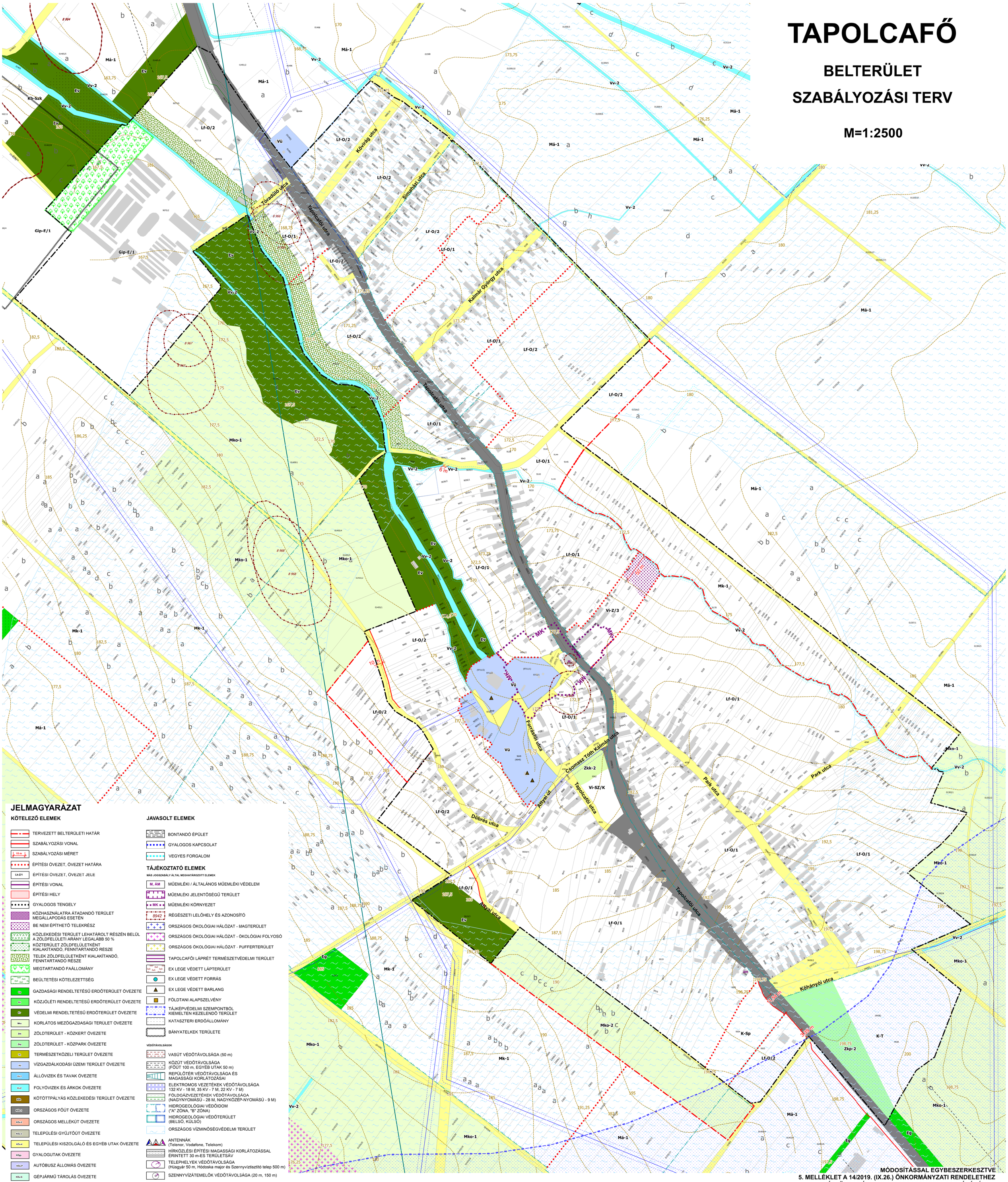
TAPOLCAFŐ

BELTERÜLET SZABÁLYOZÁSI TERV

M=1:2500



JELMAGYARÁZAT

KÖTELEZŐ ELEMEK

- TERVEZETT BELTERÜLETI HATÁR
- SZABÁLYOZÁSI VONAL
- SZABÁLYOZÁSI MÉRET (15 m)
- ÉPÍTÉSI ÖVEZET, ÖVEZET HATÁRA
- Lk-Z/1 ÉPÍTÉSI ÖVEZET, ÖVEZET JELE
- ÉPÍTÉSI VONAL
- ÉPÍTÉSI HELY
- GYALOGOS TENGELY
- KÖZHASZNÁLATRA ÁTADANDÓ TERÜLET MEGÁLLAPODÁS ESETÉN
- BE NEM ÉPÍTHETŐ TELEKRÉSZ
- KÖZLEKEDÉSI TERÜLET LEHATÁROLT RÉSZÉN BELÜL A ZÖLDFELÜLETI ARÁNY LEGALÁBB 50 %
- KÖZTERÜLET ZÖLDFELÜLETKÉNT KIALAKÍTANDÓ, FENNTARTANDÓ RÉSZE
- TELEK ZÖLDFELÜLETKÉNT KIALAKÍTANDÓ, FENNTARTANDÓ RÉSZE
- MEGTARTANDÓ FAÁLLOMÁNY
- BEÜLTETÉSI KÖTELEZETTSÉG
- Ep GAZDASÁGI RENDELTETÉSŰ ERDŐTERÜLET ÖVEZETE
- Ek KÖZJÓLÉTI RENDELTETÉSŰ ERDŐTERÜLET ÖVEZETE
- Ev VÉDELMI RENDELTETÉSŰ ERDŐTERÜLET ÖVEZETE
- Mko KORLÁTOS MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET ÖVEZETE
- Zkk ZÖLDTERÜLET - KÖZKERT ÖVEZETE
- Zkp ZÖLDTERÜLET - KÖZPARK ÖVEZETE
- Tk TERMÉSZETKÖZELI TERÜLET ÖVEZETE
- Vü VÍZGAZDÁLKODÁSI ÜZEMI TERÜLET ÖVEZETE
- Vv-1 ÁLLÓVIZEK ÉS TAVAK ÖVEZETE
- Vv-2 FOLYÓVIZEK ÉS ÁRKOK ÖVEZETE
- KÖu KÖTÖTTPÁLYÁS KÖZLEKEDÉSI TERÜLET ÖVEZETE
- KÖu-1 ORSZÁGOS FŐÚT ÖVEZETE
- KÖu-2 ORSZÁGOS MELLÉKÚT ÖVEZETE
- KÖu-3 TELEPÜLÉSI GYŰJTŐÚT ÖVEZETE
- KÖu-4 TELEPÜLÉSI KISZOLGÁLÓ ÉS EGYÉB UTAK ÖVEZETE
- KÖgy GYALOGUTAK ÖVEZETE
- KÖu-P AUTÓBUSZ ÁLLOMÁS ÖVEZETE
- KÖu-G GÉPJÁRMŰ TÁROLÁS ÖVEZETE
- Kb-Kt BURKOLT KÖZTÉR ÖVEZETE
- VÍZGAZDÁLKODÁSI SZEREPPEL RENDELKEZŐ KÖZLEKEDÉSI TERÜLET (AHOL A VÍZSZÁLLÍTÁSI KAPACITÁS NEM CSÖKKENTHETŐ)
- TERVEZETT ORSZÁGOS FŐÚT
- TERVEZETT ORSZÁGOS MELLÉKÚT
- TERVEZETT TELEPÜLÉSI GYŰJTŐÚT
- P 150 GÉPJÁRMŰ TÁROLÁS MAXIMÁLIS KAPACITÁSA
- VÉDENDŐ RENDELTETÉS 300 M-ES VÉDŐTÁVOLSÁGA A 83. SZ. FŐÚT-KOVÁCSI ÚT-NAGYSALLÓI UTCA-JUHAR UTCA ÁLTAL HATÁROLT TERÜLETEN BELÜL
- TELEK BE NEM ÉPÍTHETŐ RÉSZE CSAPADÉKVÍZ ÁTVEZETÉS SZÁMÁRA

JAVASOLT ELEMEK

- BONTANDÓ ÉPÜLET
- GYALOGOS KAPCSOLAT
- VEGYES FORGALOM

TÁJÉKOZTATÓ ELEMEK

MÁS JOGSZABÁLY ÁLTAL MEGHATÁROZOTT ELEMEK

- M, ÁM MŰEMLÉKI / ÁLTALÁNOS MŰEMLÉKI VÉDELEM
- MŰEMLÉKI JELENTŐSÉGŰ TERÜLET
- MK MŰEMLÉKI KÖRNYEZET
- 8942 RÉGÉSZETI LELŐHELY ÉS AZONOSÍTÓ
- ORSZÁGOS ÖKOLÓGIAI HÁLÓZAT - MAGTERÜLET
- ORSZÁGOS ÖKOLÓGIAI HÁLÓZAT - ÖKOLÓGIAI FOLYOSÓ
- ORSZÁGOS ÖKOLÓGIAI HÁLÓZAT - PUFFERTERÜLET
- TAPOLCAFŐI LÁPRÉT TERMÉSZETVÉDELMI TERÜLET
- EX LEGE VÉDETT LÁPTERÜLET
- EX LEGE VÉDETT FORRÁS
- EX LEGE VÉDETT BARLANG
- FÖLDTANI ALAPSZELVÉNY
- TÁJKÉPVÉDELMI SZEMPONTBÓL KIEMELTEN KEZELENDŐ TERÜLET
- KATASZTERI ERDŐÁLLOMÁNY
- BÁNYATELKEK TERÜLETE

VÉDŐTÁVOLSÁGOK

- VASÚT VÉDŐTÁVOLSÁGA (50 m)
- KÖZÚT VÉDŐTÁVOLSÁGA (FŐÚT 100 m, EGYÉB UTAK 50 m)
- REPÜLŐTÉR VÉDŐTÁVOLSÁGA ÉS MAGASSÁGI KORLÁTOZÁSAI
- ELEKTROMOS VEZETÉKEK VÉDŐTÁVOLSÁGA 132 KV - 18 M, 35 KV - 7 M, 22 KV - 7 M)
- FÖLDGÁZVEZETÉKEK VÉDŐTÁVOLSÁGA (NAGYNYOMÁSÚ - 28 M, NAGYKÖZÉP-NYOMÁSÚ - 9 M)
- HIDROGEOLÓGIAI VÉDŐIDOM ("A" ZÓNA, "B" ZÓNA)
- HIDROGEOLÓGIAI VÉDŐTERÜLET (BELSŐ, KÜLSŐ)
- ORSZÁGOS VÍZMINŐSÉGVÉDELMI TERÜLET
- ANTENNÁK (Telenor, Vodafone, Telekom)
- HÍRKÖZLÉSI ÉPÍTÉSI MAGASSÁGI KORLÁTOZÁSSAL ÉRINTETT 30 m-ES TERÜLETSÁV
- TELEPHELYEK VÉDŐTÁVOLSÁGA (Húsgyár 50 m, Hódoska major és Szennyvíztisztító telep 500 m)
- SZENNYVÍZÁTEMELŐK VÉDŐTÁVOLSÁGA (20 m, 150 m)
- VÍZFOLYÁSOK, PATAKOK MEDERKARBANTARTÓ SÁVJA (Állami tulajdon esetén 6 m, önkormányzati kezelés esetén 3 m)

ALAPTÉRKÉPI ELEMEK

- SZINTVONAL ÉS SZINTMAGASSÁG
- ALRÉSZLETHATÁR ÉS JELE
- L4 MINŐSÉGI OSZTÁLY ÉS JELE
- 0402/4 TELEK ÉS HELYRAJZI SZÁM
- BELTERÜLETI HATÁR
- KÖZIGAZGATÁSI HATÁR

MÓDOSÍTÁSSAL EGYBESZERKESZTVE
5. MELLÉKLET A 14/2019. (IX.26.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETHEZ
KÉSZÜLT AZ ÁLLAMI ALAPADATOK FELHASZNÁLÁSÁVAL

KASIB	Mérnöki Manager Iroda kft.	Székhely, műterem: 1191 Budapest, Ady Endre út 32-40. E-mail: kasib@kasib.hu, telepules@kasib.hu Fax: 290-9191 Tel: 297-1730	Rajzszám: SZT
É	PÁPA VÁROS TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZEI		Munkaszám: 2652 Lépték: M 1:2500
	Tervfajta: **TAPOLCAFŐ BELTERÜLET - SZABÁLYOZÁSI TERV**		Kiát: 2022. május hó

Ügyvezető igazgató: Tóth Gergő

Vezető Településtervező: Pintér Ferenc, É: 01-1719, TT:11-01-1719, TR:01-1719, SZTT:01-1719

Településtervező: Balázsné Nagy-Pál Anna, É:11-01-0574, TT:11-01-0574, TR:01-0574

Kopróda István, K:01-0171, TK:01-0171, TR:01-0171

Vaklyuk Vivien

"KÖZLEKEDÉS" Tervező Iroda Kft. Rhomer Ádám közlekedésmérnök, Tkö:01-3102

KÉSZ Kisvíz és Energetikai Tervező Kft. Hanczár Zsoltné jel. gépkocsimérnök, jel. városépítési szakmérnök, É, TK, TV:01-2418