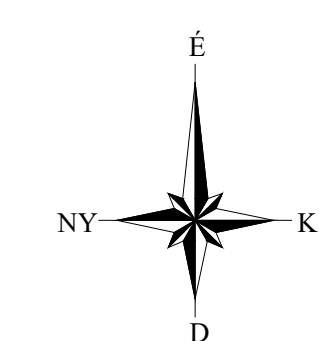


ÖSKÜ

településrendezési eszközök

SZABÁLYOZÁSI TERV II. KÜLTERÜLET

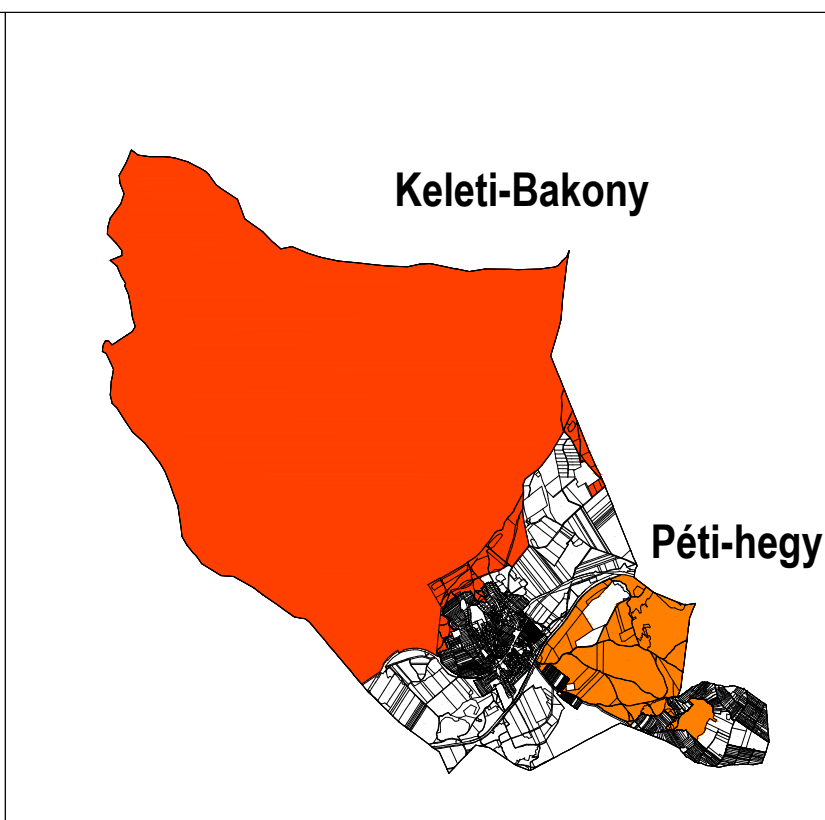
M=1 : 10 000



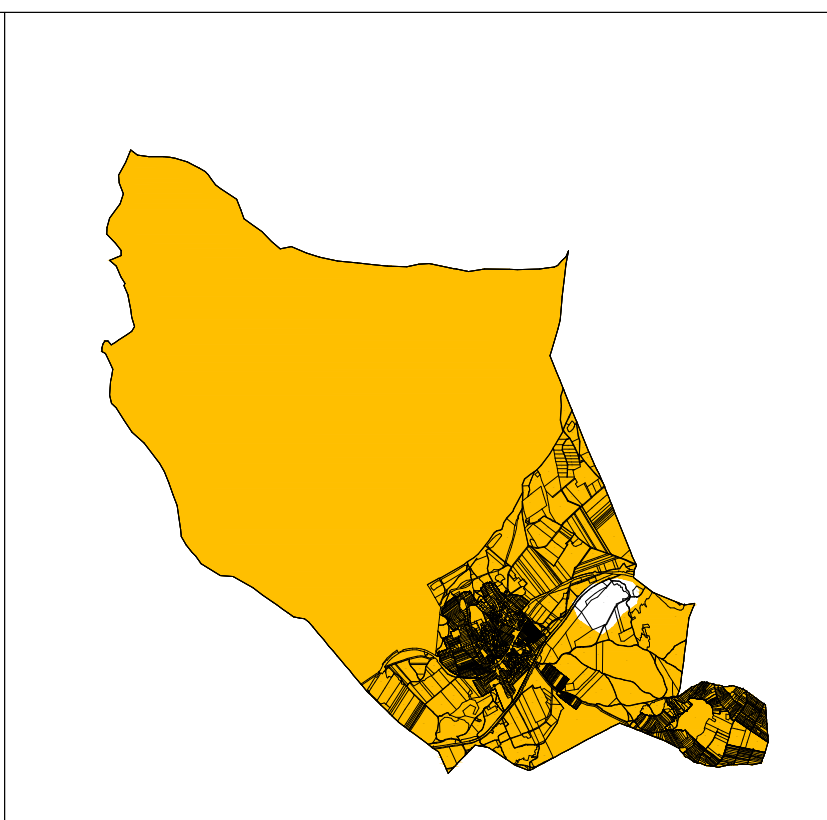
Honvédelmi és katonai területek és védőterületei



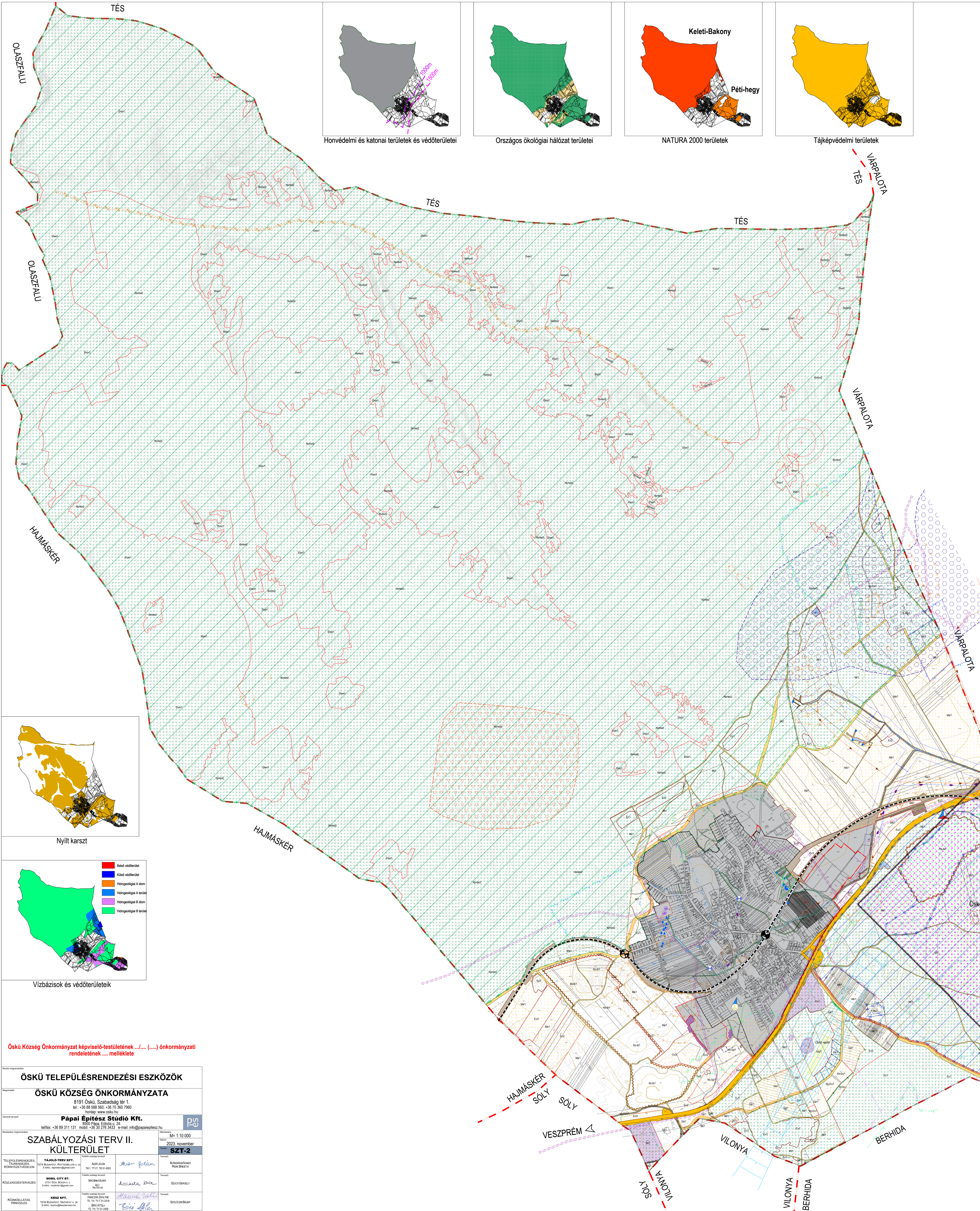
Országos ökológiai hálózat területei



Keleti-Bakony Péti-hegy



Tájképvédelmi területek

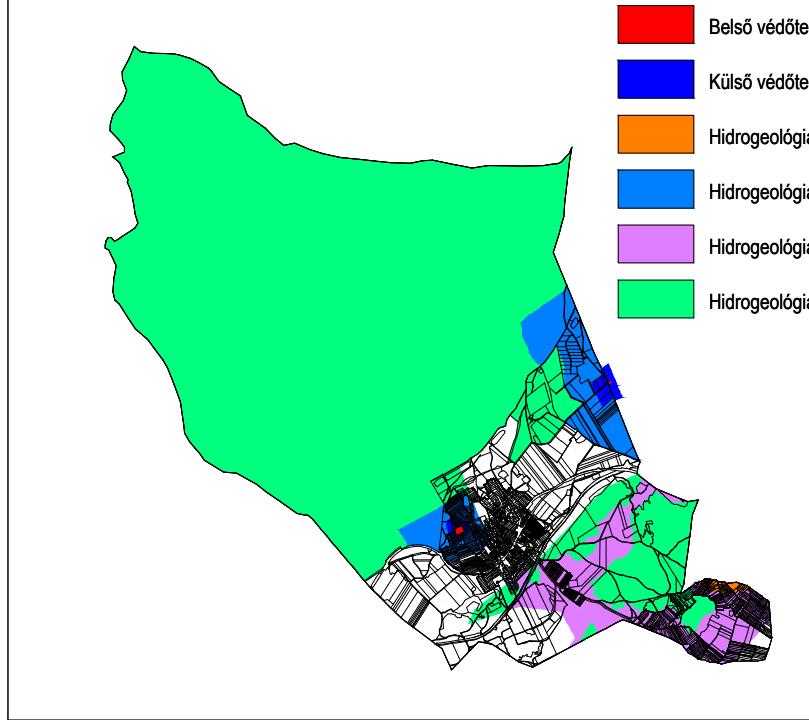


JELMAGYARÁZAT

- ALAPTÉRKÉPI ELEMEK**
 - Közigazgatási határ
 - belterület határa
 - javasolt belterület határ
 - telekhatár
 - sztrichonál
- A SZABÁLYOZÁS ALAPELEMEI**
 - szabályozási vonal
 - szabályozási szelvény
 - épitési övezet, övezet határa
- A SZABÁLYOZÁS MÁSODLAGOS ELEMEI**
 - javasolt megszüntetési jel
 - javasolt telekhatár
 - javasolt kerékházhatár
 - telek be nem építhető zöldfelületként fenntartandó része
 - telek be nem építhető része
 - beültetési kötelezettséggel érintett terület
- BEEPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK ÉPÍTÉSI ÖVEZETEI**
 - LAKÓTERÜLET
 - L1) lakóhasznos lakás
 - VEGETERÜLET
 - V1) helyőrzésközpont
 - GAZDASÁGI TERÜLET
 - G1a) kereskedelmi, szolgáltató
 - G1b) általános kereskedelmi, szolgáltató
 - G1c) kiskereskedelmi terület
 - KÖLÖNLEGES BEEPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLET
 - K1a) mezőgazdasági üzemi terület
- BEEPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK**
 - ZÖLDTERÜLET
 - Z1) közpark
 - Z2) közpark
 - ERŐTERÜLET
 - E1) védelmi erdő
 - E2) közpályás erdő
 - E3a) honvédelmi erdő
 - MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET
 - M1) általános mezőgazdasági
 - M2) házigazdálkodási mezőgazdasági terület
 - M3) kertés mezőgazdasági
 - TERMIKÉSZÍTÉSI TERÜLET
 - T1) terméskészítési terület
 - VÍZVÉDELMI TERÜLET
 - V1) vízgazdálkodási terület
 - KÖLÖNLEGES BEEPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLET
 - K1a) nagykiterjedésű sportpályai terület
 - K1b) honvédelmi, katonai- és nemzetbiztonsági területek
 - K1c) bányatelek területe
 - K1d) napfényterület
 - K1e) komposztáló terület
- VÉDELEM, KORLÁTOZÁS, KÖTELEZETTSÉG**
 - ORŐSGÉGVÉDELEM
 - méltóság
 - régiérett leghyly határa
 - TÁJ- ÉS TERMÉSZETVÉDELEM
 - ex lege védett forrás
 - Álló-Övölék-forráscsoport országos jelentőségű védett természeti terület
 - országos ökológiai hálózat - megterület
 - országos ökológiai hálózat - puffertérület
 - Natura 2000 - Keleti-Bakony kiemelt jelentőségű természetrezervátum terület
 - Natura 2000 - Péti-hegy kiemelt jelentőségű természetrezervátum terület
 - védett fitotani alapszélvány
 - természetes és természetvédelmi állapotú víznyelők menti 50-50m védősáv
 - KÖRNYEZETVÉDELEM
 - felszíni víz part sávja (0-6 m, 3-3 m)
 - hidrológiai betét védőterület
 - hidrológiai külső védőterület
 - hidrológiai "A" védőterület
 - hidrológiai "A" védődísz
 - hidrológiai "B" védőterület
 - hidrológiai "B" védődísz
 - háztetőkönkénti tekinthető fokozott veszélyeztetett terület
 - EGYÉB KORLÁTOZÓ TÉNYEZŐK
 - bányatelek határa
 - megültetett bányatelek határa
 - értékes, megartandó élőhelyek
 - regulár magassági korlátozás
 - hivatalos terület védőhatárolása
 - KÖZMŰVEK
 - víznyelő
 - víztorony
 - védősáv mederkarbantartási sávval
 - parvizozatorna (gravitációs)
 - elválasztó rendszeri szennyvízvezeték
 - szennyvízelvezető
 - 132 kV-os villamosenergia hálózati és biztonsági övezete
 - 22 kV-os villamosenergia hálózati és biztonsági övezete
 - Teléfon bázisantenna
 - Telikom bázisantenna
 - Vodafone bázisantenna
 - EGYÉB TÁJÉKOZTATÓ ELEMEK
 - közlekedési célú közterület - országos fő- és mellékút
 - közlekedési célú közterület - gyűjtőút
 - közlekedési célú honvédelmi célú terület
 - veszélyzóna és védőtávolság
 - országos főút 100-100m-es és országos mellékút 50-50m-es védőtávolsága külterületen
 - sztrichonál vasúti kereszteződés



Nyílt karszt



Vízbazisok és védőterületeik

Öskü Község Önkormányzat képviselő-testületének (.....) önkormányzati rendeletének melléklete

ÖSKÜ TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZÖK	
ÖSKÜ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA	
8191 Öskü, Szabadság Mű 1. tel.: +36 89 308 962, +36 70 300 7960 honlap: www.osku.hu	
Pápai Építész Stúdió Kft. 1011 Budapest, Napfény utca 14. tel./fax: +36 89 311 131, mobil: +36 30 276 3433, e-mail: info@papaeptesz.hu	
Mű: 1:10.000 2023. november SZT-2	
TELEPÜLÉSRENDEZÉS, TÁJRENDEZÉS, KÖRNYEZETVÉDELMI	TÁJOLÓ-TERV KFT. 1011 Budapest, Napfény utca 14. tel./fax: +36 89 311 131, mobil: +36 30 276 3433, e-mail: info@papaeptesz.hu
KÖLÖNLEGES TERVEZÉS	NOBIL CITY BT. 2021 Gőze, Bókai u. 1. tel.: +36 30 276 3433, e-mail: info@papaeptesz.hu
KÖLÖNLEGES TERVEZÉS	HESS KFT. 1011 Budapest, Napfény utca 14. tel./fax: +36 89 311 131, mobil: +36 30 276 3433, e-mail: info@papaeptesz.hu