



- JELMAGYARÁZAT**
- Vonalas szabályozási elemek**
- Belterület határa
  - Szabályozási vonal
  - Övezet határa
  - Műemléki környezet határa
  - Régiészeti terület határa
  - Helyi értékvédelmi terület határa
  - Készítendő szabályozási terv határa
  - Beültetési kötelezettségű terület határa

- Egyéb szabályozási elemek**
- Országosan védett művi érték
  - Országos védelemre javasolt művi érték
  - Védelemre javasolt helyi művi érték
  - Kötelező építési vonal
  - Szabályozási szélesség
  - Helyi kerékpárút
  - Megszüntetendő jel - irányadó elem
  - Javasolt telekhatár - irányadó elem
  - Zöldfelületként kötelezően megtartandó ter.
  - Védőterület határa
  - Burkolt közterület
  - Potenciálisan felszínmozgós terület
  - Erozióérzékeny terület
  - A. 8. sz. főút terve a NIF Zrt. által megadott adatok alapján került ábrázolásra.

- ÖVEZETI JELEK**
- Béépítésre szánt területek**
- Lakóterületek
    - Kisvárosias lakóterület
    - Kertvárosias lakóterület
    - Vegyes területek
    - Településközponti vegyes terület
    - Központi vegyes terület
    - Gazdasági területek
    - Kereskedelmi, szolgáltató terület
    - Ipari terület
    - Üdülő területek
    - Hétfelházias üdülőterület
    - Különleges területek
    - Sport terület
    - Mezőgazdasági üzemi terület

- Béépítésre nem szánt területek**
- Közeledési és közmű-elhelyezési
  - Közüti
  - Vasúti terület
  - Zöldterület
  - Erdő terület
  - Védelmi cölö erdő terület
  - Védő erdő terület
  - Hornvédelmi erdő terület
  - Egészségügyi, turisztikai erdő terület
  - Gazdasági erdő terület
  - Mezőgazdasági terület
  - Általános mezőgazdasági terület
  - Vízgazdálkodási terület
  - Természetközeli terület
  - Mocsár terület
  - Különleges béépítésre nem szánt terület
  - Sport terület
  - Egészségügyi terület

**ÖVEZETEK BÉEPÍTÉSI FELTÉTELEI**

övezeti jel	béépítési mód	béépítési %
	ipítmény mag. (m)	béépítendő legkisebb telekterület (m <sup>2</sup> )

**HATÁLYOS: 2024. február ...-tól**  
\*Készült az állami alapadatok felhasználásával.

Megnevezés	Herend Onkormányzata	<b>BSZA-2</b>
Művelet megnevezése	Herend településrendezési terve	M:1:2000 2024. január 16.
Művelet célja	SZABÁLYOZÁSI TERV, BELTERÜLET Egyszerűsített szerkezetbe foglalva a .../2024.(I.) j.s.z. rendelettel	
Szerzők	Sturcz Mihály Tervezői vezető	Planteus Kft. 1023 Alkotmányi út 23. Tel: 06-87-469-209 E-mail: planteus@planteus.hu
Ellátottak	Németh Károly Orv. tervezésvezető	Németh Ferenc Tervező

BSZA-1  
BSZA-2