

AZ ELHELYEZHETŐ ÉS A TILTOTT RENDELTETÉSEK

1.1. BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEKEN, ÉPÜLETEK

Rendeltetések	A övezet/építési övezet jele B					
	B1 falusias lakóterület	B2 Településközpont vegyes	B3 Gazdasági	B4 Különleges egészségügyi	B5 Különleges major	B6 Különleges turisztikai
	Lf	Vt	Gksz	K-Eü	K-M	K-Tu
ÉPÜLET						
rendeltetési egységek száma	2-4 ^x	-	-	-	-	-
1.1. lakás	X	X	T	F	F	X
1.2. iroda	X	X	X	X	X	X
1.3. üdülő	F	F	T	F	T	X
1.4. szolgálati lakás	X	F	T	F	X	X
1.5. tulajdonosi lakás	X	F	T	F	X	X
1.6. egészségügyi	X	X	T	X	T	X
1.7. szociális	X	X	T	X	T	X
1.8. hitéleti	X	X	T	X	T	X
1.9. igazgatási	F	X	T	T	T	F
1.10. óvoda, bölcsőde	F	X	T	T	T	F
1.11. nevelési	X	X	T	T	T	F
1.12. oktatási	X	X	T	X	T	F
1.13. kulturális	X	X	T	X	T	F
1.14. közösségi szórakoztató	X	X	T	X	T	F
1.15. kereskedelmi	X	X	X	F	F	X
1.16. szolgáltatói	X	X	X	F	F	X
1.17. vendéglátó	X	X	T	F	F	X
1.18. szállás jellegű (falusi, diák, munkás, 3-5 csillagos, garni, vadász)	X	X	T	X	F	X
1.19. kemping	F	T	T	T	F	X
1.20. sport	F	X	T	F	F	X
1.21. nem zavaró hatású gazdasági	X	F	X	F	X	T
1.22. nem zavaró hatású ipari	T	T	X	T	X	T
1.23. kézműves műhely	X	X	X	X	X	T
1.24. zavaró hatású ipari	T	T	X	T	F	T
1.25. gazdasági	F	T	X	T	X	T
1.26. raktár, tárolás	F	T	X	T	X	T
1.27. mező- és erdőgazdasági	X	T	X	T	X	T
1.28. állattartási és állattenyésztési	F	T	T	T	X	T
1.29. mezőgazdasági termék feldolgozási	F	T	F	F	X	T
1.30. üzemanyagtöltő	T	T	T	T	F	T
1.32. településgazdálkodási, településüzemeltetési	T	F	F	F	X	T
1.33. közösségi közlekedést kiszolgáló	F	F	X	F	X	T
1.34. egyéb, helyi építési szabályzatban meghatározott fogalom szerint	M	M	M	M	X	M

ÉPÍTMÉNYEK, EGYÉB

Rendeltetések	A övezet/építési övezet jele B					
	B1 falusias lakóterület	B2 Településközpont vegyes	B3 Gazdasági	B4 Különleges egészségügyi	B5 Különleges major	B6 Különleges turisztikai
	Lf	Vt	Gksz	K-Eü	K-M	K-Tu
MELLÉKÉPÍTMÉNYEK						
2.1. közmű-becsatlakozás műtárgy	X	X	X	X	X	X
2.2. közműpótló műtárgy	X	X	X	X	X	X
2.3. hulladékgyűjtő edénytároló	F	X	X	X	X	X
2.4. épülettől különálló, építménynek nem minősülő kirakatszekrény	X	X	X	X	F	X
2.5. kerti építmény	X	X	X	X	X	X
2.6. húsfüstölő, jégverem, zöldségverem	X	T	T	T	X	T
2.7. állatól, állatkifutó	X	T	T	T	X	X
2.8. trágyatároló	F	T	T	T	X	T
2.9. komposztáló	F	X	X	X	X	X
2.10. siló	F	T	T	T	X	T
2.11. ömlesztettanyag-, folyadék-, gáztároló	X	T	T	T	X	T
2.12. építménynek minősülő antennatartó szerkezet	X	X	F	T	X	X
2.13. Műterem	X	X	F	X	X	X
EGYÉB						
3.1. 3,5 t önsúlynál nehezebb gépjárművek számára garázs	T	T	T	T	X	T
3.2. lakókocsi	F	T	T	T	F	T
3.3. egyéb, épületnek nem minősülő, lakás vagy egyéb önálló rendeltetési egység kiváltására szolgáló, huzamos tartózkodásra alkalmas létesítmény	T	T	T	T	T	T
3.4. egyéb, a HÉSZ szerint: időszakos pavilon, sátor, jurta, egyéb mobiljellegű, átmeneti építmény	T	T	T	T	T	T
3.5. szélérőmű	T	X	T	T	X	T

Rendeltetés, önálló rendeltetési egység jelölése az övezet/építési övezet területén:

X - elhelyezhető, támogatott (T)

F - feltétellel elhelyezhető, túrt (T)

T – tiltott (T)

M - amennyiben indokolt, a kialakult állapot szerint megtartható, de újként nem létesíthető.

^x: falusias lakóterületen 1200 m²-nél kisebb telken 2, 12000 m²-nél nagyobb telken 4 rendeltetési egység helyezhető el.

2.1. AZ ELHELYEZHETŐ ÉS A TILTOTT RENDELTETÉSEK BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEKEN

Rendeltetések	A övezet/építési övezet jele B												
	B2 zöldterületek		B3 Erdőterület		B4 mezőgazdasági			B5 Vízgazdálkodási	B6 Különleges beépítésre nem szánt major	B7 Különleges Temető	B8 Különleges beépítésre nem szánt tspan	B9 Különleges beépítésre nem szánt	B10 Különleges beépítésre nem szánt banya
	Zkp	Zkk	EV	Ee	Má-01	Má-1	Má-2	V	Kb-M	Kb-T	Kb-Sp	Kb-En	Kb-B
ÉPÜLETEK													
1.1. lakás	T	T	T	F	T	X	X	T	X	T	T	T	T
1.2. iroda	T	T	T	F	T	T	T	T	X	X	F	F	T
1.3. üdülő	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.4. szolgálati lakás	T	T	T	T	T	X	X	T	X	X	T	T	T
1.5. tulajdonosi lakás	T	T	T	T	T	X	X	T	X	T	T	T	T
1.6. egészségügyi	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.7. szociális	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.8. hitéleti	T	T	T	T	X	T	T	T	T	X	T	T	T
1.9. igazgatási	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.10. óvoda, bölcsőde	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.11. nevelési	T	T	T	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T
1.12. oktatási	T	T	T	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T
1.13. kulturális	F	T	T	T	T	T	T	T	T	X	T	T	T
1.14. közösségi szórakoztató	F	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.15. kereskedelmi	F	T	T	T	T	T	T	T	X	X	X	T	T
1.16. szolgáltatói	M	T	T	T	T	T	T	T	X	X	X	T	T
1.17. vendéglátó	F	T		X	T	T	T	T	X	X	X	T	T
1.18. szállás jellegű (falusi, diák, munkás, 3-5 csillagos, garni, vadász)	M	T	T	X	T	T	T	T	X	T	X	T	T
1.19. kemping	M	T	T	T	T	T	T	T	T	T	X	T	T
1.20. sport	F	T	T	X	X	T	T	T	T	T	X	T	T
1.21. nem zavaró hatású gazdasági	T	T	T	T	T	T	T	T	X	T	F	T	T
1.22. nem zavaró hatású ipari	T	T	T	T	T	T	T	T	X	T	T	T	T
1.23. kézműves műhely	T	T	T	T	T	T	T	T	X	X	T	T	T
1.24. zavaró hatású ipari	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.25. gazdasági	T	T	T	T	T	T	T	T	X	T	T	T	T
1.26. raktár, tárolás	T	T	T	T	T	T	T	T	X	X	X	T	T
1.27. mező- és erdőgazdasági	T	T	T	T	T	X	X	T	X	T	T	T	T
1.28. állattartási és állattenyésztési	T	T	T	T	X	X	X	T	X	T	T	T	T
1.29. mezőgazdasági termék feldolgozási	T	T	T	T	T	X	X	T	X	T	T	T	T
1.30. üzemanyagtöltő	T	T	T	T	T	T	T	T	X	T	T	T	T
1.32. településgazdálkodási, településüzemeltetési	F	T	T	F	T	F	F	T	X	F	T	T	T
1.33. közösségi közlekedést kiszolgáló	F	T	X	F	X	F	F	T	X	T	X	T	T
1.34. egyéb, helyi építési szabályzatban meghatározott fogalom szerint	M	M	M	M	M	M	M	M	M	M	M	T	M

ÉPÍTMÉNYEK, EGYÉB

A Rendeltetések	B övezet/építési övezet jele												
	B2 zöldterületek		B3 Erdőterület		B4 mezőgazdasági			B5 Vízgazdálkodási	B6 Különleges beépítésre nem szánt major	B7 Különleges Tennető	B8 Különleges beépítésre nem szánt tsvort	B9 Különleges beépítésre nem szánt	B10 Különleges beépítésre nem szánt bányá
	Zkp	Zkk	Ev	Ee	Má-01	Má-1	Má-2	V	Kb-M	Kb-T	Kb-Sp	Kb-En	Kb-B
ÉPÍTMÉNYEK													
2.1. közmű-becsatlakozás műtárgy	X	X	F	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
2.2. közműpótló műtárgy	X	X	F	X	X	X	X	T	X	X	X	X	X
2.3. hulladékgyűjtő edénytároló	X	X	T	T	X	X	X	T	X	X	T	X	X
2.4. épülettől különálló, építménynek nem minősülő kirakatszekrény	F	F	T	T	F	F	T	T	X	X	X	T	T
2.5. kerti építmény	X	X	X	T	X	X	X	X	X	X	X	T	T
2.6. húsfüstölő, jégverem, zöldségverem	T	T	T	T	F	F	T	T	X	T	T	T	T
2.7. állatól, állatkifutó	T	T	F	T	F	F	T	T	X	T	T	T	T
2.8. trágyatároló	T	T	F	T	F	F	T	T	X	T	T	T	T
2.9. komposztáló	T	X	T	T	F	F	T	T	X	X	X	T	T
2.10. siló	T	T	T	T	F	F	T	T	X	T	T	T	T
2.11. ömlesztettanyag-, folyadék-, gáztároló	T	T	T	T	T	T	T	T	X	T	T	T	T
2.12. építménynek minősülő antennatartó szerkezet	T	T	F	X	F	F	T	T	X	T	T	T	T
2.13. műterem	T	T	T	T	T	T	T	T	X	X	T	T	T
2.14. barkács műhely	T	T	T	T	F	F	T	T	X	T	T	T	T
3.1. 3,5 t önsúlynál nehezebb gépjárművek számára garázs	T	T	T	T	T	X	X	T	X	T	T	T	T
3.2. lakókocsi	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
3.3. egyéb, épületnek nem minősülő, lakás vagy egyéb önálló rendeltetési egység kiváltására szolgáló, huzamos tartózkodásra alkalmas létesítmény	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
3.4. egyéb, a HÉSZ szerint: időszakos pavilon, sátor, jurta, egyéb mobiljellegű, átmeneti építmény	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
3.5. szélterőmű	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T