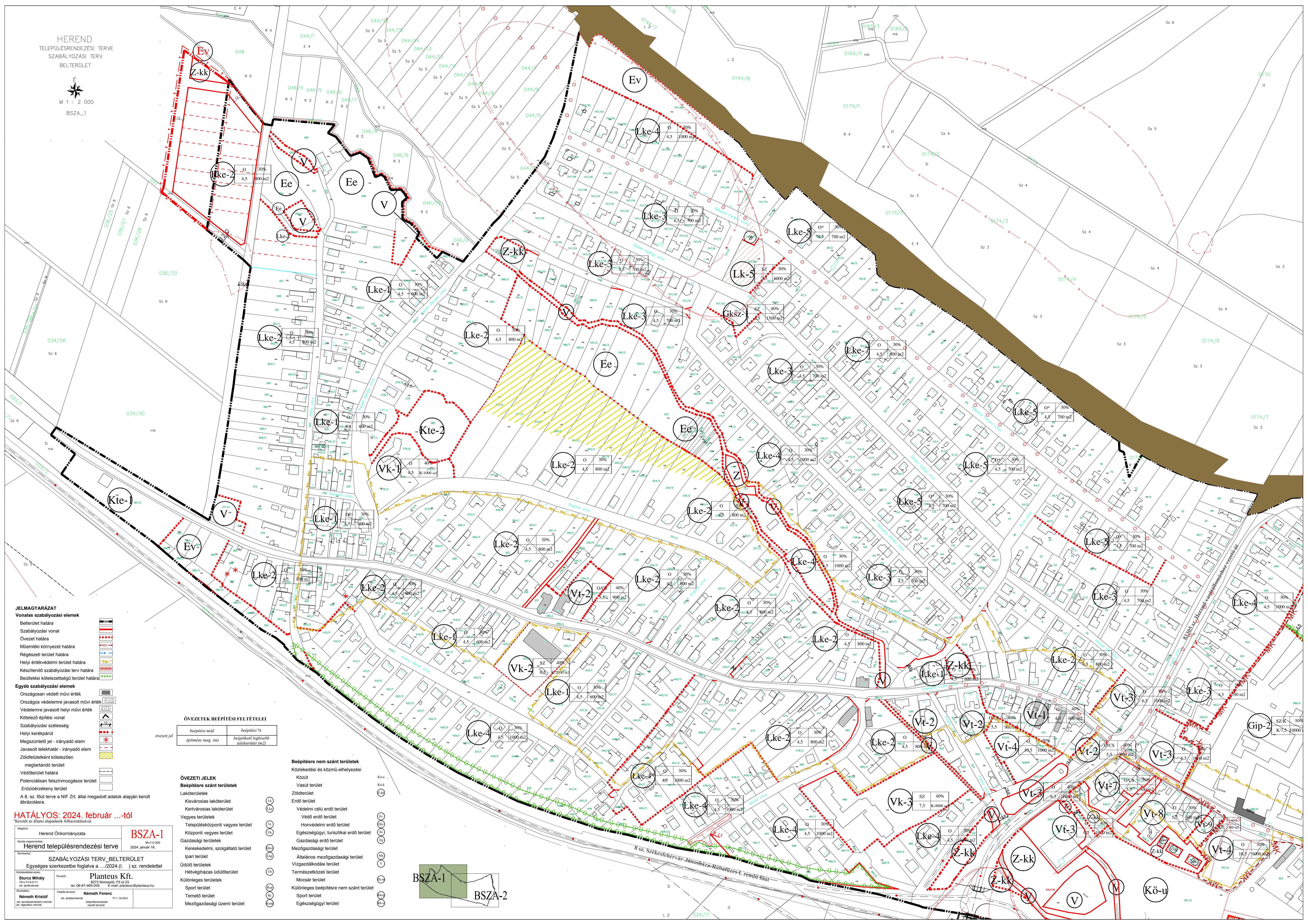


HEREND
TELEPÜLÉSENRENDEZÉSI TERVE
SZABÁLYOZÁSI TERV
BELTERÜLET

M 1 : 2 000
BSZA_1



JELMAGYARÁZAT

Vonalas szabályozási elemek

- Belterület határa
- Szabályozási vonal
- Övezet határa
- Műemléki környezet határa
- Régiészeti terület határa
- Helyi értékvédelmi terület határa
- Készítendő szabályozási terv határa
- Beültetési kötelezettségű terület határa

Egyéb szabályozási elemek

- Országosan védett művi érték
- Országos védelemre javasolt művi érték
- Védelemre javasolt helyi művi érték
- Kötelező építési vonal
- Szabályozási szélesség
- Helyi kerékpárút
- Megszüntetendő jel - irányadó elem
- Javasolt telekhatár - irányadó elem
- Zöldfelületként kötelezően megartandó terület
- Védőterület határa
- Potenciálisan felszínmozgásos terület
- Erőzórékény terület
- A B. sz. főút terve a NIF Zrt. által megadott adatok alapján készült ábrázolásra.

ÖVEZETEK BEÉPÍTÉSI FELTÉTELEI

övezeti jel	beépítési mód	beépítési %
	építmény mag. (m)	beépíthető legkisebb székterület (m ²)

ÖVEZETI JELEK

- Beépítésre szánt területek
- Lakóterületek
- Kisvárosias lakóterület
- Kertvárosias lakóterület
- Vegyes területek
- Településközponti vegyes terület
- Gazdasági területek
- Kereskedelmi, szolgáltató terület
- Ipari terület
- Üdülő területek
- Hétfelházhas-üdülőterület
- Különleges területek
- Sport terület
- Temető terület
- Mezőgazdasági üzemi terület

Beépítésre nem szánt területek

- Közeledési és közúti-elhelyezési
- Közt
- Vasút terület
- Zöldterület
- Erdő terület
- Védelmi célú erdő terület
- Védő erdő terület
- Hornvédelmi erdő terület
- Egészségügyi, turisztikai erdő terület
- Gazdasági erdő terület
- Mezőgazdasági terület
- Általános mezőgazdasági terület
- Vízgazdálkodási terület
- Természeti terület
- Mocsár terület
- Különleges beépítésre nem szánt terület
- Sport terület
- Egészségügyi terület

HATÁLYOS: 2024. február ...-tól

*Készült az állami alapadatok felhasználásával

Munka megnevezése: Herend Önkormányzata Herend településrendezési terve	Mű: BSZA-1 M: 1:2 000 2024. január 16.
Munkatárs: Szabályozási terv, BELTERÜLET Egység szerkezetbe foglalva a .../2024.(I.) sz. rendelettel	
Készítők: Sturcz Mihály Németh Kriszta	Készítők: Planteus Kft. Németh Ferenc
Adatok: Németh Kriszta	Adatok: Németh Ferenc

