

17. sz. függelék

|          |                                     |                           |                                                                              |                                                                         |                                                                         |                                                                                                    |                                                                                 |                                                                |
|----------|-------------------------------------|---------------------------|------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|
|          |                                     |                           |                                                                              |                                                                         |                                                                         |                                                                                                    |                                                                                 |                                                                |
|          | <b>AZ ÉPÍTÉSI TELEK</b>             |                           |                                                                              |                                                                         |                                                                         |                                                                                                    |                                                                                 |                                                                |
|          | <b>Építési<br/>övezeti<br/>jele</b> | <b>Beépítés<br/>módja</b> | <b>Kialakít<br/>ható<br/>legkiseb<br/>b<br/>területe<br/>(m<sup>2</sup>)</b> | <b>Kialakít<br/>ható<br/>legkiseb<br/>b<br/>telekszél<br/>esség (m)</b> | <b>Legnagy<br/>obb<br/>megenge<br/>dhető<br/>beépített<br/>sége (%)</b> | <b>Legnagy<br/>obb<br/>megenge<br/>dhető<br/>terepszin<br/>t alatti<br/>beépített<br/>sége (%)</b> | <b>Építmén<br/>yének<br/>legnagyo<br/>bb<br/>épület-<br/>magassá<br/>ga (m)</b> | <b>Minimál<br/>is<br/>zöldfelül<br/>eti<br/>aránya<br/>(%)</b> |
| <b>1</b> | K-szk1                              | SZ                        | 7 000                                                                        | 70                                                                      | 20                                                                      | 30                                                                                                 | 10,5                                                                            | 55                                                             |
| <b>2</b> | K-szk2                              | SZ                        | 15 000                                                                       | 100                                                                     | 15                                                                      | 15                                                                                                 | 8,0/10,5*                                                                       | 60                                                             |
| <b>3</b> | K-szk3                              | SZ                        | 1500                                                                         | 50                                                                      | 35                                                                      | 35                                                                                                 | 4,5                                                                             | 40                                                             |
| <b>4</b> | K-szk4                              | SZ                        | 7 000                                                                        | 70                                                                      | 20**                                                                    | 30                                                                                                 | 10,5                                                                            | 55**                                                           |

Megjegyzés: SZ szabadonálló beépítés, \* lásd: 96. § (2) bekezdés, \*\* lásd: 95. § (4) bekezdés.