

3. melléklet a 3/2024. (IV. 8.) önkormányzati rendelethez

Elhelyezhető és a tiltott rendeltetések

általános használat szerinti besorolás megnevezése és az azon belüli sajátos használat szerinti jelölés (övezet/építési övezet jele)	Lf-1	Lf-2	Lf-3	Lf-4	Lf-5	Lf-6	Lf-7	-Vt-1	Vt-2	Vt-3	Gksz-1	Üj-1	Üj-1	K-T-1	K-Kemp-1	K-Kemp-2	Zkp-1	Zkk-1	Zkk-2	Ev-1	Ev-2	Mk-1	Má-1	Má-2	Má-3	Má-4	Mt-1	Mt-2	Mt-3	V-1	V-2	Kb-Tu-1	Kb-Tu-2	KÖu-1	KÖu-2	KÖu-3	KÖK-1	KÖv-1								
1. Rendeltetés, önálló rendeltetési egység																																														
<i>telkenként összesen elhelyezhető önálló rendeltetési egységek legnagyobb száma</i>	2	2	2	2	2	2	2		2		2		2																																	
1.1.lakás	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	F	F	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T				
<i>telkenként elhelyezhető önálló rendeltetési egységek legnagyobb száma</i>																							1	1																						
1.2.iroda	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T	T	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T			
1.3.üdülő	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T			
<i>telkenként elhelyezhető önálló rendeltetési egységek legnagyobb száma</i>																																														
1.4. szolgálati lakás	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	F	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T			
<i>telkenként elhelyezhető önálló rendeltetési egységek legnagyobb száma</i>											2																											1								
1.5. tulajdonosi lakás	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	F	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T		
<i>telkenként elhelyezhető önálló rendeltetési egységek legnagyobb száma</i>											2																																			
1.6. egészségügyi	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T	T	T	T	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T		
1.7. szociális	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T	T	T	T	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	
1.8. hitéleti	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	
1.9. igazgatási	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T	X	X	T	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	
1.10. óvoda, bölcsőde	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	
1.11. nevelési	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	
1.12. oktatási	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T	T	T	T	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	
1.13. kulturális	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T	X	X	T	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	
1.14. közösségi szórakoztató	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T	X	T	T	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	M	T	T	T	T	T	T	T		
1.15. kereskedelmi	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T	X	X	T	T	T	T	T	T	T	F	F	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	M	T	T	T	T	T	T	T		
1.16. szolgáltatói	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	
1.17. vendéglátó	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T	X	X	T	X	X	X	T	X	T	T	T	F	F	T	T	T	T	T	T	T	T	T	X	M	T	X	X	X	X	T	T	T	T		

általános használat szerinti besorolás megnevezése és az azon belüli sajátos használat szerinti jelölés (övezet/építési övezet jele)	Lf-1	Lf-2	Lf-3	Lf-4	Lf-5	Lf-6	Lf-7	Vt-1	Vt-2	Vt-3	Gksz-1	Üü-1	Üh-1	K-T-1	K-Kemp-1	K-Kemp-2	Zkp-1	Zkk-1	Zkk-2	Ev-1	Ev-2	Mk-1	Má-1	Má-2	Má-3	Má-4	Mt-1	Mt-2	Mt-3	V-1	V-2	Kb-Tu-1	Kb-Tu-2	KÖu-1	KÖu-2	KÖu-3	KÖK-1	KÖv-1				
2.7. komposztáló	X	X	X	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T	T	T	T	T	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T
2.8. siló	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
2.9. ömlesztettanyag -, folyadék -, gáztároló	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	F	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	F	F	F	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	F	T	T	T	F	
2.10. építménynek minősülő antennatartó szerkezet, zászlótartó oszlop	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	X	T	X	X	T	X	T	T	T	T	T	T	T	T	X	X	X	X	X	X	X	
2.11. tárolásra szolgáló melléképítmények	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T	X	T	T	X	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	X	X	T	X	X	T	X	X	
2.12. mosókonyha, nyárikonyha	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	X	T	T	T	T	T	T	T	
2.13. kerti víz- és fürdőmedence	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	T	X	F	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	
2.14. zárt szennyvíztároló medence és csapadékvíz szikkasztó	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	F	F	F	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	
2.15. gépjárműtároló épület	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	X	F	F	X	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	X	X	X	T	T	T	T	
3. Egyéb építmények																																										
3.1. 3,5 t önsúlynál nehezebb gépjárművek számára garázs	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	X	T	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	
3.2. lakókocsi	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	T	F	F	T	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	
3.3. egyéb, épületnek nem minősülő, lakás vagy egyéb önálló rendeltetési egység kiváltására szolgáló, huzamos tartózkodásra alkalmas létesítmény	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T

Rendeltetés, önálló rendeltetési egység jelölése az
övezet/építési övezet területén:

- elhelyezhető (X),

- feltétellel elhelyezhető (F)

- tiltott (T)

- amennyiben indokolt, a kialakult állapot szerint megtartható, de
újként nem létesíthető (M)