

5. melléklet az 5/2025. (II. 28.) önkormányzati rendelethez

Szempontok piaci alapú kedvezményes bérbeadás esetén		Pontérték
1. Piaci alapú pályázati, minimum bérleti díjösszeget meghaladó alánlat		
1.1	0 Ft – 20.000 Ft	0 pont
1.2	20.001 Ft – 40.000 Ft	1 pont
1.3	40.001 Ft – 60.000 Ft	2 pont
1.4	60.001 Ft – 80.000 Ft	3 pont
1.5	80.001 Ft – 100.000 Ft	4 pont
1.6	100.000 Ft felett	5 pont
2. Pályázók életkora Amennyiben az egyedülálló pályázó vagy a pályázó házaspár vagy az életjársi kapcsolatban lévő pár tagjai közül legalább az egyik fél (az életkor megállapításánál a pályázatot beadásának határmapiát kell tekinteni):		
2.1	35 év alatti	3 pont
2.2	35 – 40 év közötti	2 pont
2.3	40 - 45 év közötti	1 pont
2.4	45 év feletti	0 pont
3. Pályázók lakcíme, kötődése Tihanyhoz		
3.1	Tihanyban élő házaspár vagy életjársi kapcsolatban lévő pár közül legalább az egyik fél már 2020. január 1-ét megelőzően és azóta is tihanyi lakóhellyel rendelkezik	3 pont
3.2	ha mindkét fél megfelel a 3.1. feltételnek, úgy további	2 pont
3.3	Tihanyban élő, egyedül kötődő, tihanyi lakóhellyel rendelkező személy, amennyiben már 2020. január 1-ét megelőzően is lakóhellyel rendelkezett.	3 pont
3.4	az egyedül pályázó, aki 2020. január 1. és 2025. január 1. között a településre bejelentkezett és jelenleg is tihanyi lakóhellyel rendelkezik:	2 pont
3.5	Olyan hazaköltözni szándékozó házaspár vagy életjársi kapcsolatban lévő pár, ahol legalább egyikük szülője vagy szülei legalább 2015. január 1-től tihanyi lakóhellyel rendelkezik:	1 pont
3.6	Olyan hazaköltözni szándékozó egyedülálló személy, akinek szülője/szülei legalább 2015. január 1-től tihanyi lakóhellyel rendelkeznek:	1 pont
3.7	Pályázó kevesebb, mint 1 éve tihanyi munkavissonnyal rendelkezik	0 pont
3.8	1 – 3 év közötti tihanyi munkavissonnyal rendelkezik	1 pont
3.9	3 – 5 év közötti tihanyi munkavissonnyal rendelkezik	2 pont
3.10	több, mint 5 év tihanyi munkavissonnyal rendelkezik	3 pont
4. Pályázók 18 éven aluli gyermekeinek száma		
4.1	Közös háztartásban nevelt, pályázókkal együtt költöző gyermekek után gyermekeként	4 pont