

JELMAGYARÁZAT

KÖTELEZŐ SZABÁLYOZÁSI ELEMEK VONALAS SZABÁLYOZÁSI ELEMEK

- Szabályozási vonal
- Övezethatár
- Közigazgatási terület határa
- Belterület határa
- Javasolt belterülethatár

TERÜLETI SZABÁLYOZÁSI ELEMEK

- Köu1** Közlekedési és közműterület - Országos út területe
- Közlekedési és közműterület - Helyi út területe
- Vízgazdálkodási terület

EGYÉB SZABÁLYOZÁSI ELEMEK

- Szabályozási szélesség
- Kötelező megszüntető jel
- Megtartandó fasor

ÉPÍTÉSI ÖVEZETEK ÉS ÖVEZETEK

Építési övezet, övezet jele	beépítés módja	legnagyobb megengedett beépítettség (%)
	legnagyobb megengedett épületmagasság (m)	kialakítható legkisebb telekméret (m ²)

BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK

- Vt** Településközpont terület
- Üh** Hétfélgézház terület

BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK

- Vb** Vízgazdálkodási terület - vízbázis
- Vtb** Vízgazdálkodási terület - tömedren belül

MÁS JOGSZABÁLY ÁLTAL ELRENDELTE KÖTELEZŐ SZABÁLYOZÁSI ELEMEK

ÖRÖKSÉGVÉDELEM

- Nyilvántartott régészeti lelőhely határa

TÁJ- ÉS TERMÉSZETVÉDELEM

- NATURA 2000 terület
- Fokozottan védett terület határa
- Országos ökológiai hálózat magterület határa
- Országos ökológiai hálózat - pufferterület határa
- Térségi jelentőségű tájképvédelmi terület határa

VÍZPART REHABILITÁCIÓS TERV HATÁLYA

- Vízpart-rehabilitációs szabályozási követelményekkel érintett terület határa
- Meglévő, engedélyezés alatt lévő kikötő

EGYÉB

- Javasolt megszüntető jel
- Védőtávolság
- Felszínmozgás veszélyes terület határa

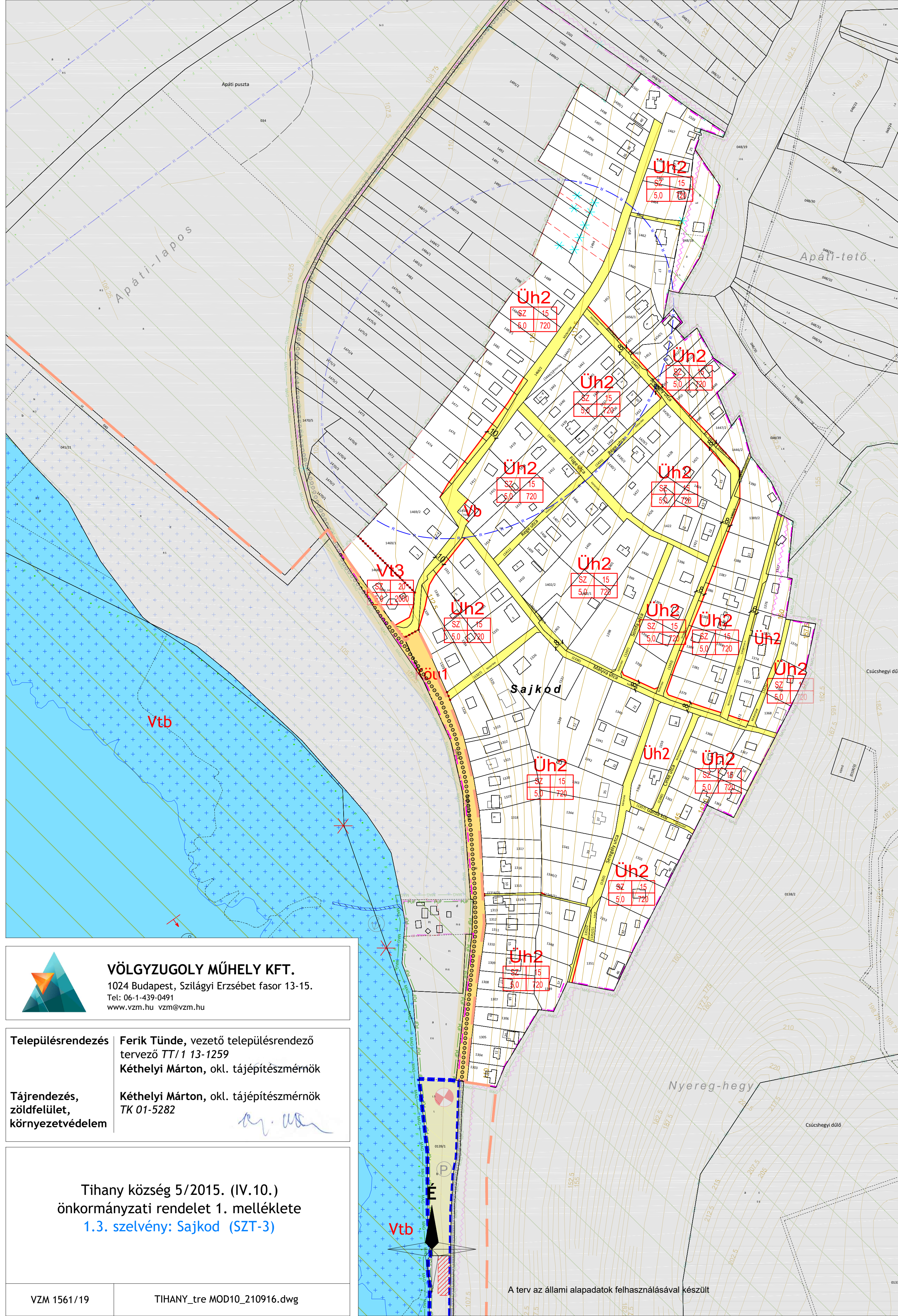
TÁJÉKOZTATÓ SZABÁLYOZÁSI ELEMEK KÖZLEKEDÉS

- Kijelölt kerékpáros nyomvonal
- Gyalogút

EGYÉB

- Nádas
- Geodéziailag nem bemért, meglévő épület
- Alaptérképen nem szereplő lebontott épület

- A szürkével kitakart rész csak tájékoztató jellegű



VÖLGYZUGOLY MŰHELY KFT.
1024 Budapest, Szilágyi Erzsébet fasor 13-15.
Tel: 06-1-439-0491
www.vzm.hu vzm@vzm.hu

Településrendezés Ferik Tünde, vezető településrendező tervező TT/1 13-1259
Kéthelyi Márton, okl. tájépítésmérnök

Tájrendezés, zöldfelület, környezetvédelem Kéthelyi Márton, okl. tájépítésmérnök
TK 01-5282

Tihany község 5/2015. (IV.10.)
önkormányzati rendelet 1. melléklete
1.3. szelvény: Sajkod (SZT-3)

A terv az állami alapadatok felhasználásával készült