

<b>TÉR - SZER Kft.</b>		Törzsszám:
8200 Veszprém, Viola utca 14/b. T +36-30-902-0552 F +36-88-403-818		65/6/2016
Megbízó:	Magyarpolány Község Önkormányzata	Rajzszám:
8449 Magyarpolány, Dózsa György u. 6.		<b>SZT-3M<sub>3</sub></b>
Létesítmény megnevezése:	Magyarpolány község településrendezési tervek módosítása	Szabályozási terv
Rajz megnevezése:	<b>Módosított zártkerter szabályozási terv</b>	Rajzterület:
		0,707 m <sup>2</sup>
Kivétel:	Települési munkatárs: Szabó Bence E. 19-0454	Településtervező: Szabó Balázs E. 19-0405
Gáz:	Elektronosság: Tájékoztató: Hírközlés:	Méretarány: 1:2000
		Dátum: 2022.06.

3. melléklet a 7/2022. (VI. 23.) önkormányzati rendelettel módosított 7/2015. (VII. 24.) önkormányzati rendelethez.

Hatályos 2022. július 22-től.

Készült az állami alapadatok felhasználásával.

## JELMAGYARÁZAT

### KÖTELEZŐ SZABÁLYOZÁSI ELEMEK

- Szabályozási vonal
- ≠ 12 m Szabályozási szélesség, kotta
- Övezethatár
- Kötelező fásítás
- Beültetési kötelezettség
- Építési sáv
- Mke Kertés mezőgazdasági terület
- Kb-OK Különleges beépítésre nem szánt terület
- Védelmi célú erdőterület
- Zsrt-1 Közpark
- R Rekultiválandó terület
- Nem beépíthető terület

### TÁJÉKOZTATÓ ELEMEK

- r Régészeti lelőhely
- Belterület határa
- Tervezett belterülethatár
- Módosítással érintett terület határa
- ~ Szintvonalak  
Alapszintvonalak 2,5 m-ként, főszintvonalak 10 m-ként
- Szabályozási Terv határa

## HOSSZÚHEGYI LEGELŐ



**IRTÁS**  
**HOSSZÚHEGYI LEGELŐ**

**LUDRÉT**

Hegyfalja u.  
Vörösmarty Mihály u.  
Bajcsy Zoltán u.  
Szent Anna u.  
Szent János u.