

1. melléklet a 21/2021. (XI.15.) önkormányzati rendelethez

Az építési övezetek beépítési módja és határértékei

1.	A	B	C	D	E	F	G
2.	Az építési övezet jele	A beépít és módja	A kialakítható telek legkisebb szélessége (m)	A kialakítható legkisebb telek-terület (m ²)	A megengedett legnagyobb beépítettség mértéke (%)	A megengedett legnagyobb épület magasság (m)	A legkisebb zöldfelület mértéke (%)
3.	Kisvárosias lakóterületek						
4.	Lk-1	O	18	540	30	K	40
5.	Lk-2	O	20	700	30	7,5	40
6.	Lk-3	SZ	20	700	30	9,5	40
7.	Kertvárosias lakóterületek						
8.	Lke-1	O	18	900	30	5,5	50
9.	Lke-2	O	16	720	30	4,5	50
10.	Lke-3	SZ	20	750	30	5,5	50
11.	Lke-4	O	K	K	30	5,5	50
12.	Falusias lakóterületek						
13.	Lf-1	O	18	720	30	5,0	40
14.	Lf-2	O	18	1440	30	5,0	40
15.	Településközponti vegyes területek						
16.	Vt-1	SZ	20	400	60	9,5	30
17.	Vt-2	O	20	1000	40	7,5	40
18.	Vt-3	SZ	-	600	60	6,5	30
19.	Kereskedelmi szolgáltató gazdasági területek						
20.	Gksz	SZ	20	600	60	7,5	30
21.	Ipari terület						
22.	Gip-1	SZ	30	2000	30	11,5	25
23.	Gip-2	SZ	40	6000	30	19	25
24.	Gip-3	SZ	40	5000	30	25	25
25.	Gip-E	SZ	K	K	10	4,5	25
26.	Különleges területek						
27.	K-Mü	SZ	-	5000	40	7,5	40
28.	K-T	SZ	-	5000	10	3,5	40
29.	K-Tk	SZ	-	K	10	3,5	40
30.	K-Közmű	SZ	-	600	40	10	40
31.	K-Re	SZ	-	K	30	6,5	40
32.	K-Tf	SZ	-	2000	40	9,5	40
33.	K-Kst	SZ	-	K	10	9,5	50
34.	K-En	SZ	-	2000	10	4,5	40