












### Jelmagyarázat

-  Szabályozási vonal - tervezett
-  Építési övezet határa
-  Építési hely határa
-  Irányadó telekhatár
-  Eredeti belterületi határ
-  Tervezett belterületi határ
-  Beültetési kötelezettségű terület
-  Falusias lakóterület
-  Gazdasági terület: Ipari terület  
Egyéb terület - egyéb ipar
-  Közlekedési (közúti) és közműterület
-  Kertes mezőgazdasági terület - korlátozott
-  Gazdasági terület: Kereskedelmi, szolgáltató terület

- Lf-1**

Beépítési mód: oldalhatáron álló
Legnagyobb beépíthetőség: 15%
Legnagyobb építménymagasság: 4,5 m
Kiaalakítható telekterület: 2000 m <sup>2</sup>
- GIPe**


Beépítési mód: szabadonálló
Legnagyobb beépíthetőség: 40%
Legnagyobb építménymagasság: 7,5 m
Kiaalakítható telekterület: 2000 m <sup>2</sup>
- GKSZ-3**

Beépítési mód: szabadon álló
Legnagyobb beépíthetőség: 60%
Legnagyobb építménymagasság: 7,5 m
Kiaalakítható telekterület: 2000 m <sup>2</sup>

Módosítással érintett terület

### MÓDOSÍTOTT TERV KIVÁGAT

Készült az állami alapadatok felhasználásával.

Megbízó: Lovászpata Község Önkormányzata	<b>m-BSZA</b> <b>M=1:2000</b> 2021. október 26.
Munka megnevezése: <b>Lovászpata településrendezési terve</b>	
Munkarész: <b>MÓDOSÍTOTT SZABÁLYOZÁSI TERVLAP-Beépítésre szánt területek KIVÁGAT</b>	
Felelős tervező: okl. építészmérnök <b>Németh Ferenc</b> TT-1 19-0221 településrendezési vezető tervező	
Munkatárs: okl. tájépítész mérnök <b>Németh Kristóf Ferenc</b> természetvédelmi mérnök	