

a. A településterv készítése során történt területfelhasználási változások hatására a település biológiai aktivitásértéke az alábbiak szerint változott:

Sorsz.	Hrsz/ Hrsz részlet	Terület nagysága (ha)	Meglévő ter. felhaszn.	BA érték szám	Meglévő BA érték pont		Új ter. felhaszn.	Új BA érték szám	Új BA érték pont	BA érték változás
1.	103	0,03	Köu	0,6	0,018	>	Gá	0,2	0,006	-0,012
2.	103	0,04	Má	3,7	0,148		Gá	0,2	0,008	-0,14
3.	100/2	0,01	Köu	0,6	0,006		Má	3,7	0,037	0,031
4.a	102	0,11	Köu	0,6	0,066		Gá	0,2	0,022	-0,044
4.b	102	0,03	Köu	0,6	0,018		Ev	9	0,27	0,252
5.	105	0,67	Köu	0,6	0,402		V	7	4,69	4,288
6.	100/1	0,29	Zkp	6	1,74		Köu-k	0,6	0,174	-1,566
7.	027/7-11 r	0,24	Köu	0,6	0,144		Má	3,7	0,888	0,744
8.	99	0,18	Gksz	0,4	0,072		Gá	0,2	0,036	-0,036
9.	97, 98 r	0,07	Köu	0,6	0,042		Má	3,7	0,259	0,217
10.	97 r	0,1	Gksz	0,4	0,04		Má	3,7	0,37	0,33
11.	94	0,03	Gksz	0,4	0,012		Gá	0,2	0,006	-0,006
12.	93	0,09	Gksz	0,4	0,036		Lf	2,4	0,216	0,18
13.	91, 92	0,11	Gksz	0,4	0,044		Má	3,7	0,407	0,363
14.	95, 96	0,18	Gksz	0,4	0,072		Gá	0,2	0,036	-0,036
15.	027/4; /5; /22; /23 r	0,66	Köu	0,6	0,396		Má	3,7	2,442	2,046
16.	168 r	0,04	Köu	0,6	0,024		Kb-ü	1,5	0,06	0,036
17.	024/1-3 r	0,26	Köu	0,6	0,156		Má	3,7	0,962	0,806
18.	294	0,67	Köu	0,6	0,402		Kb-vü	0,1	0,067	-0,335
19.	09/2; /4 r	0,67	Köu	0,6	0,402		Má	3,7	2,479	2,077
20.	09/10	0,13	Köu	0,6	0,078		Má	3,7	0,481	0,403
21.	08 r	0,24	Köu	0,6	0,144		Vg	7	1,68	1,536
22.	09/12	0,56	Köu	0,6	0,336		Má	3,7	2,072	1,736
23.	08 r	0,05	Köu	0,6	0,03		Vg	7	0,35	0,32
24.	03/3; /8; /19; /22 r	1,26	Köu	0,6	0,756		Tk	3	3,78	3,024
25.	03/3; /8 r	0,68	Lf	2,4	1,632		Tk	3	2,04	0,408
26.	03/3; /8; /22 r	1,21	Lf	2,4	2,904		Tk	3	3,63	0,726
27.	09/12	0,44	Ev	9	3,96		Má	3,7	1,628	-2,332
28.	09/12; /10; /6 r	1,66	Ev	9	14,94		Má	3,7	6,142	-8,798
29.	03/15	0,69	Tk	3	2,07		Ev	9	6,21	4,14
30.	03/7	0,16	Gksz	0,4	0,064		Ev	9	1,44	1,376
31.	047/6; /7; /8; /25; /35; 045; 046	4,53	Lf	2,4	10,872		Má	3,7	16,761	5,889
32.	047/6; /7; /8; /25; /35; 045; 046	0,86	Köu	0,6	0,516		Má	3,7	3,182	2,666
33.	047/6; /7; /8; /25; /35; 045; 046	1,45	Lf	2,4	3,48		Má	3,7	5,365	1,885
34.	047/28	9,26	Ev	9	83,34		Má	3,7	34,262	-49,078
35.	043/1-2	7,08	Gksz	0,4	2,832		Má	3,7	26,196	23,364
36.	041/15 r	0,41	Lf	2,4	0,984		Má	3,7	1,517	0,533
37.	041/15 r	0,11	Köu	0,6	0,066		Má	3,7	0,407	0,341
38.	036/8 r	0,17	Lf	2,4	0,408		Má	3,7	0,629	0,221
39.	037 r	0,03	Lf	2,4	0,072		Köu-k	0,6	0,018	-0,054
40.	037 r	0,04	Lf	2,4	0,096		Köu-k	0,6	0,024	-0,072
41.	036/8 r	1,18	Lf	2,4	2,832		Má	3,7	4,366	1,534
42.	036/8 r	1,33	Lf	2,4	3,192		Má	3,7	4,921	1,729
43.	036/8 r	1,56	Lf	2,4	3,744		Má	3,7	5,772	2,028
44.	036/8 r	1,12	Köu	0,6	0,672		Má	3,7	4,144	3,472
45.	036/4; /7; /8; /10 r	0,44	Köu	0,6	0,264		Má	3,7	1,628	1,364
46.	036/4; /5; /7 r	3,01	Üh	3	9,03		Má	3,7	11,137	2,107
47.	036/8 r	2,13	Tk	3	6,39		Má	3,7	7,881	1,491
48.	036/4; /5; /7 r	0,58	Köu	0,6	0,348		Má	3,7	2,146	1,798
49.	036/5 r	0,18	Köu	0,6	0,108		Má	3,7	0,666	0,558
50.	036/5 r	0,17	Üh	3	0,51		Mk	5	0,85	0,34
51.	036/5 r	0,14	Üh	3	0,42		Mk	5	0,7	0,28
52.	036/5 r	0,08	Üh	3	0,24		Köu-k	0,6	0,048	-0,192
53.	036/5 r	0,04	Üh	3	0,12		Köu-k	0,6	0,024	-0,096
54.	036/4; /5; /7 r	2,61	Üh	3	7,83		Má	3,7	9,657	1,827
55.	036/4; /5; /7 r	0,26	Köu	0,6	0,156		Má	3,7	0,962	0,806
56.	036/4; /5; /7 r	2,39	Üh	3	7,17		Má	3,7	8,843	1,673
57.a	032, 036/8 r.	2,22	Tk	3	6,66		K-mü	0,7	1,554	-5,106
57.b	032, 036/8 r.	0,15	Tk	3	0,45		Ev	9	1,35	0,9
58.	1027/1; /2; /6; 1031/1-2; 1032; 1033 stb	0,35	Köu	0,6	0,21		Mk	5	1,75	1,54
59.	Zártkert	56,68	Üh	3	170,04		Mk	5	283,4	113,36
60.	04	0,21	Gksz	0,4	0,084		Kb-ö	0,7	0,147	0,063
61.	06/1	2,82	Kst	3	8,46		Má	3,7	10,434	1,974
63.	88, 89, 035	1,28	Kt	3	3,84		Kb-t	3	3,84	0
64.	1188	0,54	K-bk	1,5	0,81		Kb-bk	1,5	0,81	0

Sorsz.	Hrsz/ Hrsz részlet	Terület nagysága (ha)	Meglévő ter. felhaszn.	BA érték szám	Meglévő BA érték pont		Új ter. felhaszn.	Új BA érték szám	Új BA érték pont	BA érték változás
65.	269	0,12	Zkk	6	0,72		Mk-k	5	0,6	-0,12
66.	290	0,10	Lf	2,4	0,24		Vg	7	0,7	0,46
67.	200	0,04	Lf	2,4	0,096		Vg	7	0,28	0,184
68.	122-167	4,79	Má	3,7	17,723		Mk	5	23,95	6,227
69.	06/2-/3	2,73	Kst	3	8,19		Kb-sp	3	8,19	0
70.a	60/1	0,15	Köu	0,6	0,09		Lf	2,4	0,36	0,27
70.b	60/1	0,013	Köu	0,6	0,0078		Z	6	0,078	0,0702
Mindösszesen:										+137,97

- b. A településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szólóm 419/2021.(VII.15.) korm. rendelet 18. § (3) bekezdése értelmében az új településterv hatályba lépésével a biológiai aktivitásérték: 0.