

KÉKKÚT TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZEI
SZABÁLYOZÁSI TERV - SZT-1

Jelmagyarázat:

- Szabályozási vonal
Szabályozási szélesség
Építési övezet, övezet határa
Építési vonal (45-46 hrsz)
Építési övezet jele
A telek be nem építhető része
Közlekedési terület - közúti/zöldterület
Zöldterület
Ökológiai hálózat - puffterület
Régészeti lelőhely
Műemlék
Helyi védett művi érték
Műemlék telke
Műemléki környezet határa
Helyi értékvédelmi terület határa
Térségi kerékpárút
Védőtávolság
Javasolt telekhatár
Megszüntető jel (javasolt)
Tervezett belterület határ
Belterület határ
Megszűnő belterületi határ
Regionális ivóvíz vezeték
Nagyközépnymású gázvezeték
Szennyvíz fővezeték
Tervlapon szabályozott terület határa

BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK

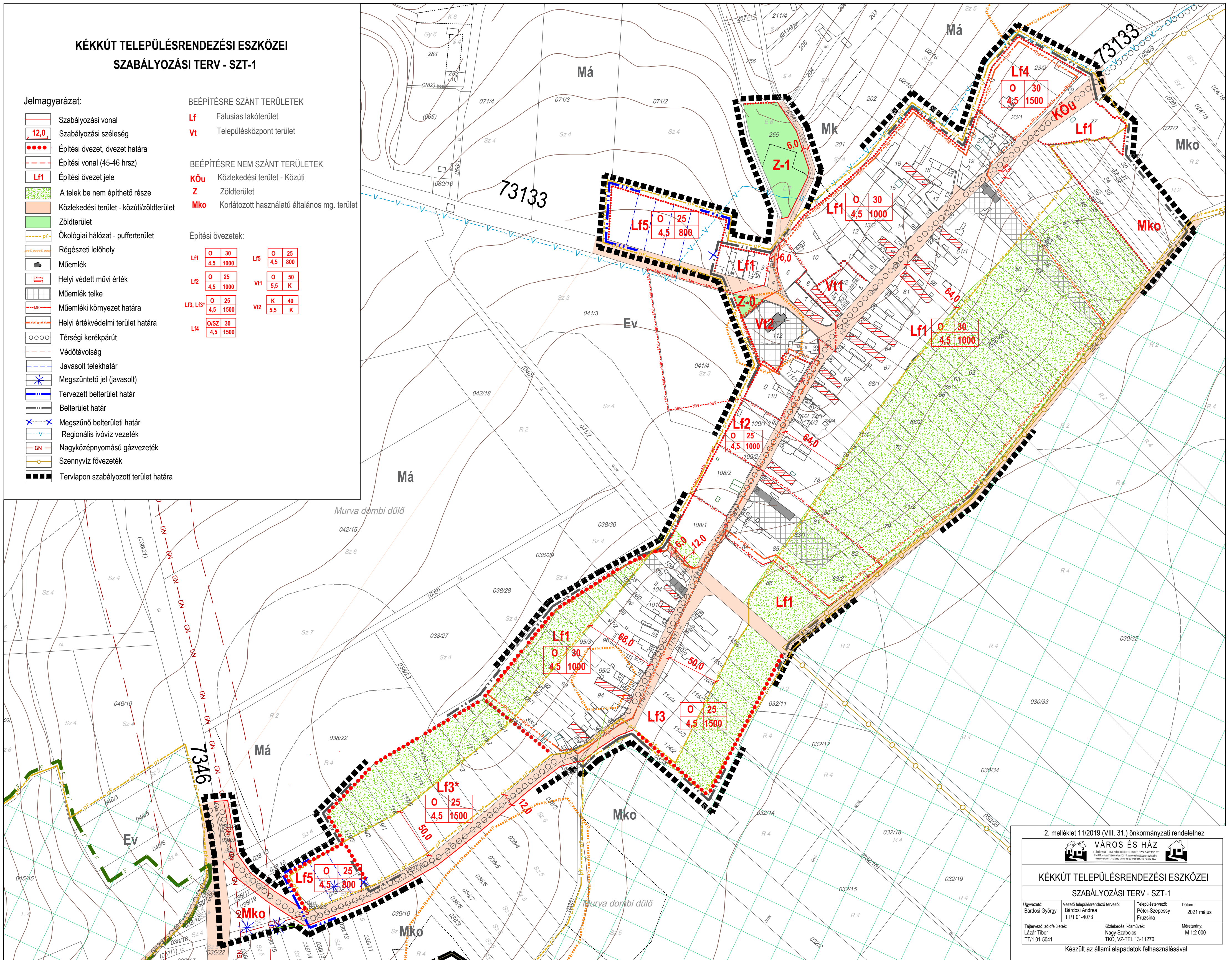
- Lf Falusias lakóterület
Vt Településközpont terület

BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK

- KÖu Közlekedési terület - Közúti
Z Zöldterület
Mko Korlátozott használatú általános mg. terület

Építési övezetek:

Lf1	O	30
	4,5	1000
Lf2	O	25
	4,5	1000
Lf3, Lf3*	O	25
	4,5	1500
Lf4	O/SZ	30
	4,5	1500
Lf5	O	25
	4,5	800
Vt1	O	50
	5,5	K
Vt2	K	40
	5,5	K



2. melléklet 11/2019 (VIII. 31.) önkormányzati rendelethez



KÉKKÚT TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZEI

SZABÁLYOZÁSI TERV - SZT-1

Ügyvezető: Bárdosi György	Vezető településrendező tervező: Bárdosi Andrea TT/1 01-4073	Településtervező: Péter-Szepessy Fruzsina	Dátum: 2021 május
------------------------------	--	---	----------------------

Tájtervező, zoldfelületek: Lázár Tibor TT/1 01-5041	Közlekedés, közművek: Nagy Szabolcs TKÖ, VZ-TEL 13-11270	Méretarány: M 1:2 000
---	--	--------------------------

Készült az állami alapadatok felhasználásával