



- JELMAGYARÁZAT**
- Vonalas szabályozási elemek**
- Belterület határa
 - Szabályozási vonal
 - Övezet határa
 - Műemléki környezet határa
 - Régészeti terület határa
 - Helyi értékvédelmi terület határa
 - Készítendő szabályozási terv határa
 - Beültetési kötelezettségű terület határa

- Egyéb szabályozási elemek**
- Országosan védett művi érték
 - Országos védelemre javasolt művi érték
 - Védelemre javasolt helyi művi érték
 - Kötelező építési vonal
 - Szabályozási szélesség
 - Helyi kerékpárt
 - Megszüntetési jel - irányadó elem
 - Javított telekhatár - irányadó elem
 - Zöldfelületként kötelezően megtartandó ter.
 - Védőterület határa
 - Burkolt közterület
 - Potenciálisan felszínmögös terület
 - Erőszakvesztés terület
 - A 8. sz. főút terve a NIF Zrt. által megadott adatok alapján került ábrázolásra.

- ÖVEZETI JELEK**
- Beépítésre szánt területek**
- Lakóterületek
- Kisvárosias lakóterület
 - Kertvárosias lakóterület
 - Vegyes területek
 - Településközponti vegyes terület
 - Központi vegyes terület
 - Gazdasági területek
 - Kereskedelmi, szolgáltató terület
 - Ipari terület
 - Üdülési területek
 - Hévígházhasznosító terület
 - Különleges területek
 - Sport terület
 - Mezőgazdasági üzemi terület

- Beépítésre nem szánt területek**
- Közeledési és közmozgalmi
- Közut
 - Vasút terület
 - Zöldterület
 - Erdő terület
 - Védelmi célú erdő terület
 - Vető erdő terület
 - Honvédelmi erdő terület
 - Egészségügyi, turisztikai erdő terület
 - Gazdasági erdő terület
 - Mezőgazdasági terület
 - Általános mezőgazdasági terület
 - Vízgazdálkodási terület
 - Természetközeli terület
 - Mocsár terület
 - Különleges beépítésre nem szánt terület
 - Sport terület
 - Egészségügyi terület

ÖVEZETEK BEÉPÍTÉSI FELTÉTELEI

övezeti jel	beépítési mód	beépítési %
	építmény mag. (m)	beépíthető legkisebb telekterület (m ²)

HATÁLYOS: 2020. október 6-tól
*Készült az állami alapadatok felhasználásával.

Helyszín: Herend Önkormányzata	Méret: M 1:2 000
Munka megnevezése: Herend településrendezési terve	Dátum: 2020. szeptember 30.
SZABÁLYOZÁSI TERV BELTERÜLET	
Egyszerűsített szerkezetbe foglalva a 21/2020.(IX.21.) sz. rendelettel	
Szűcs Mihály Tervező 10% 74-017 06-87-469-205	Planteus Kft. Tervező 8273 Monorváros, Fő út 23 E-mail: planteus@planteus.hu
Mátyás Németh Krisztof 06-20-920-0000	Teljesítés vezetője Németh Ferenc TT-1-19-021 Csah Edina 06-20-920-0000

BSZA-1
BSZA-2