

2. melléklet a 6/2018. (XII. 28.) önkormányzati rendelethez

Építési övezetek és övezetek szabályozási határértékei

	A.	B.	C.	D.	E.	F.	G.	H.
1.	Építési övezet jele	Beépítési mód	Legkisebb kialakítható telekterület	Legkisebb kialakítható telek szélessége (a telek homlokvonalán)	Telek megengedett legnagyobb beépítettsége	Épület megengedett legkisebb beépítési magassága	Épület megengedett legnagyobb beépítési magassága	Telek kialakítandó legkisebb zöldfelület mértéke
2.			m ²	m	%	m	m	%
3.	Falusias lakóterületek							
4.	Lf-1	oldalhatáron álló	900	16	30	-	Pm: 7,5	40
5.	Lf-2	oldalhatáron álló	900	16	30	-	Pm: 7,5	40
6.	Vegyes területek - Településközponti területek							
7.	Vt-1	K	100	20	40	-	Ém: 5,5	40
8.	Vt-2	szabadon álló	10000	50	10	Ém: 3,0	Ém: 6,0	70
9.	Gazdasági területek - Ipari terület							
10.	Gip-1	szabadon álló	2000	20	40	-	Ém: 7,5	25
11.	Gip-2	szabadon álló	2000	20	40	-	Ém: 7,5	25
12.	Különleges, beépítésre szánt területek							
13.	K-Mü	szabadon álló	8000	50	20	-	Ém: 7,5	50
14.	Különleges, beépítésre nem szánt területek							
15.	Kb-Km	szabadon álló	200	6	10	-	Ém: 4,5	25
16.	Kb-T	szabadon álló	500	40	5	-	Ém: 4,5	50
17.	Kb-Sp	szabadon álló	8000	-	5	-	Ém: 5,0	70
18.	Kb-Rek	szabadon álló	10000	50	10	Ém: 3,0	Ém: 6,0	50

K kialakult
 Ém épületmagasság
 Pm párkánymagasság