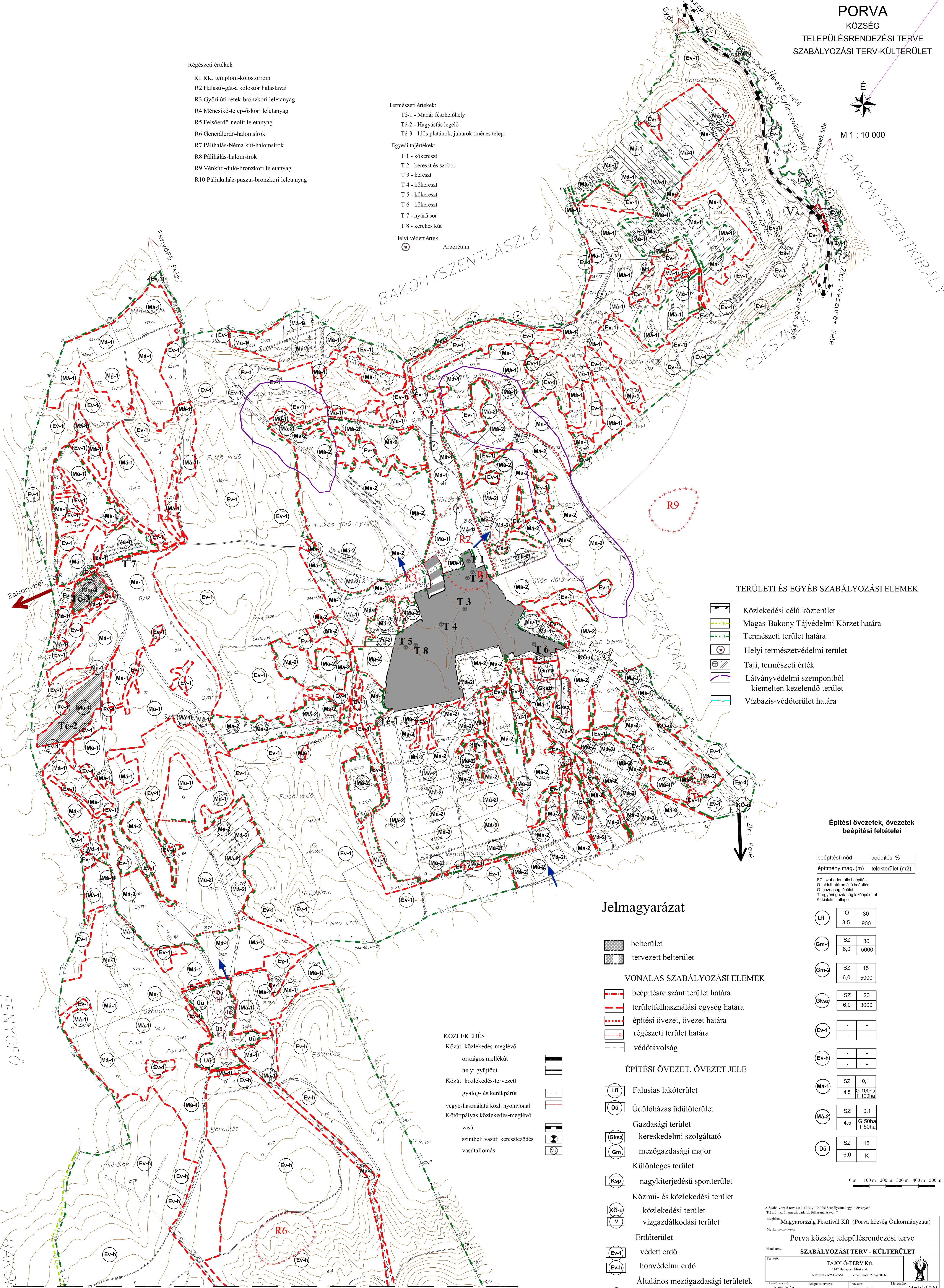




- Régészeti értékek
- R1 RK. templom-kolostorrom
 - R2 Halastó-gát-a kolostór halastavai
 - R3 Győri úti rétek-bronzkori leletanyag
 - R4 Méncsikő-telep-őskori leletanyag
 - R5 Felsőerdő-neolitik leletanyag
 - R6 Generálerdő-halomsírok
 - R7 Pálhálás-Néma kút-halomsírok
 - R8 Pálhálás-halomsírok
 - R9 Vénkúti-dűlő-bronzkori leletanyag
 - R10 Pálínkaház-pusztá-bronzkori leletanyag

- Természeti értékek:
- Té-1 - Madár fészkelőhely
 - Té-2 - Hagyásfés legelő
 - Té-3 - Idős platánok, juharok (ménés telep)
- Egyedi tájértékek:
- T 1 - kökereszt
 - T 2 - kereszt és szobor
 - T 3 - kereszt
 - T 4 - kökereszt
 - T 5 - kökereszt
 - T 6 - kökereszt
 - T 7 - nyárfa sor
 - T 8 - kerek kút
- Helyi védett érték:
- Arborétum



TERÜLETI ÉS EGYÉB SZABÁLYOZÁSI ELEMÉK

- Közlekedési célú közterület
- Magas-Bakony Tájvédelmi Körzet határa
- Természeti terület határa
- Helyi természetvédelmi terület
- Táj, természeti érték
- Látványvédelmi szempontból kiemelten kezelendő terület
- Vízbiztonsági védőterület határa

Építési övezetek, övezetek beépítési feltételei

beépítési mód	beépítési %
épitmény mag. (m)	telekterület (m ²)

SZ	szabadon álló beépítés		
O	oktatáshoz álló beépítés		
G	gazdasági épület		
T	egyéni gazdasági lakóépülettel		
K	kisakutai állapot		
Lf1	O	30	
	3,5	900	
Gm-1	SZ	30	
	6,0	5000	
Gm-2	SZ	15	
	6,0	5000	
Gksz	SZ	20	
	6,0	3000	
Ev-1	-	-	
Ev-h	-	-	
Má-1	SZ	0,1	
	4,5	G 100ha T 100ha	
Má-2	SZ	0,1	
	4,5	G 50ha T 50ha	
Üü	SZ	15	
	6,0	K	

Jelmagyarázat

- belterület
- tervezett belterület

VONALAS SZABÁLYOZÁSI ELEMÉK

- beépítésre szánt terület határa
- területfelhasználási egység határa
- építési övezet, övezet határa
- régészeti terület határa
- védőtávolság

ÉPÍTÉSI ÖVEZET, ÖVEZET JELE

- Lf1 Falusias lakóterület
- Üü Üdülőházas üdülőterület
- Gksz Gazdasági terület
- Gm mezőgazdasági major
- Ksp Különleges terület
- Ksp nagyterjedésű sportterület
- KÖ-ü Közmű- és közlekedési terület
- KÖ-ü közlekedési terület
- V vízgazdálkodási terület
- Ev-1 Erdőterület
- Ev-1 védett erdő
- Ev-h honvédelmi erdő
- Má-1 Általános mezőgazdasági területek
- Má-2 védendő tájhasználatú árutermelő

KÖZLEKEDÉS

- Közúti közlekedés-meglévő országos mellékút
- Közúti közlekedés-meglévő helyi gyűjtőt
- Közúti közlekedés-tervezett gyalog- és kerékpárút
- vegyeshasználatú közl. nyomvonal
- Köztölpályás közlekedés-meglévő vasút
- szintbeli vasúti kereszteződés
- vasútállomás

0 m 100 m 200 m 300 m 400 m 500 m

A Szabályozási terv csak a Helyi Építési Szabályzatmal együtt érvényes!
*Készült az állami alapadatok felhasználásával.

Meghatározta: Magyarország Fesztivál Kft. (Porva község Önkormányzata)

Munka megnevezése: **Porva község településrendezési terve**

Munkakód: **SZABÁLYOZÁSI TERV - KÜLTERÜLET**

Tervező: **TÁJLÓLÓ-TERV Kft.**
1147 Budapest, Múzeum u. 4.
tel: 06-1-256-7701; fax: 06-1-256-7702

Előzetes: Sajjád Béres Munka-tervezési és közlekedési terv

Feladat: Porva község településrendezési tervének készítése

Tervezők: Sajjád Béres Munka-tervezési és közlekedési terv készítői: Jaczenkó Judit K2 01-5156

Költségtérvező: Hanczár Zsoltné MK 01-2118 OKI gépész és vízvezeték-művelő KISZ KFT.

Építésköltségtérvező: Nemeth Ferenc Magyarországi Fesztivál Kft.

Költségtérvező: Kovács Géza K14-119-0102 OKI építőmérnök

Költségtérvező: Galántai Zsuzsanna OKI építőmérnök Horváth Anna településmérnök

Méretarány: **M=1:10 000**

Dátum: **2004. december**

KSZA-1.