

Építési telekre vonatkozó részletes övezeti előírások

	A	B	C	D	E	F
	Övezet jele	Beépítés módja	Kialakítható telek minimális nagysága (m ²)	Kialakítható minimális telek-szélesség (m)	Maximális beépítettség mértéke (%)	Maximális építmény-magasság (m)
1	Lk-1	SZ	1000	20	K/30	6,5
2	Lk-2	SZ	1000	20	K/30	10,5
3	Lk-3	SZ	1000	30	30	12,5
3/A	Lk-4	SZ	1000	20	30	6,5
3/B	Lk-5	SZ	1000	20	30	7,5
4	Lke-1	O	600	12	30	4,5
5	Lke-2	O	800	14	30	4,5
6	Lke-3	O	700	16	30	4,5
7	Lke-4	O	1000	18	30	4,5
7/A	Lke-4*	O	1000	16	30	4,5
8	Lke-5	O	700	16	30	4,5
9	Lke-6	O	2000	35	30	7,5
10	Lke-7	O	600	16	30	4,5
11	Lke-8	O	700	16	30	4,5
12	Vt-1	O	600	12	40	4
13	Vt-2	O/Cs	900	16	40	5,5
14	Vt-3	O	1000	16	40	6,5
15	Vt-4	O	1000	25	30	10,5
16	Vt-5	SZ	8000	-	25	7,5
17	Vt-6	SZ	1200	20	30	4,5
17/A	Vt-7	O/Cs	900	16	50	5,5
17/B	Vt-8	O	600	16	30	5,5
17/C	Vt-9	SZ	900	16	40	8
18	Vk-1	O	1000	40	40	4,5
19	Vk-3	SZ	2000	40	40	6,5
20	Vk-3	SZ	K/4000	20	40	7,5
21	Gksz-1	SZ	1500	18	40	4,5
22	Gksz-2	SZ	5000	50	40	7,5
23	Gip-1	SZ	2000	20	40	7,5
23/A	Gip-3	SZ	2000	20	40	10
24	Gip-2	SZ/K	10000/1ha	50	50	K/7,5
25	Üh	O	10000/1ha	50	15	4,5
26	Ksp	SZ	10000/1ha	30	15	7,5
26/A	Ksp-2	SZ	10000	30	10	4,5
27	Kte-1	SZ	2000	20	10	5,5
28	Kte-2	SZ	K	20	2	5,5
29	K-mü	SZ	2000	30	20	7,5
30	Z-kk	SZ	1000	-	2	3
31	Ee	SZ	100000	50	0,5	4,5; kilátó esetén 20

32	Eg	SZ	1000	50	0,3	-
33	Má	SZ	10000/1 ha	-	3	4/5,5
34	Kk-sp	SZ	1000	-	2	3,5
35	Kk-e	SZ	2000	-	2	5,5
36	Kk-muep	SZ	5000	20	2	3,5

SZ - szabadonálló beépítés, O: oldalhatáron álló beépítés, K: kialakult állapot, *: ikres beépítés megengedett