

2. melléklet

A Képviselő-testület a következő hatásköreit ruházza át a polgármesterre:

1. Az önkormányzat vagyonával kapcsolatos hatáskörök:

1.1. Dönt - a Vagyonrendelet 17. § (3) bekezdésében foglalt kivételekkel – az 1 millió Ft értékhatárt meg nem haladó értékű forgalomképes vagyontárgyak megszerzéséről, elidegenítéséről.

1.2. Dönt az 1 millió Ft értékhatárt meg nem haladó forgalomképes vagyontárgy 1 évet meg nem haladó időtartamra bérbe- vagy ingyenes használatba adásáról.

1.3. Eltérő rendelkezések hiányában gyakorolja a tulajdonosi jogokat a törzsvagyon 1 évet meg nem haladó bérbe- vagy ingyenes használatba adása esetén.

1.4. Dönt vagyontárgy elidegenítésére vagy hasznosítására eredményesen lefolytatott versenyeztetési eljárást követően 15 napon belül az adásvételi vagy hasznosításra irányuló szerződés aláírásáról.

1.5. Aláírja a Képviselő-testület által szövegszerűen elfogadott szerződéseket.

1.6. Kialakítja a Képviselő-testület által nem szövegszerűen elfogadott szerződéseket a Képviselő-testület szerződéskötésről szóló döntése alapján, és aláírja azokat.

1.7. Jognyilatkozatot tesz a Vagyonnak, továbbá jogos érdekeinek védelme céljából polgári jogi szerződések felbontására vagy megszüntetésére és igényérvényesítésre.

1.8. Dönt a nettó 1 millió Ft vételárat meg nem haladó szerződések esetén a telekalakítási eljáráshoz, valamint közút, közterület területének településrendezése miatt szükségessé váló adásvételi és csereszerződések megkötéséről.

1.9. Dönt az 1 millió forint értékhatárt meg nem haladó, az önkormányzat üzleti vagyona körébe tartozó ingóság tulajdonjogának ingyenes átruházásáról.

1.10. Dönt a közművezeték elhelyezése céljára vezetékjog, szolgalmi jog vagy közérdekű használati jog biztosításáról, feltéve, hogy e jogok biztosítása nem eredményez változást vagy korlátozást az érintett ingatlanok településrendezési tervben rögzített funkciói tekintetében.

1.11. Dönt közigazgatási peres vagy nemperes eljárások megindításáról.

1.12. Tulajdonosi hozzájárulást ad az Önkormányzat tulajdonában lévő közterületeken építmények, közművek és az ezekkel összefüggő egyéb építmények létesítéséhez, bővítéséhez és áthelyezéséhez.

1.13. Tulajdonosi hozzájárulást ad az Önkormányzat tulajdonában lévő közterületeken és egyéb ingatlanokon hírközlési szolgáltatás céljára szolgáló berendezés, vezeték, antenna, egyéb hírközlőeszköz, valamint az ezekkel összefüggő építmények létesítésével, elhelyezésével, továbbá bővítésével, áthelyezésével kapcsolatban.

1.14. Tulajdonosi nyilatkozatot tesz a vagyontárgy tulajdonjogát, használatát nem érintő, a Vagyonrendelet a 3. § (1) bekezdés e) pontja szerinti egyéb tulajdonosi jogok tekintetében.

1.15. Dönt az Önkormányzat behajthatatlannak minősülő követeléseiről történő lemondásról a 26/2018. (XII. 3.) önkormányzati rendelet 3. § (1) bekezdés a) pontjában foglalt számviteli előírások alapján és a 3. § (1) bekezdés b) pontjában foglalt kis összegű követelésekről írásba foglalt – a számviteli politikában előírt dokumentumokkal alátámasztva.

1.16. Dönt az 500 ezer Ft értékhatárt el nem érő összegű követelések vonatkozásában az Önkormányzat esetében a követelés, a polgári jogi jogviszonyból származó követelés részletekben történő teljesítésének engedélyezéséről.

2. A település rendjével kapcsolatos hatáskörök:

2.1. Dönt közérdekű felajánlás elfogadásáról vagy szerződésben bármely személy megbízásáról az önkormányzat tulajdonába vagy kezelésébe tartozó külterületi földutak karbantartására, takarítására.

3. Lakások, helyiségek bérletével, elidegenítésével kapcsolatos hatáskörök:

3.1. Dönt önkormányzati lakások bérbeadásáról és a bérleti jogviszony felmondásáról

3.2. Dönt önkormányzati tulajdonban álló lakás szolgálati jelleggel történő bérbeadásáról.

3.3. Dönt nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásával – így különösen a helyiség átadásával, rendeltetésszerű használatával, karbantartásával, felújításával, a bérleti jog szünetelésével, a bérleti jog megszűnésekor a helyiség visszaadásával – valamint bérbeadói hozzájárulás megadásával kapcsolatosan a 75 m²-ig terjedő alapterületű helyiségek tekintetében.

4. Szociális ellátásokkal kapcsolatos hatáskörök:

4.1. a köztemetésről,

4.2. a települési támogatásokkal összefüggő jogosulatlanul vagy rosszhiszeműen felvett ellátások tekintetében a visszafizetés részletekben történő teljesítésének engedélyezéséről, a részbeni vagy teljes elengedéséről,

4.3. a tanévkezdési támogatásról,

4.4. az újszülött segélyről/támogatásról.

5. Költségvetéssel kapcsolatos hatáskörök:

5.1. Dönt Pápakovácsi Község Önkormányzata éves költségvetési rendelete bevételi és kiadási előirányzatainak módosításáról, valamint a bevételi és kiadási előirányzatok átcsoportosításáról az - Áht. 34. § (3) bekezdése és az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.31.) Korm. rendelet 36. § (1)-(3) bekezdése és a 43. § (2) bekezdése alapján a költségvetési kiadások kiemelt előirányzatai és kiemelt előirányzaton belüli rovatok között átcsoportosítást hajthat végre.

5.2. Dönt az Önkormányzat által nyújtott támogatások elszámolásával kapcsolatosan.

5.3. Pályázati eljárás mellőzésével – Pápakovácsi Község Önkormányzatának éves önkormányzati költségvetéséből nem vagy csak részben támogatott programokra, vagy alacsony (250.000 Ft alatti) forrásigényű, helyi kezdeményezésű programokra, rendezvényekre – kivéve az alapítványok támogatását – nyújt támogatást az éves költségvetési rendeletben biztosított polgármesteri keret előirányzat terhére.

6. Munkáltatói jogkör gyakorlásával kapcsolatos hatáskörök:

Gyakorolja a munkáltatói jogokat az önkormányzatnál munkaszerződéssel foglalkoztatott munkavállalók tekintetében.

7. Településfejlesztési és településrendezési dokumentumok véleményezésével, valamint a településképi véleményezési eljárással kapcsolatos hatáskörök:

7.1. Véleményezi a közvetlenül szomszédos települési önkormányzatok által megküldött településfejlesztési és településrendezési dokumentumokat. Nyilatkozik, hogy részt kíván-e venni Pápakovácsi Község Önkormányzata az adott szomszédos települési önkormányzat településrendezési eszközeinek egyeztetési eljárásában.

7.2. Dönt a településrendezési eszköz tárgyalásos vagy állami főépítési eljárásban történő lefolytatása esetén a beérkezett vélemények, javaslatok elfogadásáról vagy el nem fogadásáról, az el nem fogadás indokolásáról.

7.3. Lefolytatja a településképi véleményezési eljárást a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet vonatkozó előírásai szerint.

7.4. Kiadja a településképi véleményét a főépítész szakmai álláspontjára alapozva.

8. az útépitési érdekeltségi hozzájárulással kapcsolatos hatáskörök:

8.1. Kötelezi útépitési érdekeltségi hozzájárulás fizetésére az Önkormányzat illetékességi területén megépülő, a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 31. § (1) bekezdése szerint alapvetően helyi lakossági érdeket szolgáló közút építésére (földút szilárd burkolattal való ellátására) létrejött együttműködésben részt nem vevő, de a közút használatában érdekelt, a közút mentén fekvő építési telek tulajdonjogával rendelkező természetes és jogi személyeket, illetve jogi személyiség nélküli gazdasági társaságokat, amennyiben az útépitési együttműködésben az érdekeltek több mint kétharmada részt vesz.

8.2. Dönt legfeljebb 36 havi részletfizetés vagy legfeljebb 36 havi fizetési halasztás engedélyezéséről az útépitési érdekeltségi hozzájárulás megfizetésére a magánszemély kötelezett kérelmére.