

Településrendezési Terve  
Településszerkezeti Terv  
M=1:10000



| MÉGLÉVŐ                                 | TERVEZETT |                                                                       |     |                                    |
|-----------------------------------------|-----------|-----------------------------------------------------------------------|-----|------------------------------------|
|                                         |           | Közigazgatási határ                                                   | H   | Szemnyírvíz nyomvonalak            |
|                                         |           | Belterületi határ                                                     | SZT | Szemnyívciszföldmű                 |
|                                         |           | Megszűnő belterületi határ                                            | G   | Gázvezeték                         |
| <i>Belsőhatára szánt területnek</i>     |           | Lakóterület: falusias lakóterület                                     |     | Gázfogyasztó állomás               |
| LT                                      |           | Lakóterület: falusias lakóterület                                     | E   | Elektronikus távezeték             |
| LK                                      |           | Lakóterület: kávilvárosi lakóterület                                  |     | Villamos transzformátor állomás    |
| Gsz                                     |           | Gázvezető terület: Kereskedelmi, szolgáltatási terület                |     | Víztorló medence                   |
| Gsz                                     |           | Gázvezető terület: Egyéb ipari terület; egyéb ipari                   |     | Vízmu                              |
| Gsz                                     |           | Gázvezető terület: Egyéb ipari terület; településgazdálkodási terület | R   | Régészeti/leltári érintett terület |
| Kzt                                     |           | Különleges terület: Temező terület                                    |     | Nyilvánított régezési hely         |
| Kzt                                     |           | Különleges terület: Bányaterület                                      |     |                                    |
| Kzt                                     |           | Különleges terület: Sport, szabadidő terület                          |     |                                    |
| Kzt                                     |           | Különleges terület: Hóvándéri terület                                 |     |                                    |
| Kzt                                     |           | Különleges terület: Turisztikai terület                               |     | Isztvátsági intézmények            |
| <i>Belsőhatára nem szánt területnek</i> | Kzt       | Közfürdő (KÖZÜ) és közfürdő                                           |     | Oktatási intézmények               |
| Egt                                     |           | Erdőterület: gazdasági                                                |     | Egyszaki intézmények               |
| Egt                                     |           | Erdőterület: védelmi                                                  |     | Posta                              |
| Egt                                     |           | Erdőterület: turisztikai                                              |     | Egészségügyi intézmények           |
| Z                                       |           | Zöldterület                                                           |     | Gyógyászati                        |
| Z                                       |           | Általános mezőgazdasági terület (M0)                                  |     | Alapszolgáltatási Központ          |
| M0                                      |           | Általános mezőgazdasági terület (M1)                                  |     | Művelődési intézmény               |
| M1                                      |           | Kereszt mezőgazdasági terület                                         |     | Horgászati                         |
| V                                       |           | Vízgazdálkodási terület                                               |     | Sport terület                      |
| MÉGLÉVŐ                                 | TERVEZETT |                                                                       |     |                                    |
|                                         |           | Országos főút                                                         |     | Temező                             |
|                                         |           | Országos mellékút                                                     |     | Autobusz megálló                   |
|                                         |           | Fontosabb szintben közúti csomópont                                   |     | Perkáló                            |
|                                         |           | Védőterület határvonala                                               |     |                                    |
|                                         |           | Kerékpárút                                                            |     |                                    |

|                                                                                   |                                          |
|-----------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|
|  | Natura 2000 határvonala                  |
|  | Természeti terület határvonala           |
|  | Tájképfedelmi terület határvonala        |
|  | Ökológiai folyosó                        |
|  | Repülőkér védelmi területének határa     |
|  | Komplex tájrehabilitációs igényű terület |
|  | Csúszaszéveszélyes területek             |
|  | Védett természeti terület                |
|  | Védett természeti terület védőövezete    |
|  | Vízterelőzónák kijelölt területek        |

A topographic map of the Kaptavada area. The map shows a road running diagonally from the bottom left towards the top right. A river flows from the top right towards the bottom left, crossing the road. Contour lines are drawn across the map, indicating elevation. The area is labeled 'Kaptavada' near the bottom left corner.

The figure is a map of the study area, showing the coastline of Varna, Bulgaria. Three sampling sites are marked with blue dots and labeled I, II, and III. Site I is located in the northern part of the study area, Site II is in the middle, and Site III is in the southern part. The map includes a grid and a scale bar in the bottom left corner.

This topographic map shows the area around the intersection of Highway 101 and Highway 102. The proposed alignment of the new bridge is shown as a dashed line crossing the river. The map includes contour lines indicating elevation, with a peak of 1000 feet shown in the upper left. A scale bar indicates a distance of 0.5 miles. A north arrow is located in the upper right corner. The map also shows the existing bridge and the surrounding terrain, including the river and the highway interchange.

The topographic map displays the study area with contour lines indicating elevation. The map is divided into several land use zones: Ma (Mangrove), Mh (Mangrove), and Mb (Mangrove). A river flows through the area, and a road is visible. A scale bar at the bottom indicates a distance of 0 to 1000 meters.

A topographic map of a mountain slope. The map shows contour lines indicating elevation. A dashed line, likely representing a geological feature like a fault or a specific geological boundary, runs diagonally across the slope. The slope is labeled with '1000' and '1500' at different points. An arrow points to the right, indicating the direction of the slope or the orientation of the map.

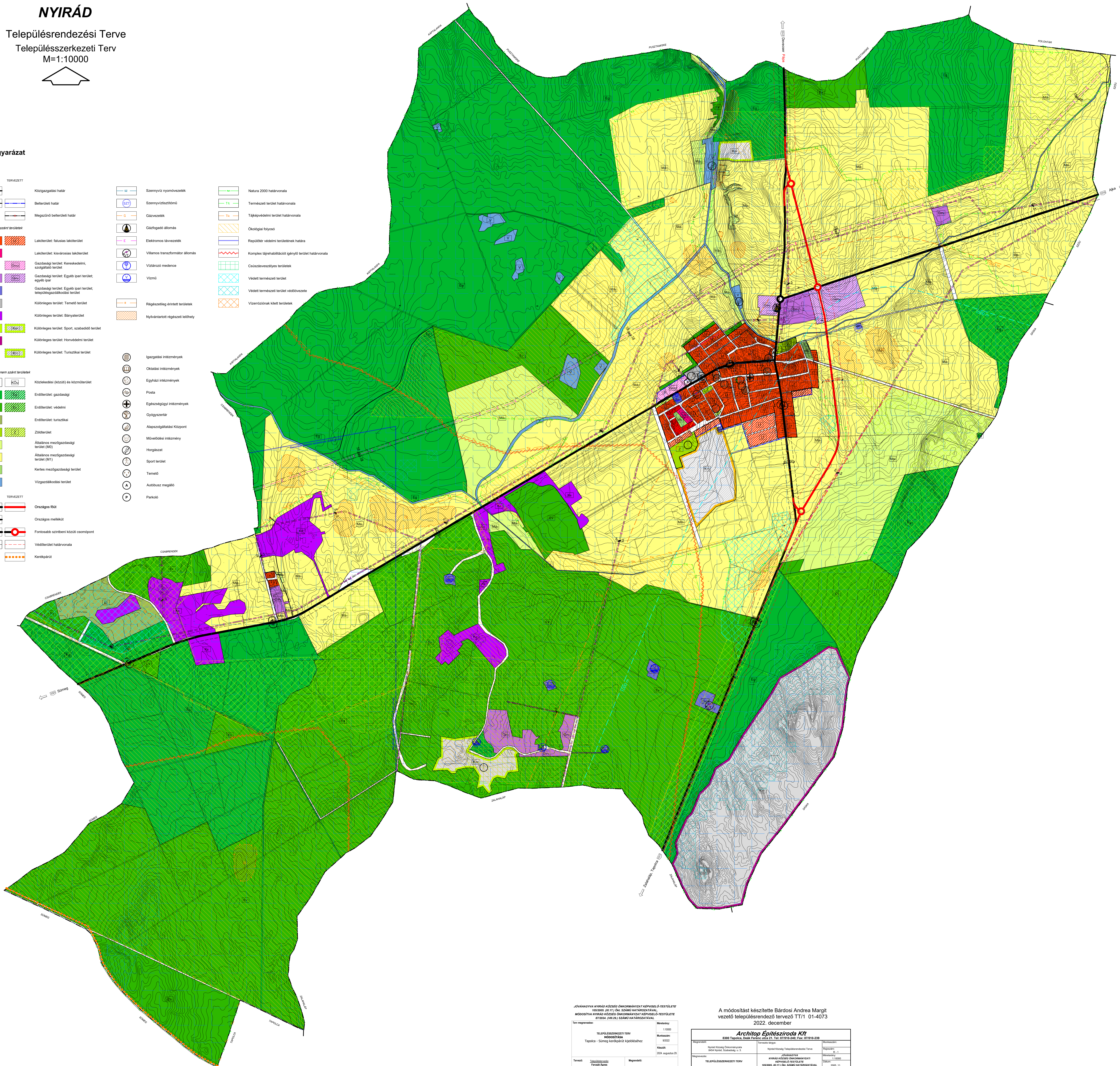
Különböző terület: Turisztikai terület

*Befektetése nem szánt területnek*

|                                                 |                                                 |                                             |                           |
|-------------------------------------------------|-------------------------------------------------|---------------------------------------------|---------------------------|
| Községi                                         | Községi                                         | Községi (közvetlen és közvetett)            | Igazgatási intézmények    |
| Endőrfelület: gazdasági                         | Endőrfelület: vízelvonási                       | Endőrfelület: turisztikai                   | Oktatási intézmények      |
| Endőrfelület: mezőgazdasági terület (Általános) | Endőrfelület: mezőgazdasági terület (Általános) | Zöldterület                                 | Egyházi intézmények       |
| Endőrfelület: mezőgazdasági terület (Általános) | Endőrfelület: mezőgazdasági terület (Általános) | Általános mezőgazdasági terület (Általános) | Posta                     |
| Endőrfelület: mezőgazdasági terület (Általános) | Endőrfelület: mezőgazdasági terület (Általános) | Általános mezőgazdasági terület (Általános) | Egészségügyi intézmények  |
| Endőrfelület: mezőgazdasági terület (Általános) | Endőrfelület: mezőgazdasági terület (Általános) | Általános mezőgazdasági terület (Általános) | Gyógykezelő               |
| Endőrfelület: mezőgazdasági terület (Általános) | Endőrfelület: mezőgazdasági terület (Általános) | Általános mezőgazdasági terület (Általános) | Alapszolgáltatási Központ |
| Endőrfelület: mezőgazdasági terület (Általános) | Endőrfelület: mezőgazdasági terület (Általános) | Általános mezőgazdasági terület (Általános) | Művelődési intézmény      |
| Endőrfelület: mezőgazdasági terület (Általános) | Endőrfelület: mezőgazdasági terület (Általános) | Általános mezőgazdasági terület (Általános) | Horogvárat                |
| Endőrfelület: mezőgazdasági terület (Általános) | Endőrfelület: mezőgazdasági terület (Általános) | Általános mezőgazdasági terület (Általános) | Sport terület             |
| Endőrfelület: mezőgazdasági terület (Általános) | Endőrfelület: mezőgazdasági terület (Általános) | Általános mezőgazdasági terület (Általános) | Termelő                   |
| Endőrfelület: mezőgazdasági terület (Általános) | Endőrfelület: mezőgazdasági terület (Általános) | Általános mezőgazdasági terület (Általános) | Autóbusz megálló          |
| Endőrfelület: mezőgazdasági terület (Általános) | Endőrfelület: mezőgazdasági terület (Általános) | Általános mezőgazdasági terület (Általános) | Parkoló                   |

A topographic map of the study area. The map features yellow contour lines indicating elevation. A road, shown as a red line, runs diagonally across the upper portion of the map. A small rectangular area, outlined in black, is located in the lower-middle section of the map, near the road. The map is labeled 'M6' in the top left corner. The area is bordered by green regions, likely representing water bodies or forested areas.

| MEGLÉVŐ | TERVEZETT |                                       |
|---------|-----------|---------------------------------------|
|         |           | Országos főút                         |
|         |           | Országos mellékút                     |
|         |           | Fontosabb szintbeni közötti csomópont |
|         |           | Védőterület határvonala               |
|         |           | Kerékpárút                            |



|                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                              |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|--|
| <p><b>JÓVÁHÁGYJA NYÍRÁD KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNA KÉPVISELŐ-TESTÜLETE</b><br/> <b>105/2005. (XV.17.) ÖM. SZÁMÚ HATÁROZATÁVAL,</b><br/> <b>MÓDOSÍTVA NYÍRÁD KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNA KÉPVISELŐ-TESTÜLETE</b><br/> <b>87/2024. (VII.29.) SZÁMÚ HATÁROZATÁVAL</b></p> |                                                                              |  |
| <p><b>Törvényszék:</b></p>                                                                                                                                                                                                                                    | <p><b>Munkatárs:</b></p>                                                     |  |
| <p><b>TELEFÖLÉSSZOKSZETI TERV</b><br/> <b>MÓDOSÍTÁSA</b><br/>         Tapolca – Sümege körzetű településhez</p>                                                                                                                                               | <p><b>Munkatárs:</b><br/>         9/2022</p>                                 |  |
| <p><b>Tervező:</b><br/>         József Horváth<br/>         Felső-Agave<br/>         okl. településtervező H-11 20-8277</p>                                                                                                                                   | <p><b>Készült:</b><br/>         2024. augusztus 29.</p>                      |  |
| <p><b>Megrendelő:</b></p>                                                                                                                                                                                                                                     | <p>Nyírád Község Önkormányzata<br/>         8654 Nyírád, Szabadság u. 2.</p> |  |
| <p>"Készült az állam igazgatási feladatokról"<br/>         Államigazgatási központi 2024</p>                                                                                                                                                                  |                                                                              |  |

A módosítást készítette Bárdosi Andrea Margit  
vezető településrendező tervező TT/1 01-4073  
2022. december

[illegible]

Készült az állami alapadatok felhasználásával.