



JELMAGYARÁZAT

	közigazgatási terület határa		irányadó telekhatár
	belterület határa		építési vonal
	tervezett belterület határa		építési hely
	szabályozási vonal		megszüntetési jel
	övezethatárak minősülő tömbhatár		régészeti terület
	területfelhasználási egység határa		műemlék és telke
	övezet, építési övezet határa		műemléki környezet határa
	Lf-3 építési övezet jele		helyi védelemre javasolt épület

ÉPÍTÉSI ÖVEZETEK

	beültetési kötelezettségű terület határa		helyi értékvédelmi terület
	területfelhasználási egység határa		történelmi kert határa
	területfelhasználási egység határa		főút, gyűjtőtűt tengelye
	területfelhasználási egység határa		gyalogos és kerékpáros út
	területfelhasználási egység határa		jelentős szintbeni parkoló
	területfelhasználási egység határa		áthaladás biztosítása
	területfelhasználási egység határa		gyalogút
	területfelhasználási egység határa		hidrogeológiai A és B védődombok

ÉPÍTÉSI ÖVEZETEK

Építési övezet jele	Beültetési %	Max. beép. %	Min. beép. %	Építménymagasság
Lke	CS	30	6,0	800
Lf-M	O	40	4,0	400
Lf-L	O	30	4,0	900
Lf-L	SZ	30	4,0	900
Lf-1	O	30	4,0	900
Lf-2	O	30	4,5	900
Lf-3	O	30	4,5	1000
Lf-3*	O	30	4,0	1000
Lf-4	SZ	30	4,5	2000
Vt-1	O	30	4,5	2500
Vtsz	SZ	30	6,0	900
Vk	SZ	30	6,0	1000
Vt	O	30	4,5	900
Vkm	SZ	K	K	K
Gm	SZ	30	6,0	3000
Gksz-1	SZ	40	7,5	1000
Gksz-1*	SZ	20	6,0	1000
Gksz-2	SZ	20	6,0	3000

HATÁLYOS: 2017. december 30-tól

Lke	CS	30	6,0	800
Lf-M	O	40	4,0	400
Lf-L	O	30	4,0	900
Lf-L	SZ	30	4,0	900
Lf-1	O	30	4,0	900
Lf-2	O	30	4,5	900
Lf-3	O	30	4,5	1000
Lf-3*	O	30	4,0	1000
Lf-4	SZ	30	4,5	2000
Vt-1	O	30	4,5	2500
Vtsz	SZ	30	6,0	900
Vk	SZ	30	6,0	1000
Vt	O	30	4,5	900
Vkm	SZ	K	K	K
Gm	SZ	30	6,0	3000
Gksz-1	SZ	40	7,5	1000
Gksz-1*	SZ	20	6,0	1000
Gksz-2	SZ	20	6,0	3000

HATÁLYOS: 2017. december 30-tól

Vt	O	30	4,5	900
Vkm	SZ	K	K	K
Gm	SZ	30	6,0	3000
Gksz-1	SZ	40	7,5	1000
Gksz-1*	SZ	20	6,0	1000
Gksz-2	SZ	20	6,0	3000

Módosított készítette:
PLANTEUS Kft.
 8273. Móraváros, Fő u. 23.
 Tel: 06-30 400 1584 e-mail: planteus@planteus.hu

Feladást tervezte:
 Németh Ferenc
 Cséh Edina okl. településtervező
 Németh Kriszta

Településtervezés, felmérés:
 Cséh Edina okl. településtervező
 Németh Kriszta

Nagyvázsony Község Önkormányzat
NAGYVÁZSONY KÖZSÉG TELEPÜLÉSTERVEZÉSI TERV
EGYSÉGES SZERKEZETBE FOGLALT A
 Szabályozási Terv - Külterület

Generál tervező:
PLANTEUS Kft.
 8273. Móraváros, Fő u. 23.
 Tel: 06-30 400 1584 e-mail: planteus@planteus.hu

Területtervező:
 Németh Ferenc
 Cséh Edina okl. településtervező
 Németh Kriszta

Ábrák készítője:
 Németh Ferenc
 Cséh Edina okl. településtervező
 Németh Kriszta

Munkatárs:
 Péter András
 településtervező gyakornok

Készítéskor:
 Németh Ferenc
 MK: 01-5295
 okl. közneveléstudomány

Tápellátás, környezetkalkuláció:
 Áuer József
 Jácsonkó Judit
 Péter András

Közmű:
 Hanczák Zsoltina
 MK: 01-2418
 okl. közneveléstudomány

Méretarány:
 M=1:2.000

Datum:
 2017.12.30.

BSZA-1.

