

Páty Község Településrendezési eszközei

Szabályozási terv SZT-3

M = 1 : 10 000

Jelmagyarázat

- igazgatási határ
- - - belterületi határ
- · - · - tervezett belterületi határ
- · - · - beépítésre szánt terület határa
- · - · - tervezett szabályozási vonal
- szabályozási szélesség (m)
- építési övezet, övezet határa
- más mellékletben szabályozott terület

Művi értékvédelem

- régészeti terület határa
- szennyvíztisztító
- szennyvíztisztító
- nagy-középnymású földgázvezeték 9-9 m biztonsági sávval
- ▲ mobiltávközlési tornyok
- vízfelszín mederkarbantartási sávval

Építési övezetek, övezetek jelei

Beépítésre szánt területek építési övezetei

- K-Sp-02 sportolási célú különleges terület
- K-Sp-03 sportolási célú különleges terület
- K-Sp-04 sportolási célú különleges terület
- K-Sp-05 sportolási célú különleges terület
- K-Sp-06 sportolási célú különleges terület

Beépítésre nem szánt területek övezetei

- KÖu KÖk közlekedési terület (közúti, kötöttpályás)

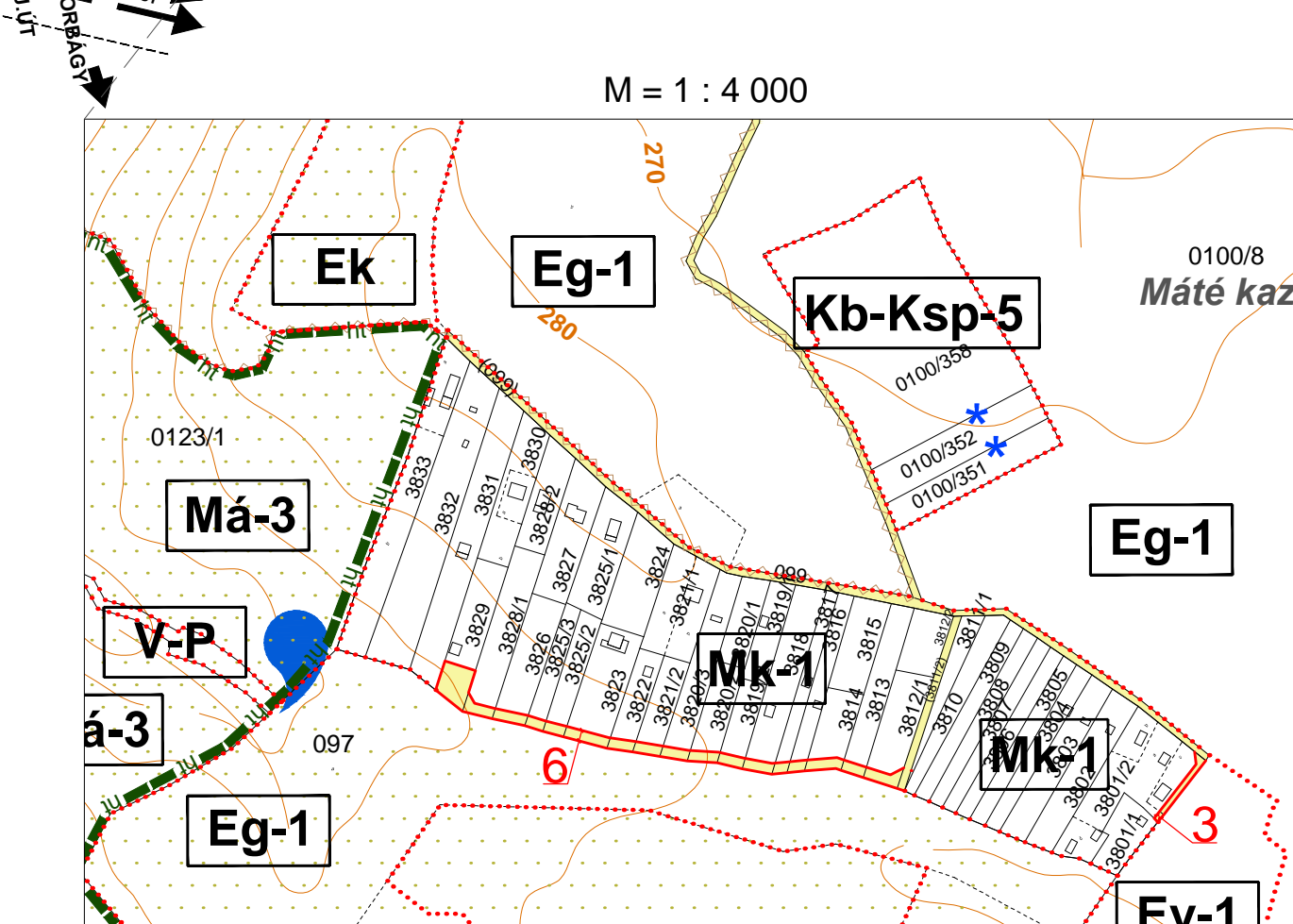
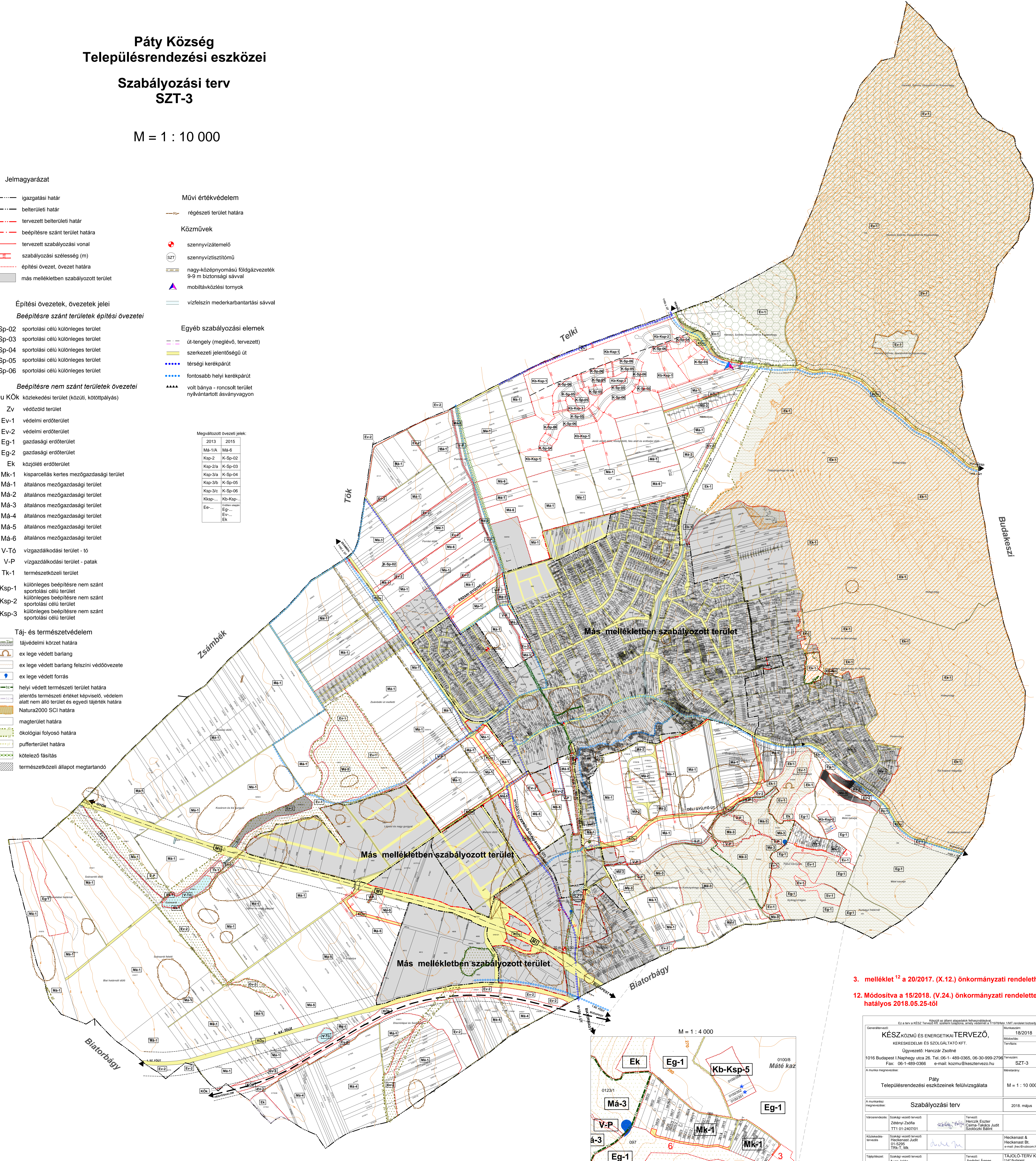
- Zv védőzöld terület
- Ev-1 védelmi erdőterület
- Ev-2 védelmi erdőterület
- Eg-1 gazdasági erdőterület
- Eg-2 gazdasági erdőterület
- Ek közjóléti erdőterület
- Mk-1 kisparcellás kertés mezőgazdasági terület
- Má-1 általános mezőgazdasági terület
- Má-2 általános mezőgazdasági terület
- Má-3 általános mezőgazdasági terület
- Má-4 általános mezőgazdasági terület
- Má-5 általános mezőgazdasági terület
- Má-6 általános mezőgazdasági terület
- V-Tó vízgazdálkodási terület - tó
- V-P vízgazdálkodási terület - patak
- TK-1 természetközeli terület
- Kb-Ksp-1 különleges beépítésre nem szánt sportolási célú terület
- Kb-Ksp-2 különleges beépítésre nem szánt sportolási célú terület
- Kb-Ksp-3 különleges beépítésre nem szánt sportolási célú terület

Táj- és természetvédelem

- tájvédelmi körzet határa
- ex lege védett barlang
- ex lege védett barlang felszíni védőövezete
- ex lege védett forrás
- helyi védett természeti terület határa
- jelentős természeti értéket képviselő, védelem alatt nem álló terület és egyedi tájérmék határa
- Natura2000 SCI határa
- magterület határa
- ökológiai folyosó határa
- pufferterület határa
- kotelező fásítás
- természetközeli állapot megtartandó

Megváltozott övezeti jelek:

2013	2015
Má-1A	Má-6
Ksp-2	K-Sp-02
Ksp-2/a	K-Sp-03
Ksp-3/a	K-Sp-04
Ksp-3/b	K-Sp-05
Ksp-3/c	K-Sp-06
Kksp...	Kb-Ksp
Ev...	Ev...
Eg...	Eg...
TK...	TK...



3. melléklet¹² a 20/2017. (X.12.) önkormányzati rendelethez
12. Módosítva a 15/2018. (V.24.) önkormányzati rendelettel,
hatályos 2018.05.25-től

Készítette: Készítő: az államigazgatás feladatellátására Ez a terv a KÉSZ Tervező Kft. tulajdonát képezi, amely jogaitól a 2017. évi LXV. törvény 117. §-ának (1) bekezdésében foglaltak szerint fenntartja.		Munkaszám: 18/2018
Gépjelölt tervező: KÉSZ KÖZMŰ ÉS ENERGETIKAI TERVEZŐ, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. Ügyvezető: Hanczár Zsoltné 1016 Budapest I. Naphegy utca 26. Tel: 06-1-489-0365, 06-30-999-2796 Fax: 06-1-489-0366 e-mail: kozmu@kesztervezzo.hu		Módosítás: SZT-3
A munkák megnevezése: Páty Településrendezési eszközeinek felülvizsgálata		Méretarány: M = 1 : 10 000
A munkák megnevezése: Szabályozási terv 2018. május		
Városrendező: Zsolt Hanczár TT1 01-2407/01	Iszaki vezető tervező: Héckenast Judit 01-5295 TR1, TK1	Tervező: Héckenast Judit, Csoma-Tarkós Judit, Szolóczi Bálint
Közzététel: Héckenast Judit 01-5295 TR1, TK1	Iszaki vezető tervező: Héckenast Judit 01-5295 TR1, TK1	Heckenast & Héckenast Bt. e-mail: jheckenast@com.hu
Tárgytervező: Zsolt Hanczár 01-5003/01 TR1, TT1, TK1	Tervező: András Ágnes	TÁJÉLŐ TERV Kft. 1147 Budapest, Musi utca 4. e-mail: tajello@hth-journal.hu