

## 4. sz. melléklet

<b>KTT. jelű építési övezet</b>	
Beépítési mód	K - szabadon álló
Kialakítható telek területe	min. 2000 m <sup>2</sup>
Kialakítható telek szélessége	min. 20 m a telek homlokvonalán
Megengedett legnagyobb beépítettség	K – 10 %
Megengedett legnagyobb terepszint alatti beépítettség	K – 10 %
Megengedett legnagyobb építménymagasság	K – 7,5 m
Megengedett legkisebb zöldfelület	60 %
Építési hely meghatározása	<ul style="list-style-type: none"><li>• előkert mértéke minimum 5,0 méter,</li><li>• oldalkert mértéke nem lehet kisebb az OTÉK szerint meghatározott legkisebb távolságnál, sem 5,0 méternél,</li><li>• a hátsókert mértéke nem lehet kisebb sem az OTÉK szerint meghatározott legkisebb távolságnál, sem 10,0 méternél.</li></ul>