

- 1. melléklet a 12/2022.(....) önkormányzati rendelethez

## TELEPÜLÉSI ADÓ ADATBEJELENTÉS

Mencshely Község Önkormányzata illetékességi területén lévő külterületi termőföldről

Nagyvázsonyi Közös Önkormányzati Hivatal  
8291 Nagyvázsony, Kinizsi u. 96.

☎ 88/515-217, Fax: 88/515-212, e-mail: [ado@nagyvazsony.hu](mailto:ado@nagyvazsony.hu)

Az Adóhatóság tölti ki!

Benyújtás, postára adás napja:  év  hónap  nap

\_\_\_\_\_ az átvevő aláírása

Az adóhatóság azonosító száma: \_\_\_\_\_

**Az űrlap mezőit kérjük nyomtatott nagybetűkkel, olvashatóan kitölteni!  
Helyrajzi számonként külön-külön kell bevallást benyújtani!**

### I. Bevallás fajtája

Megállapodás alapján benyújtott bevallás  Nem megállapodás alapján benyújtott bevallás

### II. Bevallás benyújtásának oka:

- |  |   |  |
|--|---|--|
| <input type="checkbox"/> Adókötelezettség keletkezése  | <input type="checkbox"/> Változás bejelentése | <input type="checkbox"/> Adókötelezettség megszűnése |
| <b>Változás jellege:</b>                               | <b>Változás jellege:</b>                      | <b>Változás jellege:</b>                             |
| <input type="checkbox"/> új zártkert                   | <input type="checkbox"/> Adóalap-megállapítás | <input type="checkbox"/> zártkert megszűnése         |
| <input type="checkbox"/> zártkert szerzése             | változás                                      | <input type="checkbox"/> zártkert elidegenítése      |
| <input type="checkbox"/> vagyoni értékű jog alapítása  | <input type="checkbox"/> Egyéb                | <input type="checkbox"/> vagyoni ért. jog alapítása  |
| <input type="checkbox"/> vagyoni értékű jog megszűnése |   | <input type="checkbox"/> vagyoni ért.jog megszűnése  |
| <input type="checkbox"/> adóbevezetés                  |   |  |

### III. Adókötelezettség keletkezésének, változásának, megszűnésének időpontja:

év  hó  nap

Ingtalan szerzése esetén előző tulajdonos adatai/Ingtalan elidegenítése esetén vevő adatai:

Neve:.....

Lakcíme/székhelye:.....

### IV. A földterület

címe:  \_\_\_\_\_

helyrajzi száma: \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

Helyrajzi számon található termőföld művelési ága:

- |             |                          |                  |                          |
|-------------|--------------------------|------------------|--------------------------|
| Szántó      | <input type="checkbox"/> | kert             | <input type="checkbox"/> |
| Szőlő       | <input type="checkbox"/> | rét              | <input type="checkbox"/> |
| Gyümölcsös  | <input type="checkbox"/> | legelő (gyep)    | <input type="checkbox"/> |
| Egyéb:..... |                          | fásított terület | <input type="checkbox"/> |

Földterület nagysága:..... m<sup>2</sup>

### V. Az adatbejelentés benyújtó minősége:

Tulajdonos:

Vagyoni értékű jog jogosítottja

Jog jellege: vagyonkezelői jog

haszonélvezeti jog

Tulajdoni (jogosultsági) hányad: .....

## VI. Az adatbejelentést benyújtó azonosító adatai:

Bevallást benyújtó neve(cégneve)-----

nők esetében leánykori név:\_\_\_\_\_

születési helye, ideje:\_\_\_\_\_     év   hó   nap

anyja születési családi és utóneve:\_\_\_\_\_

adóazonosító jele:

adószám:         -  -

statisztikai számjele:         -     -    -

Belföldi  Külföldi:.....ország

### székhelye, lakóhelye:

\_\_\_\_\_ város, község

\_\_\_\_\_ közterület neve, jellege \_\_\_\_\_ hsz. \_\_\_\_\_ em. \_\_\_\_\_ ajtó

levelezési címe:     \_\_\_\_\_ város, község

\_\_\_\_\_ közterület neve, jellege \_\_\_\_\_ hsz. \_\_\_\_\_ em. \_\_\_\_\_ ajtó

telefon: \_\_\_\_\_ e-mail.: \_\_\_\_\_

### Nyilatkozat:

A tulajdonomban lévő zártkerten egyéni vállalkozóként, mezőgazdasági őstermelőként, avagy jogi személy tagjaként vállalkozási tevékenységet folytatok

nem

igen

- ha igen milyen tevékenységi körben: .....

Felelősségem tudatában kijelentem, hogy az adatbejelentésben közölt adatok a valóságnak megfelelnek.

-----         .....  
helység év hó nap az adózó vagy  
képviselője(meghatalmazottja aláírása)

a./ A jelen adatbejelentést ellenjegyeztem: .....

b./ Adótanácsadó, adószakértő vagy okleveles adószakértő neve.....

c./ Adóazonosító száma:.....

d./ Bizonyítvány/igazolvány száma:.....

Jelölje x-szel, ha az adóhatósághoz bejelentett, a bevallás aláírására jogosult állandó meghatalmazott:

Jelölje x-szel, ha meghatalmazott és a meghatalmazást csatolta:

Jelölje x-szel, ha az aláíró az adóhatósághoz bejelentett pénzügyi képviselő:

# TELEPÜLÉSI ADÓ BEVALLÁS KITÖLTÉSI ÚTMUTATÓ

## **I. Adatbejelentés fajtája**

Amennyiben az ingatlan egyedüli tulajdonosa, illetve kizárólag a saját tulajdoni- (vagy vagyoni értékű jogának) hányada után kíván adózni, akkor a „Nem megállapodás alapján benyújtott bevallás” rubrikáját jelölje meg és ekkor a Megállapodás nevű nyomtatványt nem kell kitölteni.

Amennyiben az ingatlanak több tulajdonosa van és a tulajdonostársak és/vagy vagyoni értékű jog jogosultak közül valamelyikük átvállalja az adóalanyiságot (például házastársak, testvérek, stb. esetén), a „Megállapodás alapján benyújtott bevallás” rubrikáját jelölje meg, és ekkor ki kell tölteni a Megállapodás nyomtatványt is.

## **II. Adatbejelentés benyújtásának oka**

E pontban kell feltüntetni a bejelentés benyújtásának okát. (A megfelelő négyzetbe X-et tenni)

## **III. Adókötelezettség keletkezésének, változásának, megszűnésének időpontja:**

E pontban kell feltüntetni az adókötelezettség időpontját és az ingatlan előző illetve új tulajdonosának nevét, lakcímét. Keletkezés időpontja 2018. január 1-i állapotnak megfelelő bevallás esetén 2018. január 1., egyebekben az adásvételi szerződés időpontja.

## **IV. A földterület**

E pontban kell feltüntetni a zártkert címét (amennyiben van), helyrajzi számát, művelési ágát (a megfelelő négyzetbe X-et tenni), és a földterület nagyságát m<sup>2</sup>-ben.

## **V. A Bevallás benyújtójának minősége**

E pontban kell megjelölni a bevallás benyújtójának minőségét (a megfelelő négyzetbe X-et tenni) és a tulajdoni hányadot.

## **VI. Bevallást benyújtó azonosító adatai:**

E pontban kell feltüntetni a bevallást benyújtó személyi adatait, lakóhelyét, illetve cég esetén a cégnevet és a székhelyet.

E pontban kell nyilatkozni arról, ha a tulajdonos egyéni vállalkozóként, mezőgazdasági őstermelőként, avagy jogi személy tagjaként vállalkozási tevékenységet folytat. (A megfelelő négyzetbe X-et tenni)