HEREND

TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERVE

SZABÁLYOZÁSI TERV

KÜLTERÜLET

É

M 1 : 4 000

KSZA_1

JELMAGYARÁZAT

Vonalas szabályozási elemek

- Belterület határa
- Szabályozási vonal
- Övezet határa
- Műemléki környezet határa
- Régészeti terület határa
- Helyi értékvédelmi terület határa
- Készítendő szabályozási terv határa
- Beültetési kötelezettségű terület határa

Egyéb szabályozási elemek

- Országosan védett művi érték
- Országos védelemre javasolt művi érték
- Védelemre javasolt helyi művi érték
- Kötelező építési vonal
- Szabályozási szélesség
- Gyalogos- és kerékpárút
- Megszüntető jel - irányadó elem
- Javasolt telekhatár - irányadó elem
- Zöldfelületként kötelezően megtartandó ter.
- Védőterület határa
- Környezetvédelem
  - Vízbázis hidrogeológiai védőövezetek
    - Belső védőövezet
    - Külső védőövezet
    - "A" védőövezet
    - "B" védőövezet
- Táj- és természetvédelem
  - Települési tájképvédelmi terület
  - Ökológiai magterület

- Alábányászott terület
- Aktív felszínmozgásos terület
- Potenciálisan felszínmozgásos terület
- Fokozottan erózióérzékeny terület
- Erózióérzékeny terület
- Barlang felszíni védőterület

A 8. sz. főút terve a NIF Zrt. által megadott adatok alapján került ábrázolásra.

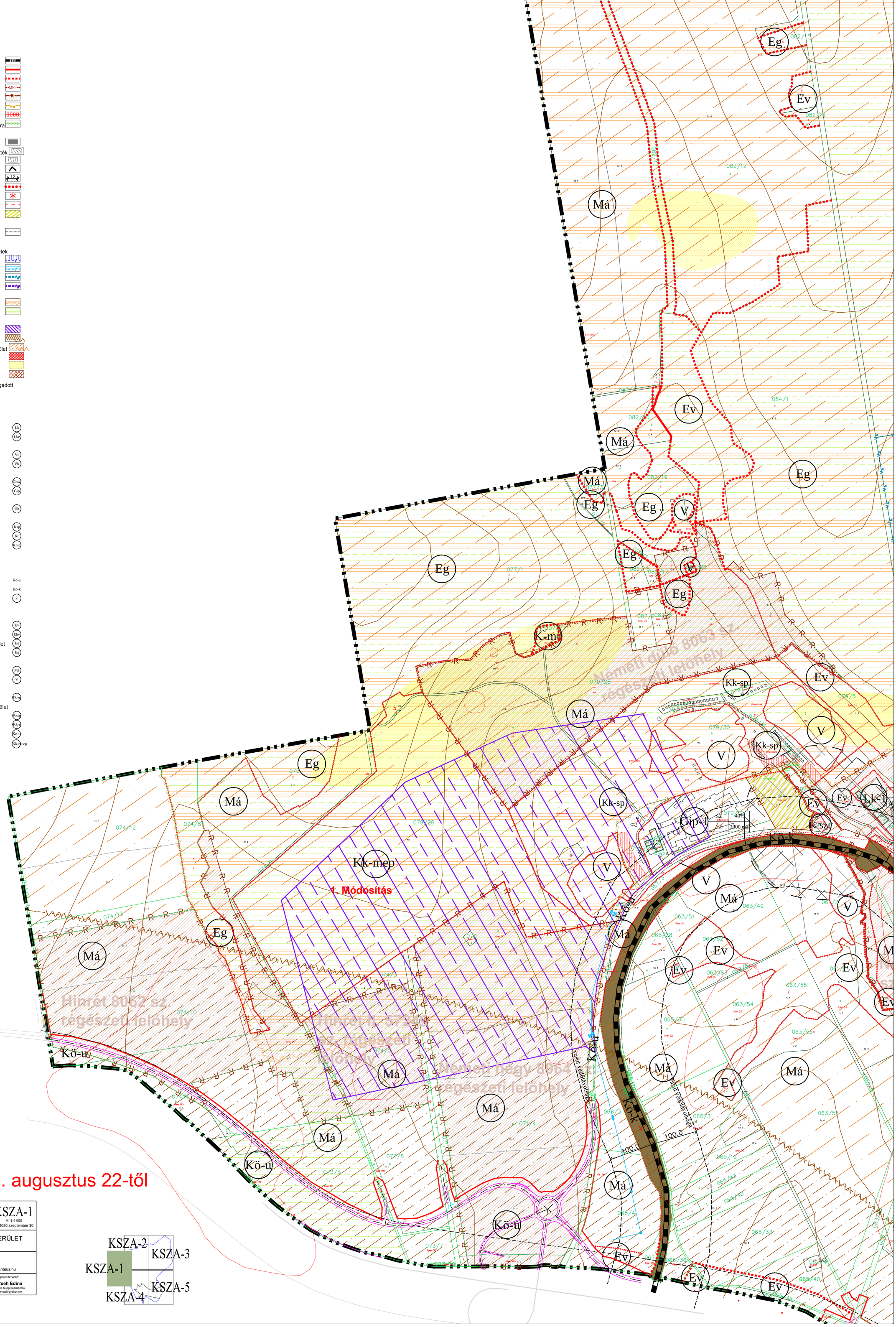
ÖVEZETI JELEK

Beépítésre szánt területek

- Lakóterületek
  - Kisvárosias lakóterület (Lk)
  - Kertvárosias lakóterület (Lke)
- Vegyes területek
  - Településközponti vagyes terület (Vt)
  - Központi vegyes terület (Vk)
- Gazdasági területek
  - Kereskedelmi, szolgáltató terület (Gksz)
  - Ipari terület (Gip)
- Üdülő területek
  - Hétvégiházas üdülőterület (Üh)
- Különleges területek
  - Sport terület (Ksp)
  - Temető terület (Kt)
  - Mezőgazdasági üzemi terület (Kmü)

Beépítésre nem szánt területek

- Közlekedési és közmű-elhelyezési
  - Közút (Kö-u)
  - Vasút terület (Kö-k)
- Zöldterület (Z)
- Erdő terület
  - Védelmi célú erdő terület
    - Védő erdő terület (Ev)
    - Honvédelmi erdő terület (Ehv)
  - Egészségügyi, turisztikai erdő terület (Ee)
  - Gazdasági erdő terület (Eg)
- Mezőgazdasági terület
  - Általános mezőgazdasági terület (Má)
- Vízgazdálkodási terület (V)
- Természetközeli terület
  - Mocsár terület (Tk-m)
- Különleges beépítésre nem szánt terület
  - Sport terület (Kksp)
  - Egészségügyi terület (Kk-e)
  - Közút terület (Kü-u)
  - Megújuló energiapark (naprőmű) (Kk-mnep)



HATÁLYOS 2020. augusztus 22-től

"Készült az állami alapadatok felhasználásával.

Megbízó: Herend Önkormányzata	KSZA-1 M=1:4 000 2020.szeptember 30.
Munka megnevezése: Herend településrendezési terve	
Felelős tervező: **Németh Ferenc** TT, 19-0221 településrendezési vezető tervező	Munkarész: SZABÁLYOZÁSI TERV_KÜLTERÜLET **1/2011.(II.24.) RENDELET 1. sz. melléklete melléklete egységes szerkezetben**
Munkatárs: **Németh Kristóf** okl. tájépítész mérnök okl. természetvédelmi mérnök	Tervező: Planteus Kft. 8273 Monoszló, Fő út 23. tel.:06-87-469-209; E-mail: planteus@planteus.hu
Közlekedéstervezés: **Sturcz Mihály** TR-k-T/19-0117 okl. építőmérnök	Felelős tervező: **Németh Ferenc** okl. építészmérnök TT-1 19-0221 településrendezési vezető tervező; Település tervező: **Cseh Edina** okl. településmérnök tervező gyakornok