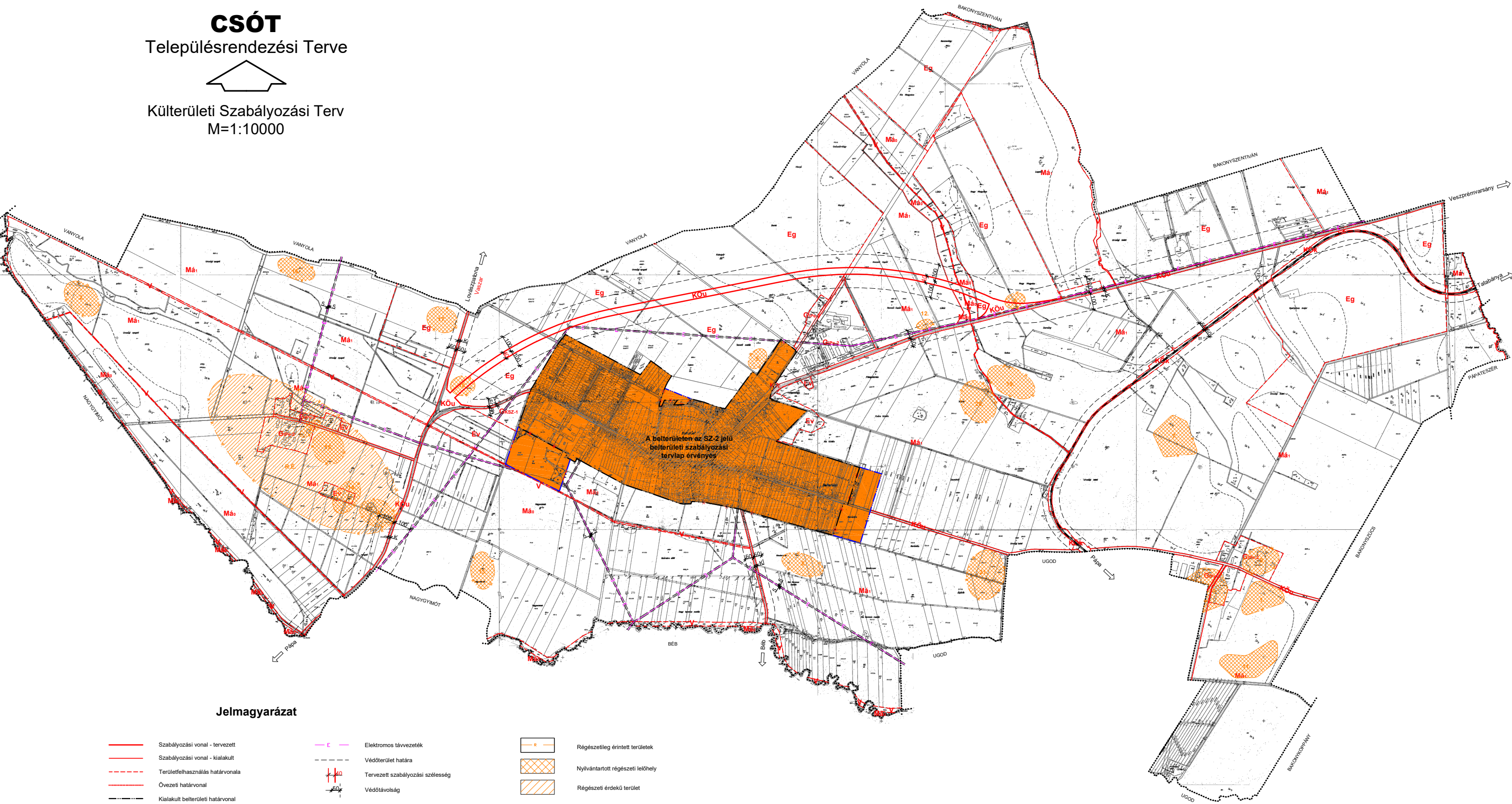
Beépítési mód: oldalhatáron álló
Legnagyobb beépíthetőség: 40%
Legnagyobb építménymagasság: 7,5 m
Kiaalakítható telekterület: 2000 m²

Beépítési mód: szabadon álló
Legnagyobb beépíthetőség: 40%
Legnagyobb építménymagasság: 12,0 m
Kialakítható telekterület: 2000 m²

CSÓT
Településrendezési Terve



Külterületi Szabályozási Terv
M=1:10000



Jelmagyarázat

- Szabályozási vonal - tervezett
- Szabályozási vonal - kialakult
- Területfelhasználás határvonala
- Övezeti határvonal
- Kialakult belterületi határvonal
- Tervezett belterületi határvonal
- Érvényes szabályozási terv határa
- Megszűntető jel
- Külön tervlapon szabályozott terület

- Gks-1** Gazdasági terület: Kereskedelmi, szolgáltató terület
- GPe-1, GPe-2** Gazdasági terület: Ipari terület - egyéb ipar
- KÖu** Köznevelési (közúti) és közműterület
- KÖk** Köznevelési (vasúti) terület
- Eg, Ev** Erdőterület (gazdasági, védelmi)
- Má1, Má2** Mezőgazdasági terület: általános
- V** Vízgazdálkodási terület

- E** Elektromos távvezeték
- Védőterület határa
- Tervezett szabályozási szélesség
- Védőtávolság

- R** Régészeti leltárt érintett területek
- Nyilvántartott régészeti lelőhely
- Régészeti érdekű terület

- Gks-1** Beépítési mód: oldalhatáron álló
Legnagyobb beépíthetőség: 40%
Legnagyobb építménymagasság: 7,5 m
Kialakítható telekterület: 2000 m²
- GPe-2** Beépítési mód: szabadon álló
Legnagyobb beépíthetőség: 40%
Legnagyobb építménymagasság: 7,5 m
Kialakítható telekterület: 2000 m²

Készült az állami alapadatok felhasználásával.

JÓVÁHAGYVA CSÓT KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK ...2013. (...) SZÁMÚ RENDELETÉVEL					
CITY Pro		INGATLANFEJLESZTŐ KFT		Tel.: 06 (20) 9537768 E-mail: citypro@online.hu	
Feltételek településrendezési tervéről:		Munka tárgya:		Méretarány:	
Kun Tímea településrendező tervező TT 07-0002/2013		CSÓT KÖZSÉG TELEPÜLÉSENDEZÉSI TERVE MÓDOSÍTÁS		M 1:10000	
Megbízó:		Tervezők:		Tervező munkatársak:	
Csót Községi Önkormányzat 8554 Csót, Rákóczi Ferenc u. 38.		Pálffy György KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÖZTISZK		Farkas Róbert KÖZTISZK	
Ügyvezető:		Ellenőrző:		Dátum:	
Farkas Róbert		Bruckner Árpád KÖZTISZK		2013. 01.	
Mégnevezés:		Ellenőrző:		Rajzszám:	
KÜLTERÜLETI SZABÁLYOZÁSI TERV (egységes szerkezetben)		Farkas Róbert KÖZTISZK		S-1	
Működési terület:		Működési terület:		Működési terület:	
Csót Községi Önkormányzat		Csót Községi Önkormányzat		Csót Községi Önkormányzat	