

2.1. Építési övezetek telekalakítási és beépítési előírásai

Falusias lakóterület

Építési övezet jele	Beépítési mód	Kialakítható telek megengedett legkisebb területe (m ²)	Kialakítható telek megengedett legkisebb telekszélessége (m)	Beépítettség megengedett legnagyobb mértéke (%)	Épületmagasság megengedett legnagyobb mértéke (m)	Zöldfelület legkisebb mértéke (%)
Lf	O	1200	16	30	4,5	60

O oldalhatáron álló

Településközpont vegyes terület

Építési övezet jele	Beépítési mód	Kialakítható telek megengedett legkisebb területe (m ²)	Kialakítható telek megengedett legkisebb telekszélessége (m)	Beépítettség megengedett legnagyobb mértéke (%)	Épületmagasság megengedett legnagyobb mértéke (m)	Zöldfelület legkisebb mértéke (%)
Vt	O	1000	K	60	4,5	15

O oldalhatáron álló

Kereskedelmi, szolgáltató terület

Építési övezet jele	Beépítési mód	Kialakítható telek megengedett legkisebb területe (m ²)	Kialakítható telek megengedett legkisebb telekszélessége (m)	Beépítettség megengedett legnagyobb mértéke (%)	Épületmagasság megengedett legnagyobb mértéke (m)	Zöldfelület legkisebb mértéke (%)
Gksz	O	2000	20	40	6,0	40

O oldalhatáron álló

Különleges terület – mezőgazdasági üzemi terület

Építési övezet jele	Beépítési mód	Kialakítható telek megengedett legkisebb területe (m ²)	Kialakítható telek megengedett legkisebb telekszélessége (m)	Beépítettség megengedett legnagyobb mértéke (%)	Épületmagasság megengedett legnagyobb mértéke (m)	Zöldfelület legkisebb mértéke (%)
K-Mü	SZ	1000	50	20	6,0	50

SZ szabadon álló

2.2. Övezetek telekalakítási és beépítési előírásai

Övezet jele	Beépítettség megengedett legnagyobb mértéke (%)	Épület-magasság megengedett legnagyobb mértéke (m)	A kialakítható telek megengedett legkisebb területe (m ²)	A kialakítható építési telek megengedett legkisebb telekszélessége (m)
Zkp	3	4,5	10 000	-
Zkk	3	4,5	1000	-
Eg	0,5	4,5	5000	30
Ek	-	-	-	-
Má1	2	5,0	10 000	-
Má2	-	-	-	-
V	10	-	-	-
Vb	10	-	-	-
Kb-T	5	4,5	-	-
KÖu	10	4,5	-	-