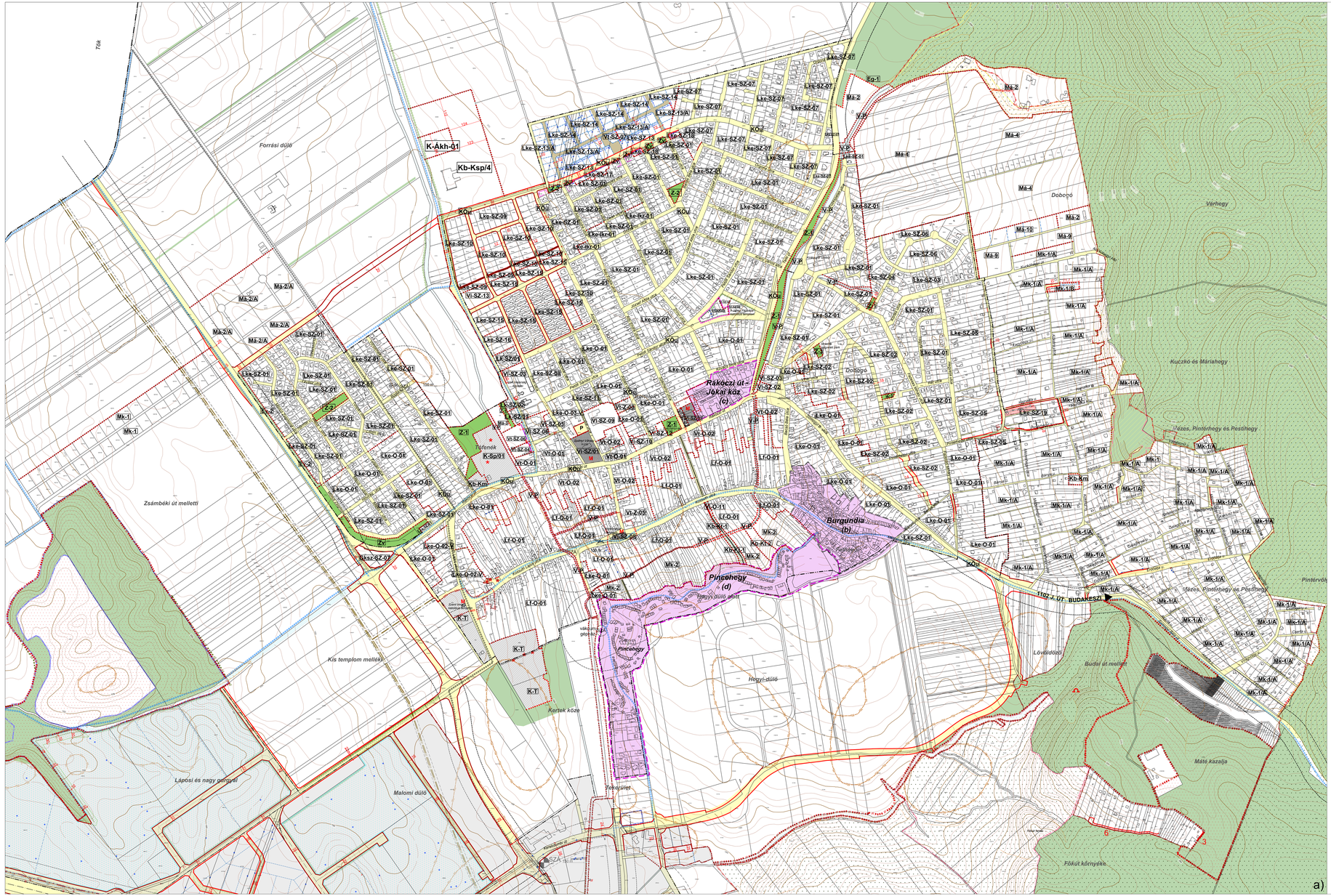
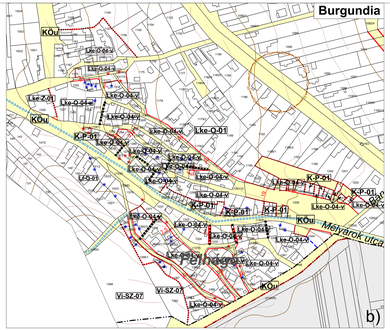
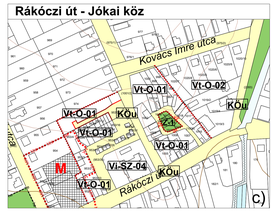
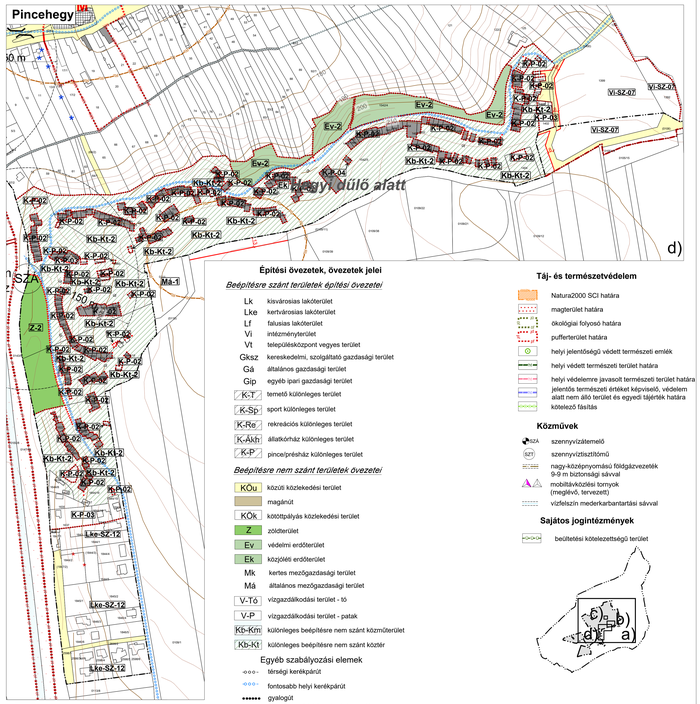
Páty Község Településrendezési eszközei

Szabályozási terv SZT-1









Jelmagyarázat

- igazgatási határ
- belterületi határ
- tervezett belterületi határ
- beépítésre szánt terület határa
- szabályozási vonal
- szabályozási szélesség (m)
- építési övezet, övezet határa
- külön terviapon szabályozott terület
- ezen a terviapon külön, M = 1 : 2000-ben szabályozott terület módosítással érintett terület határa

Építési övezetek, övezetek jelei

Beépítésre szánt területek építési övezetei

- Lk kisvárosias lakterület
- Lke kertvárosias lakterület
- Lf falusias lakterület
- Vi intézményterület
- Vt településközponti vegyes terület
- Gksz kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület
- Gá általános gazdasági terület
- Gip egyéb ipari gazdasági terület
- K-T temető különleges terület
- K-Sp sport különleges terület
- K-Rø rekreációs különleges terület
- K-Ákh állatkórház különleges terület
- K-P pince/présház különleges terület

Beépítésre nem szánt területek övezetei

- KÖu közúti közlekedési terület
- magánút
- KÖk közúttipályás közlekedési terület
- Z zöldterület
- Ev védelmi erdőterület
- Ek közjóléti erdőterület
- Mk kertes mezőgazdasági terület
- Má általános mezőgazdasági terület
- V-Tó vízgazdálkodási terület - tó
- V-P vízgazdálkodási terület - patak
- Kb-Km különleges beépítésre nem szánt közműterület
- Kb-Kt különleges beépítésre nem szánt közlőt

Egyéb szabályozási elemek

- térségi kerékpárút
- fontosabb helyi kerékpárút
- gyalogút
- megszüntető jel (kötelező, javasolt)
- javasolt telekhatár
- építési vonal
- telek be nem építhető része
- kerítésvonal
- csapadékvíz és tereprendezés szempontjából együtt kezelendő terület
- ideiglenes, közforgalom számára megnyitható magánút területe

Művi értékvédelem

- műemlék, műemlék telke
- műemléki környezet határa
- régészeti lelőhely határa

Táj- és természetvédelem

- Natura2000 SCI határa
- magterület határa
- ökológiai folyosó határa
- pufferterület határa
- helyi jelentőségű védett természeti emlék
- helyi védett természeti terület határa
- helyi védelemre javasolt természeti terület határa
- jelentős természeti értéket képviselő, védelem alatt nem álló terület és egyedi tájérték határa
- kötelező fásítás

Közművek

- szennyvízátemelő
- szennyvíztisztítómű
- nagy-középnyomású földgázvezeték 9-9 m biztonsági sávval
- mobiltávközési tornyok (meglévő, tervezett)
- vízfelszín mederkarbantartási sávval

Sajátos jogintézmények

- beültetési kötelezettségű terület

KÉSZÍTETTE:	TERVEZŐ:
Ügyvezető: Hercsik Zsolna	17626
1015 Budapest, Hegyalja utca 26. Tel: 06 1- 489-0365, 06-30-999-7700	19 mód
Cégjegyzékszám: 01-09-205398 adószám: 23	SZT-1
Tervezői jogosultság szám:	M = 1:2 000
	M = 1:4 000
	M = 1:2 000
	M = 1:2 000
	M = 1:2 000
Páty Község Településrendezési eszközei módosítása	
Szabályozási terv	2005-06
Vezetői tervező: Dr. Csécsi Ágnes, okl. tájépítész, TT-É-1-0001	Vezetői tervező: Hercsik Zsolna okl. tájépítész mérnök, TT-É-1-0002
Szakágvezető: Kiss Ágnes okl. tájépítész mérnök, TT-É-1-0003	Szakágvezető: Fitzel Brigitta okl. tájépítész mérnök, TT-É-1-0004
Szakágvezető: Dr. Csécsi Ágnes okl. tájépítész, TT-É-1-0001	Szakágvezető: Hercsik Zsolna okl. tájépítész mérnök, TT-É-1-0002