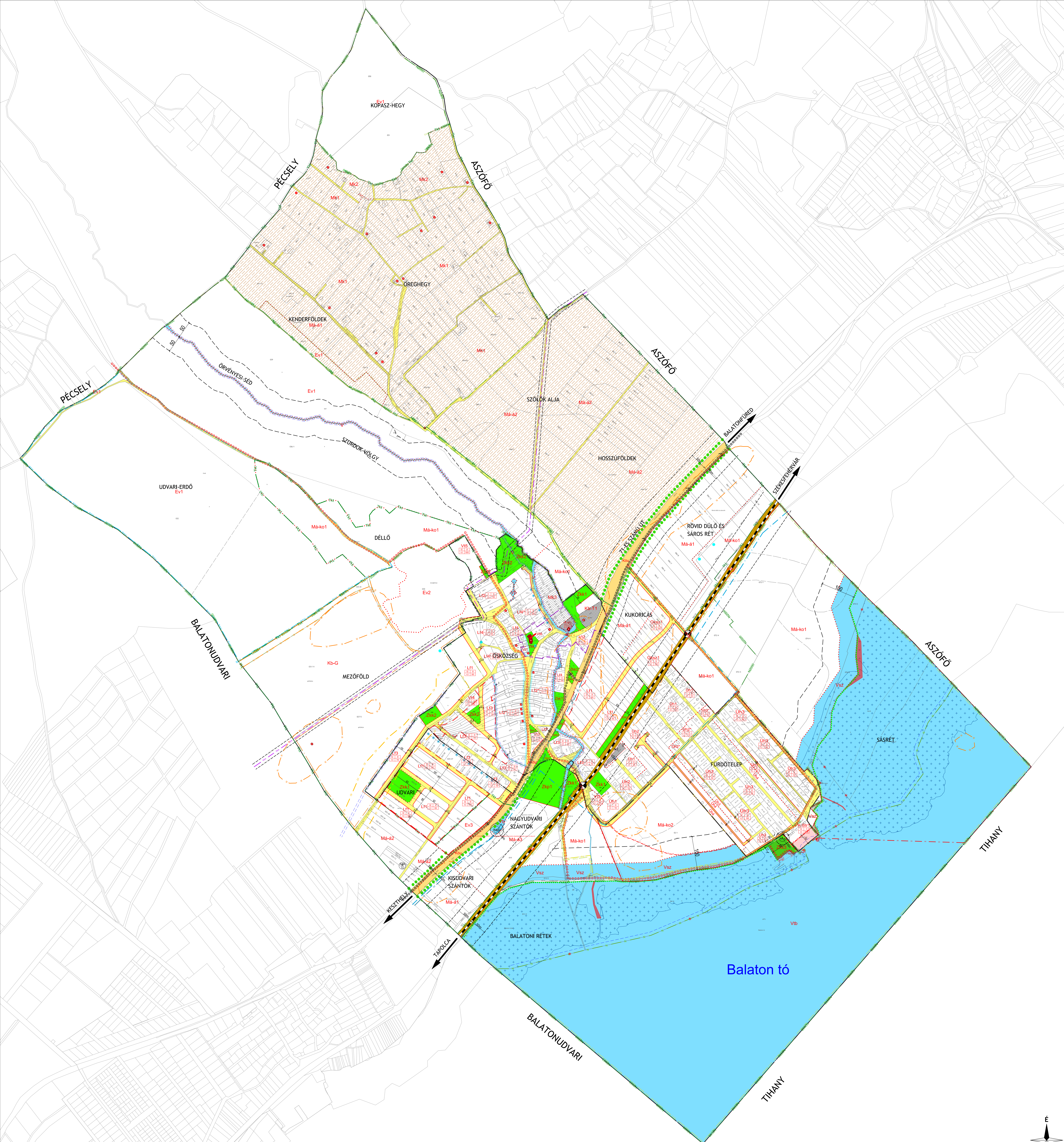




JELMAGYÁRÁZAT
KÖTELEZŐ SZABÁLYOZÁSI ELEM
VONALAS SZABÁLYOZÁSI ELEM

Belterület határ

Szabályozási vonal

Építési övezet / Övezet határa

Megengedett legnagyobb utcai homlokzatmagasság

TERÜLETI SZABÁLYOZÁSI ELEM

Köú

Közelkedési célú közterület - Országos út területe

Y

Közelkedési célú közterület - Helyi út területe

Köú

Köztérpályás közlekedési terület - vasút

Z

Zöldterület

V

Vízgazdálkodási terület

T

Telek be nem építhető része

T

Telek belüli védőterület

EGYÉB

12

Szabályozási szélesség

BÉEPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK

Lt

Falusias lakóterület

LT

Településközpont terület

GNz

Környezetvédelmi, szőlőterület

Uh

Hévígház terület

Ka

Különleges terület - malom

K

Különleges terület - strand

BÉEPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK

Zp

Zöldterület - közpark

Zk

Zöldterület - közpark

Ev

Környezetvédelmi terület

Mk

Általános mezőgazdasági terület - árutermelő

Mk

Általános mezőgazdasági terület - korlátozott

V

Környezetvédelmi terület

V

Vízgazdálkodási terület - vízföld

Vb

Vízgazdálkodási terület - vízföld

Vsz

Vízgazdálkodási terület - szőlő

Ra

Különleges beépítési nem szánt terület - strand

Kb

Különleges beépítési nem szánt terület - golfpálya

Kö

Közelkedési terület - közúti

Kö

Közelkedési terület - közúti

MÁS JOGSZABÁLY ÁLTAL ELRENDELT SZABÁLYOZÁSI ELEM

Közigazgatási határ

Védőterület, védőtávolság, védőszáv határa

MŰVI ÉRTÉKVEDELEM

M

Műemlék

M

Műemlék épület és telke

M

Műemléki környezet határa

M

Nyilvánított régészeti lelőhely határa

M

Helyi jelentőségű védett érték

M

Világörökségi terület védőövezete

TÁJ- ÉS TERMÉSZETVEDELEM

Natura 2000 terület határa

Nemzeti park határa

Ex lege védett természeti érték - forrás

Ex lege védett természeti érték - láp

Országos ökológiai hálózati magterület határa

Országos ökológiai hálózati folyósó határa

Országos ökológiai hálózati puffertérület határa

Tájvédelmi terület határa

VÍZPART-REHABILITÁCIÓS TERV HATÁLYA

Vízpartrehabilitációs szabályozási követelményekkel érintett terület határa

Megőrzendő természetes partvonal

Tervezett új szabályozási partvonal

Meglévő, a tervben legalizált feltöltés szárazulat

Megszűnő, korábbi jogi partvonal

Engedély nélkül létesített, megszüntetendő feltöltés

Beépítetlenül megőrzendő parti terület

Zöldterületen elhelyezhető építmények számára kijelölt terület

Megszűnő jel a tömörben

Parti sétány kialakítására alkalmas nyomvonal

Elsősorban gyalogút kialakítására alkalmas nyomvonal

Hajózási, sport és idegenforgalmi célú kikötők

létesítésére felhasználható partszakasz

Strandolásra alkalmas partszakasz

SAJÁTOS JOGINTÉZMÉNYEK

Telekcsoporthoz tartozó terület érintett terület határa

TÁJÉKOZTATÓ SZABÁLYOZÁSI ELEM

KÖZLEKEDÉS

Kerékpárút

Vasút

Szintbeni vasúti kereszteződés

Vasútállomás

KÖZMŰVEK, HÍRKÖZLÉS

Parti sáv határa

Vízszint hidrológiai B védőterület határa

Regionális vízvezeték

Regionális szennyvízvezeték

Szennyvíztisztító

Nagy-központnyomású földgáz szállítóvezeték

Adó-, vevőtorony, átviteltároló

EGYÉB

Belterületbe vonható terület határa

Helyi jelentőségű védelemre javasolt érték

Javasolt megszüntető jel

Nádas

Fasor

Szőlőterület - I. osztályú terület

Vízterület kitett terület

VÖLGYZUGOLY Területfejlesztő és Tervező Műhely Kft.
1024 Budapest, Szilágyi Erzsébet fasor 13-15. Tel.: 20/913-8575, 70/938-3224

Településtervezés	Ferik Tünde, okl. építészműnök, vezető településrendező tervező (TT/1 13-1259) Südi Beáta, építészműnök
Tájrendezés, zöldfelület környezetvédelem	Kéthelyi Márton, okl. tájépítészműnök (TK 01-5282) Ronyecz Zsófia, okl. tájépítészműnök
Közelkedés	Macsinka Klára, okl. közlekedésképzőmérnök, vezető tervező 13-1017 KÉ-T, TRK-T/K1-d1 (MOBIL CITY Bt.)
Közműellátás	Hanczár Zoltán, okl. gépészműnök (MK 01-2418) okl. városépítési-üzemeltetési szakmérnök (KESZ Tervező Kft.) Biro Attila, okl. építőmérnök (MK 01-2456) (InfraPlan Kft.)
Munkatárs	Pósfai Máté, tájépítész gyakornok

ÖRVÉNYES
Örkényi Község 1/2017. (III.13.)
önkormányzati rendelet 1. melléklet
1.2.szelvény: Külterület (SZT-2/M2)
M = 1 : 4 000

VZM 1248M/14

Orvenyes_mod3_210921.dwg