



**JELMAGYARÁZAT:**

<b>KÖTELEZŐ SZABÁLYOZÁSI ELEMEK</b>	
[Red dashed line]	SZABÁLYOZÁSI VONAL (tervezett községi telekhatar)
[Red solid line]	SZABÁLYOZÁSI SZÉLESSÉG
[Red dotted line]	ÉPÍTÉSI ÖVEZET, ÖVEZET HATÁRA (HA EGYBEN NEM ÖVEZET KÖLTSÉSEK HATÁRA)
[Red dashed line]	BELTERÜLET HATÁRA - MEGLEVŐ
[Green dashed line]	BEÜLTETÉSI KÖTELEZETTSÉGGEL TERHELTT TERÜLET HATÁRA
[Green dashed line]	ELŐKERT MÉRTEZÉS
<b>ÉPÍTÉSI ÖVEZET, ÖVEZET JELE</b>	
<b>BÉPÍTÉSRE SZÁNT ÉPÍTÉSI ÖVEZETEK</b>	
Lk-1	KISVÁROSIAS LAKÓ ÉPÍTÉSI ÖVEZETI JELE
Lf-1 Lf-2 Lf-3	FALUSIAS LAKÓ ÉPÍTÉSI ÖVEZETI JELE
Vt-1	TELEPÜLÉSKÖZPONTI ÉPÍTÉSI ÖVEZET JELE
Gipe-1 Gipe-2 Gipe-3	EGYÉB IPARI ÉPÍTÉSI ÖVEZET JELE
KTu	KÜLÖNLEGES TURISZTIKAI TERÜLET
KGT	KÜLÖNLEGES GAZDASÁGI, TURISZTIKAI TERÜLET
<b>BÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT ÖVEZETEK:</b>	
[Orange box]	KÖZLEKEDÉSI TERÜLET állami kezelésű közút területe
[Yellow box]	KÖZLEKEDÉSI TERÜLET egyéb kezelésben lévő utak
[Green box]	ZÖLDTERÜLET: KÖZKERT
[Blue box]	VÍZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET ÖVEZETE
[Red box]	Kök KÜLÖNLEGES B.N. SZÁNT KÖZMŰ ÖVEZET
[Red box]	KbTE KÜLÖNLEGES B.N. SZÁNT TEMETŐ ÖVEZET
<b>MÁS JOGSZABÁLY ÁLTAL ELRENDÉLT ELEMEK</b>	
[Black box]	MŰEMLEK ÉS MŰEMLEKI KÖRNYEZETE
[H in circle]	HELYI VEDELEM ALATT ÁLLÓ ÉPÍTMÉNY
[Red box]	ISMERT ÉS NYILVANTARTÁSBA VETT RÉGESZETILEG LEHŐLÉSI ÉS SORSZÁMA
[Orange box]	ÖKOLOGIAI HÁLÓZAT MŰKÖDŐ TERÜLET ÖVEZETE
[Green box]	ÖKOLOGIAI HÁLÓZAT ÖKOLOGIAI FOLYOSÓJÁNAK ÖVEZETE
[Red box]	ÖKOLOGIAI HÁLÓZAT PUFFERTERÜLETÉNEK ÖVEZETE
[Green box]	TÁJKEPVEDELMI ÖVEZET TERÜLETE
[Green box]	TÁJKEPVEDELMI SZEMPONTBÓL KIEMELTEN KEZELENDŐ TERÜLET ÖVEZETE
[Green box]	BORSZÓLÓ TERMŐHELYI KATASZTERI TERÜLET ÖVEZETE
[Blue box]	VÍZERÓZIÓ KITETT TERÜLET ÖVEZETE
[Green box]	BALATON-FELVIDÉKI NP ORSZÁGOS JELENTŐSSÉGŰ VEDETT TERMÉSZETÜ TERÜLETE
<b>EGYÉB KORLÁTOZÓ TÉNYEZŐK</b>	
[Red dashed line]	FELSZÍNMOZGÁSOK ALTAL POTENCIÁLISAN VESZÉLYEZTETETT TERÜLET HATÁRA
[Red dashed line]	KÖZÚT VEDŐTAVOLGÁSÁNAK HATÁRA
<b>JAVASOLT SZABÁLYOZÁSI ELEMEK</b>	
[Red dashed line]	JAVASOLT TELEKHATAR
[Red dashed line]	BUSZMEGÁLLÓ
[P20]	PARKOLÓ FÉRŐHELY
[Blue box]	JAVASOLT MEGSZÜNTETŐ JEL

1. melléklet a /2023. (...) önkormányzati rendelethez  
Készült az állami alapadatok felhasználásával.

<b>AKCIÓTERV KFT</b>		9730 KŐSZEG BECHTOLD ISTVÁN UTCA 7. +3670 / 41 30-431 modulor.gergye@t-online.hu	
MEGBÍZÓ:		NEMESGULÁCS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA	
RAJZ MEGNEVE:		<b>SZABÁLYOZÁSI TERV</b> Belterület és egyéb ipari területek	
VEZETŐ TERVEZŐ:	GERGYE PÉTER	MÉRETARÁNY:	M 1 : 4 000
SAKÁGI TERVEZŐ:	Toth Attila	MSZ:	005/2019.
SAKÁGI TERVEZŐ:	LŐRINCZ IMRE	DÁTUM:	2023. OKT.
	VCS1-18-0031; G-1-18-0031 HE-1; HTA-1	SAKÁGI TERVEZŐ:	
		RSZ:	1.