

KÉRELEM

Lesencetomaj Község Önkormányzata által nyújtható helyi lakáscélú támogatáshoz

I. Személyes adatok

	Igénylő ¹	Igénylő házastársa / élettársa ²
1. Név		
2. Születési név		
3. Születési hely, idő		
4. Anyja neve		
5. Adóazonosító jel		
6. Lakcím		
7. Munkahely / rendszeres jövedelmet biztosító tevékenység		

II. Együttköltöző / együttlakó közeli hozzátartozók személyes adatai

	Név	Születési név	Születési hely, idő	Anyja neve	Hozzá tartozói minőség
1.					
2.					
3.					
4.					
5.					
6.					

¹ Az a személy vagy személyek együttesen, akik a támogatással érintett ingatlan tulajdonosai lesznek, vagy tulajdonosai.

² Ha a házastársak, élettársak közösen szereznek tulajdont, vagy tulajdonosok, együttesen minősülnek igénylőnek.

III. Nyilatkozat a támogatásra való jogosultságot kizáró körülmények fenn nem állásáról

Kijelentem, hogy

- sem nekem, sem a velem együttköltöző/együttlakó közeli hozzátartozómnak önkormányzati tulajdonú lakásra bérleti jogviszonya nem áll fenn, vagy arról érvényesen lemondott és a bérbeadó azt elfogadta,
- a megépíteni, vagy megvásárolni, vagy bővíteni kívánt lakáson kívül más lakásban tulajdonjoggal nem rendelkezem és velem együttlakó/együttköltöző közeli hozzátartozóm sem rendelkezik / *a megépíteni, vagy megvásárolni, vagy bővíteni kívánt lakáson kívül más lakásban tulajdonjoggal rendelkezem, de az nem haladja meg az 5/2022. (VII.31.) önkormányzati rendelet 5. § (1) bekezdés b) pontjában meghatározott mértéket*³,
- önkormányzati bérlakást, vagy állami lakást a kérelem benyújtása előtt 10 éven belül kedvezményesen nem vásároltam meg,
- olyan öröklési szerződést nem kötöttem, amelynek folytán várományosi helyzetbe kerültem saját tulajdonú, állandó használatú lakás megszerzésére,
- 10 éven belül nem részesültem önkormányzati rendelet szerinti lakáscélú támogatásban,
- a lakáscélú támogatást nem közeli hozzátartozók közötti jogügylethez kívánom felhasználni / *a lakáscélú támogatást közeli hozzátartozók közötti jogügylethez kívánom felhasználni, de az így megszerzett tulajdoni hányaddal megszűnik a közös tulajdon*⁴.

Lakás tulajdoni hányadának megvásárlása esetén kijelentem, hogy a tulajdoni hányad megvásárlásával a lakás kizárólag a saját, vagy saját és a velem együttköltöző közeli hozzátartozóim kizárólagos tulajdonába kerül.

Használt lakás vásárlás esetén kijelentem, hogy

- a megszerezni kívánt lakás per-, teher- és igénymentes / a megszerezni kívánt lakás nem tehermentes, de a lakást a tulajdonosa a vételárból tehermentesíti és ennek kötelezettségét az adásvételi szerződésben rögzítettük⁵,
- a lakás beköltözhető,
- a lakás tulajdonjoga az ingatlan-nyilvántartásban rendezett.

Lakásépítkezés, lakásbővítés esetén kijelentem, hogy az építési tevékenység befejezését igazoló hatósági bizonyítvány még nem került kiadásra.

IV. A támogatás célja

A támogatást⁶

- lakás vásárlásához,
- lakás építéséhez,
- lakás bővítéséhez, korszerűsítéshez igénylem,
- építési telek vásárlására terjed ki.

V. A lakásra vonatkozó adatok

³ A megfelelő aláhúzendő.

⁴ A megfelelő aláhúzendő.

⁵ A megfelelő aláhúzendő.

⁶ A megfelelő aláhúzendő.

A/ Lakásépítés esetén

1. Az építkezés pontos helye:
Lesencetomaj,
Helyrajzi szám:
2. Lakószobák száma:
12 m² alatt: db
12 m² felett: db
3. A lakás alapterülete összesen: m²
4. Költségvetés szerinti bekerülési összeg: Ft
5. Építési/bejelentési engedély száma, jogerőre emelkedés napja:
.....
6. A lakásépítéssel összefüggésben igénybevett kölcsön és a havi törlesztő részlet összege:
Pénzügyi kölcsön: Ft havi törlesztő részlet: Ft
Munkáltatói kölcsön: Ft havi törlesztő részlet: Ft
Egyéb kölcsön: Ft havi törlesztő részlet: Ft

B/ Lakás vásárlása esetén

1. A megvásárolt / megvásárolni kívánt lakás pontos címe:
Lesencetomaj,
Helyrajzi szám:
2. Lakószobák száma:
12 m² alatt: db
12 m² felett: db
3. A lakás alapterülete összesen: m²
4. A lakás vételára: Ft
5. A vevők neve, tulajdoni hányada:

.....
.....
.....

6. Az adásvételi szerződés megkötésének napja:

.....

7. A lakásvásárlással összefüggésben igénybevett kölcsön és a havi törlesztő részlet összege:

Pénzügyi kölcsön: Ft havi törlesztő részlet: Ft

Munkáltatói kölcsön: Ft havi törlesztő részlet: Ft

Egyéb kölcsön: Ft havi törlesztő részlet: Ft

C/ Lakás bővítése, korszerűsítése esetén

1. A lakásbővítés, korszerűsítés pontos helye:

Lesencetomaj,

Helyrajzi szám:

2. Jelenlegi lakószobák száma:

12 m² alatt: db

12 m² felett: db

3. A bővítéssel létrehozni kívánt lakószobák száma:

12 m² alatt: db

12 m² felett: db

4. A lakás alapterülete a bővítést követően összesen: m²

5. Költségvetés szerinti bekerülési összeg: Ft

6. A lakás korszerűsítésének leírása:

.....
.....
.....

7. Építési/bejelentési engedély száma, jogerőre emelkedés napja:

.....

8. A lakásbővítéssel, korszerűsítéssel összefüggésben igénybe vett kölcsön és a havi törlesztő részlet összege:

Pénzügyintézeti kölcsön: Ft havi törlesztő részlet: Ft

Munkáltatói kölcsön: Ft havi törlesztő részlet: Ft

Egyéb kölcsön: Ft havi törlesztő részlet: Ft

D/ Építési telek vásárlása esetén

1. Az építési telek pontos helye:

Lesencetomaj,

Helyrajzi szám:

2. Az építési telek alapterülete összesen: m²

3. Költségvetés szerinti bekerülési összeg: Ft

4. Az építési telek vásárlásával összefüggésben igénybevett kölcsön és a havi törlesztő részlet összege:

Pénzügyintézeti kölcsön: Ft havi törlesztő részlet: Ft

Munkáltatói kölcsön: Ft havi törlesztő részlet: Ft

Egyéb kölcsön: Ft havi törlesztő részlet: Ft

VI. A lakáscélú támogatás igénylésével összefüggő egyéb közlendők

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

VII. Nyilatkozat

Felelősségem tudatában kijelentem, hogy a kérelemben feltüntetett adatok a valóságnak megfelelnek.

Tudomásul veszem, hogy a jogosulatlanul igénybe vett támogatást azonnal és kamattal növelten köteles vagyok egy összegben visszafizetni.

Vállalom, hogy kérelmem támogatása esetén a támogatási szerződés megkötésével felmerült ügyvédi ellenjegyzési költséget, valamint az elidegenítési tilalom ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzésének költségét megfizetem az önkormányzat részére a támogatási szerződés megkötését megelőzően.

Lesencetomaj, 20.....

.....
Igénylő aláírása

.....
Igénylő házastársa /
élettársa aláírása”