

1. sz. melléklet

Baracska
Ingatlanvagyon-Kataszter
Kossuth 1. u. 29.

Kataszteri napló
Forgalomképtelen törvény a.

15.03.05

Naplósz.	Település	Helyr.szám	I.jel	Fkép	Megnevezés	Utcahsz	Tel.ter (m2)	Onk	Onk.tul (m2)	Bruttó (Ft)	Beccs. (eFt)
1	Baracska	16/ / /	21126	1	KÖZTERÜLET	NEVTELEN	1175	100	1175	3100000	3100
2	Baracska	20/ / /	00002	1	ÁROK	NEVTELEN	5840	100	5840	5336000	5336
3	Baracska	22/ 1/ /	21124	1	KÖZTERÜLET	NEVTELEN	1183	100	1183	3433000	3433
4	Baracska	22/ 3/ /	21124	1	KÖZTERÜLET	NEVTELEN	828	100	828	3528000	3528
5	Baracska	28/ / /	21126	1	KÖZTERÜLET	NEVTELEN	455	100	455	1068000	1068
6	Baracska	29/ 8/ /	21126	1	KÖZTERÜLET	NEVTELEN	342	100	342	855000	855
161	Baracska	31/ 4/ /	21120	1	GYARMATI ISTVÁNÉ FÉ	KOSSUTH	16	100	16	12800	12
7	Baracska	37/ / /	21124	1	KÖZTERÜLET	PETŐFI SÁNDOR	1810	100	1810	7489250	8918
8	Baracska	39/ / /	21124	1	KÖZTERÜLET	PETŐFI SÁNDOR	883	100	883	3196894	3187
138	Baracska	41/ 3/ /	00003	1	KÖZPARK	KOSSUTH	2832	100	2832	12834744	13052
9	Baracska	51/ / /	21124	1	KÖZTERÜLET	TEMLÖM	13669	100	13669	43482000	43482
11	Baracska	91/ 2/ /	00002	1	ÁROK	BELTERÜLET	696	100	696	716000	716
160	Baracska	025/ / /	21125	1	ÚT	KOSSUTH	110311	100	110311	6500000	15206
72	Baracska	050/ / /	00002	1	ÁROK	KÜLTERÜLET	680	100	680	447000	447
12	Baracska	107/ / /	21124	1	KÖZTERÜLET	TEMLÖM	2466	100	2466	10223000	10223
13	Baracska	126/ / /	00002	1	ÁROK	BELTERÜLET	812	100	812	950000	950
14	Baracska	149/ 2/ /	00002	1	ÁROK	BELTERÜLET	484	100	484	507000	507
15	Baracska	163/ / /	21124	1	KÖZTERÜLET	SZÉCHENYI	29172	100	29172	83829000	83829
16	Baracska	178/ / /	21124	1	KÖZTERÜLET	BELTERÜLET	264	100	264	172000	172
17	Baracska	200/ / /	00002	1	ÁROK	BELTERÜLET	500	100	500	825000	825
18	Baracska	218/ / /	21124	1	KÖZTERÜLET	NEVTELEN	941	100	941	526000	526
19	Baracska	219/ 3/ /	00002	1	ÁROK	BELTERÜLET	548	100	548	719000	719
20	Baracska	257/ / /	21124	1	KÖZTERÜLET	NEVTELEN	781	100	781	462000	462
21	Baracska	282/ / /	21124	1	KÖZTERÜLET	KOLOZSVÁRI	4459	100	4459	12409000	12409
22	Baracska	283/ / /	21124	1	KÖZTERÜLET	KOLOZSVÁRI	6323	100	6323	15323000	15323
23	Baracska	296/ / /	21124	1	KÖZTERÜLET	ZRINYI	2509	100	2509	5005000	5005
24	Baracska	321/ / /	21124	1	KÖZTERÜLET	NEVTELEN	703	100	703	431000	431
25	Baracska	324/ / /	21124	1	KÖZTERÜLET	NEVTELEN	267	100	267	167000	167
26	Baracska	325/ / /	21124	1	KÖZTERÜLET	KOSSUTH	27708	100	27708	123985359	103980
164	Kajászó	351/ / /	00001	1	Kajászói földterület	351 HRSZ	1	100	1	230000	230
27	Baracska	373/ / /	21124	1	KÖZTERÜLET	NEVTELEN	1024	100	1024	610000	610
28	Baracska	380/ / /	21124	1	KÖZTERÜLET	NEVTELEN	385	100	385	376000	376
34	Baracska	388/ 2/ /	21124	1	KÖZTERÜLET	NEVTELEN	299	100	299	150000	150
29	Baracska	393/ / /	21124	1	KÖZTERÜLET	ARADI	10601	100	10601	20051000	20051
30	Baracska	418/ / /	21124	1	KÖZTERÜLET	NEVTELEN	142	100	142	122000	122
31	Baracska	419/ / /	21124	1	KÖZTERÜLET	ARADI	2324	100	2324	7530000	7530
32	Baracska	432/ / /	00001	1	KÖZTERÜLET	NEVTELEN	15992	100	15992	12794000	12794
33	Baracska	433/ / /	21124	1	KÖZTERÜLET	NEVTELEN	939	100	939	549000	549
35	Baracska	434/ / /	21124	1	KÖZTERÜLET	NEVTELEN	1658	100	1658	963000	963
36	Baracska	445/ / /	00001	1	KÖZTERÜLET	NEVTELEN	22131	100	22131	15492000	15492
37	Baracska	462/ / /	21124	1	KÖZTERÜLET	NEVTELEN	586	100	586	314000	314
38	Baracska	463/ / /	21124	1	KÖZTERÜLET	NEVTELEN	1331	100	1331	752000	752
39	Baracska	488/ / /	21124	1	KöZterület	TOMPA MIHÁLY	2435	100	2435	8060000	8060
40	Baracska	505/ / /	21124	1	KÖZTERÜLET	TOMPA MIHÁLY	2510	100	2510	2007000	2007
41	Baracska	506/ / /	21124	1	KÖZTERÜLET	TOMPA MIHÁLY	2682	100	2682	2377000	2377
42	Baracska	518/ / /	21124	1	KÖZTERÜLET	TOMPA MIHÁLY	7056	100	7056	22525000	22525
43	Baracska	528/ / /	21124	1	KÖZTERÜLET	TOMPA MIHÁLY	1103	100	1103	872000	872
44	Baracska	540/ / /	21124	1	KÖZTERÜLET	FEHÉRVÁRI	10494	100	10494	51248010	34495
45	Baracska	546/ / /	21124	1	KÖZTERÜLET	NEVTELEN	1093	100	1093	687000	687
46	Baracska	559/ / /	21124	1	KÖZTERÜLET	NEVTELEN	466	100	466	374000	374
47	Baracska	608/ / /	21124	1	KÖZTERÜLET	RAKÓCZI	17626	100	17626	67342100	53626
48	Baracska	615/ 9/ /	21124	1	KÖZTERÜLET	NEVTELEN	1529	100	1529	1192000	1192
49	Baracska	641/ / /	21124	1	KÖZTERÜLET	RAKÓCZI	3564	100	3564	2560000	2560
50	Baracska	680/ 3/ /	21124	1	KöZterület	PETŐFI SÁNDOR	1918	100	1918	2368000	2368
51	Baracska	699/ / /	21124	1	KÖZTERÜLET	PETŐFI SÁNDOR	7703	100	7703	18985568	17828
52	Baracska	725/ / /	21124	1	KÖZTERÜLET	MOLNÁR	1672	100	1672	3180000	3180
53	Baracska	754/ / /	21124	1	KÖZTERÜLET	POZSONYI	1288	100	1288	2669000	2669
54	Baracska	772/ / /	21126	1	KÖZTERÜLET	PETŐFI KÖZ	954	100	954	1956000	1956
55	Baracska	792/ / /	21124	1	KÖZTERÜLET	POZSONYI	983	100	983	976000	974
56	Baracska	808/ / /	21124	1	KÖZTERÜLET	KASSAI	2710	100	2710	12835000	12835
57	Baracska	847/ / /	21124	1	KÖZTERÜLET	ADY ENDRE	3188	100	3188	14784900	5494
58	Baracska	878/ 20/ /	21124	1	KÖZTERÜLET	HUNYADI JÁNOS	3442	100	3442	14887991	14888
59	Baracska	878/ 26/ /	21124	1	KÖZTERÜLET	JÓZSEF ATTILA	2038	100	2038	8343925	8344
60	Baracska	878/ 36/ /	21124	1	KÖZTERÜLET	ARANY JÁNOS	1374	100	1374	5482912	5483
61	Baracska	882/ 7/ /	21126	1	KÖZÜT	ORSZÁGÚT	75	100	75	250750	132
62	Baracska	912/ / /	21124	1	KÖZTERÜLET	NEVTELEN	212	100	212	195000	195
63	Baracska	934/ / /	21124	1	KÖZTERÜLET	NEVTELEN	459	100	459	480000	480
64	Baracska	953/ 14/ /	21124	1	KÖZTERÜLET	TEMSVÁRI	442	100	442	1761000	1761
65	Baracska	953/ 16/ /	21124	1	KÖZTERÜLET	TEMSVÁRI	12436	100	12436	37468000	37468
66	Baracska	979/ / /	00002	1	ÁROK	BELTERÜLET	1420	100	1420	1723000	1723
67	Baracska	987/ / /	21124	1	KÖZTERÜLET	BELTERÜLET	1214	100	1214	1013000	1013
68	Baracska	988/ / /	21124	1	KÖZTERÜLET	CSILLAG	1683	100	1683	6943000	6943
69	Baracska	994/ / /	21124	1	KÖZTERÜLET	ORSZÁGÚT	4439	100	4439	15877000	15877
70	Baracska	1003/ / /	21124	1	KÖZTERÜLET	ORSZÁGÚT	2716	100	2716	8670000	8670
71	Baracska	1029/ 3/ /	00002	1	ÁROK	BELTERÜLET	46	100	46	18000	18
73	Baracska	2117/ / /	21124	1	KÖZÜT	BELTERÜLET	565	100	565	278000	278
125	Baracska	2201/ / /	00005	1	SZÁNTÓ	ZÁRTKERT	2454	34	844	29000	29
74	Baracska	2302/ / /	21124	1	KÖZÜT	BELTERÜLET	882	100	882	296000	296
75	Baracska	2314/ / /	21124	1	KÖZÜT	BELTERÜLET	1797	100	1797	709000	709
76	Baracska	2325/ / /	21124	1	KÖZÜT	BELTERÜLET	296	100	296	134000	134
77	Baracska	2330/ / /	21124	1	KÖZÜT	BELTERÜLET	2019	100	2019	659000	659
78	Baracska	2334/ / /	21125	1	ÚT	ZÁRTKERT	1736	100	1736	587000	587
81	Baracska	2342/ / /	21125	1	ÚT	ZÁRTKERT	1150	100	1150	265000	265
82	Baracska	2358/ / /	21125	1	ÚT	ZÁRTKERT	1239	100	1239	299000	299
83	Baracska	2377/ / /	21125	1	KöZterület	ZÁRTKERT	1625	100	1625	388000	388
84	Baracska	2388/ / /	21125	1	ÚT	ZÁRTKERT	3751	100	3751	825000	825
85	Baracska	2390/ / /	21125	1	ÚT	ZÁRTKERT	273	100	273	65000	65
86	Baracska	2393/ / /	21125	1	ÚT	ZÁRTKERT	269	100	269	65000	65
87	Baracska	2396/ / /	21125	1	ÚT	ZÁRTKERT	1404	100	1404	440000	440
88	Baracska	2422/ / /	21125	1	ÚT	ZÁRTKERT	3909	100	3909	929000	929
89	Baracska	2470/ / /	21125	1	ÚT	ZÁRTKERT	3709	100	3709	884000	884
90	Baracska	2515/ / /	21125	1	ÚT	ZÁRTKERT	3490	100	3490	837000	837
91	Baracska	2537/ / /	21125	1	ÚT	ZÁRTKERT	330	100	330	667000	667
92	Baracska	2557/ / /	21125	1	ÚT	ZÁRTKERT	3033	100	3033	728000	728
80	Baracska	2594/ / /	21125	1	ÚT	ZÁRTKERT	2998	100	2998	713000	713
79	Baracska	2639/ / /	21125	1	ÚT	ZÁRTKERT	3860	100	3860	924000	924
93	Baracska	2664/ / /	21125	1	ÚT	ZÁRTKERT	4454	100	4454	920000	920
							Tel.ter (m2)	Onk.tul (m2)	Bruttó (Ft)	Beccs. (eFt)	
Összesen (97 darab): (Forgalomképtelen törvény a.):							424283	422673	739154203	688537	

1. sz. melléklet

Baracska Kataszteri napló 15.03.05
 Ingatlanvagyon-Kataszter Forgalmoképtelen helyi döntés a.

Naplósz. Település	Helyr.szám	I.jel	Fkép	Megnevezés	Utcahsz	Tel.ter (m2)	Ön#	Önk.tul (m2)	Bruttó (Ft)	Becs. (eFt)
151 Baracska	2/ / /	12201	2	VIZNMŰ GÉPHÁZ UDVAR	KOSSUTH 31	4349	100	4349	173396000	173556
156 Baracska	3/ / /	12201	2	KÖZSÉGHÁZA	KOSSUTH 29	1802	100	1802	52551635	52552
157 Baracska	42/ / /	12610	2	KÜLTÜRHAZ	KOSSUTH	3607	100	3607	39167242	37727
140 Baracska	54/ 2/ /	12638	2	Szabadidőpark kézilab	TEMLÓM 19	28073	100	28073	49408172	49162
10 Baracska	56/ / /	21124	2	Közelület	NÉVTELEN	943	100	943	1848480	1848
162 Baracska	032/ 1/ /	24110	2	SPORTPÁLYA	KOSSUTH	13284	100	13284	4250000	7245
153 Baracska	801/ / /	12645	2	ORVOSI RENDELŐ /A/1	KOSSUTH	801	100	801	30678515	41178
143 Baracska	802/ / /	12632	2	ÓVODA	KOSSUTH	2645	100	2645	7731004	77170
144 Baracska	804/ / /	00001	2	BEÉPÍTETT TERÜLET /	KOSSUTH	732	100	732	964200	963

Osszesen (9 darab): (Forgalmoképtelen helyi döntés a.):
 Tel.ter (m2) 56236 Önk.tul (m2) 56236 Bruttó (Ft) 429574248 Becs. (eFt) 441241

Baracska Kataszteri napló 15.03.05
 Ingatlanvagyon-Kataszter Korlátozottan forg.kép.helyi d.a.

Naplósz. Település	Helyr.szám	I.jel	Fkép	Megnevezés	Utcahsz	Tel.ter (m2)	Ön#	Önk.tul (m2)	Bruttó (Ft)	Becs. (eFt)
178 Baracska	0000 / / /	22222	4	KÜT monitoring kút é	KÜLTERÜLET	0	100	0	944040	944
169 Baracska	0137/ / /	21126	4	Szántó	KÜLTERÜLET	2865	100	2865	34380	35

Osszesen (2 darab): (Korlátozottan forg.kép.helyi d.a.):
 Tel.ter (m2) 2865 Önk.tul (m2) 2865 Bruttó (Ft) 978420 Becs. (eFt) 979

Baracska Kataszteri napló 15.03.05
 Ingatlanvagyon-Kataszter Forgalmoképes

Naplósz. Település	Helyr.szám	I.jel	Fkép	Megnevezés	Utcahsz	Tel.ter (m2)	Ön#	Önk.tul (m2)	Bruttó (Ft)	Becs. (eFt)
183 Baracska	1/ 1/ /	11000	5	Beépítetlen terület	PETŐFI SÁNDOR	1292	100	1292	1000000	1000
148 Baracska	1/ 2/ /	11111	5	LAKÓHÁZ, UDVAR, GAZD	KOSSUTH 38	1670	100	1670	2434000	2442
176 Baracska	05/ 15/ /	00005	5	Szántó	KÜLTERÜLET	3127	100	3127	120185	119
177 Baracska	05/ 17/ /	00005	5	Szántó	KÜLTERÜLET	1448	100	1448	79815	80
152 Baracska	10/ / /	12645	5	FOGORVOSI RENDELŐ	KOSSUTH 17	1369	100	1369	7289000	7289
103 Baracska	18/ 7/ /	00001	5	BEÉPÍTETT TERÜLET	BELTERÜLET	3662	100	3662	2930000	2930
104 Baracska	18/ 8/ /	00001	5	BEÉPÍTETT TERÜLET	BELTERÜLET	1507	100	1507	1206000	1206
180 Baracska	18/ 15/ /	11111	5	Lakóház udvar	KOSSUTH 17/3	1209	100	1209	9987415	10218
139 Baracska	21/ / /	00001	5	BEÉPÍTETT TERÜLET	NÉVTELEN	143	100	143	204000	204
165 Baracska	22/ 7/ /	00001	5	Beépítetlen terület	BELTERÜLET	304	100	304	100000	100
184 Baracska	41/ 4/ /	00003	5	Játszóter	PETŐFI SÁNDOR	1840	100	1840	2200000	2199
105 Baracska	50/ / /	00005	5	KERT	BELTERÜLET	1765	100	1765	1765000	1765
135 Baracska	030/ 4/ /	00005	5	SZÁNTÓ	KÜLTERÜLET	13848	100	13848	504000	504
159 Baracska	030/ 9/ /	00002	5	SZENNYVÍZ CSATORNÁHÁ	KOSSUTH	10830	100	10830	975742379	3037781
162 Baracska	030/ 15/ /	00002	5	árok	KÜLTERÜLET	1473	100	1473	140000	140
106 Baracska	131/ / /	00005	5	KERT	BELTERÜLET	7826	100	7826	3130000	3130
147 Baracska	179/ / /	11221	5	LAKÓHÁZ, UDVAR	SZÉCHENYI 23	7751	100	7751	21911000	21911
107 Baracska	182/ 2/ /	00005	5	KERT	BELTERÜLET	1548	100	1548	929000	929
95 Baracska	194/ / /	00001	5	BEÉPÍTETT TERÜLET	BELTERÜLET	615	60	369	266000	266
108 Baracska	234/ / /	00005	5	KERT	BELTERÜLET	277	50	139	28000	28
109 Baracska	311/ / /	00005	5	KERT	BELTERÜLET	1899	100	1899	1519000	1519
110 Baracska	375/ / /	00005	5	KERT	BELTERÜLET	2075	100	2075	1453000	1453
111 Baracska	381/ / /	00005	5	KERT	BELTERÜLET	1100	33	366	86000	86
96 Baracska	389/ / /	00001	5	BEÉPÍTETT TERÜLET	BELTERÜLET	630	50	315	189000	189
112 Baracska	412/ / /	00005	5	Kert	BELTERÜLET	402	100	402	61000	61
113 Baracska	422/ / /	00005	5	KERT	BELTERÜLET	960	100	960	768000	768
141 Baracska	435/ / /	00001	5	BEÉPÍTETT TERÜLET	BELTERÜLET	270	100	270	348000	348
97 Baracska	438/ / /	00001	5	BEÉPÍTETT TERÜLET	BELTERÜLET	3380	33	1126	450000	450
114 Baracska	466/ / /	00005	5	KERT	BELTERÜLET	1876	100	1876	1501000	1501
115 Baracska	470/ / /	00005	5	KERT	BELTERÜLET	1771	100	1771	1417000	1417
118 Baracska	473/ / /	00005	5	KERT	BELTERÜLET	1906	100	1906	1525000	1525
121 Baracska	477/ / /	00005	5	KERT	BELTERÜLET	1834	100	1834	1467000	1467
123 Baracska	480/ / /	00005	5	KERT	BELTERÜLET	1771	100	1771	1417000	1417
99 Baracska	609/ / /	00001	5	BEÉPÍTETT TERÜLET	BELTERÜLET	947	100	947	947000	947
155 Baracska	661/ / /	11111	5	LAKÓHÁZ, UDVAR, GAZD	RAKÓCZI 81	1312	100	1312	5500000	5500
146 Baracska	680/ 5/ /	11111	5	LAKÓHÁZ, UDVAR	PETŐFI SÁNDOR	1158	33	386	3253000	3253
98 Baracska	705/ / /	00001	5	BEÉPÍTETT TERÜLET	BELTERÜLET	1011	14	145	19000	19
142 Baracska	799/ / /	12700	5	GAZDASÁGI ÉP. UDVAR	POZSONYI	791	8	66	298000	298
100 Baracska	800/ / /	00003	5	KERT	BELTERÜLET	86	100	86	4841000	4841
179 Baracska	850/ / /	11111	5	Lakóház	BELTERÜLET	510	100	510	2300000	2310
182 Baracska	874/ 2/ /	11111	5	Lakóház, udvar	KOSSUTH 18	1758	100	1758	9300000	17659
101 Baracska	878/ 4/ /	00005	5	KERT	BELTERÜLET	596	100	596	536000	536
102 Baracska	962/ / /	00005	5	KERT	BELTERÜLET	574	100	574	517000	517
154 Baracska	998/ / /	11111	5	LAKÓHÁZ, UDVAR, GAZD	CSILLAG	998	50	499	2016000	2016
137 Baracska	0108/ 2/ /	00005	5	SZÁNTÓ	KÜLTERÜLET	2391	100	2391	96000	96
171 Baracska	0136/ 9/ /	21126	5	ÚT KERÉKPÁRÓT	KÜLTERÜLET	151	100	151	51912268	103502
174 Baracska	0136/ 11/ /	00005	5	Szántó	KÜLTERÜLET	123	100	123	13530	14
166 Baracska	0136/ 13/ /	00005	5	Gyep	KÜLTERÜLET	161	100	161	24150	24
173 Baracska	0136/ 15/ /	00005	5	Szántó	KÜLTERÜLET	125	100	125	37500	38
172 Baracska	0138/ 9/ /	00005	5	Sántó	KÜLTERÜLET	591	100	591	177300	177
170 Baracska	0138/ 11/ /	00005	5	Szántó	KÜLTERÜLET	287	100	287	86100	86
167 Baracska	0138/ 13/ /	00005	5	Szántó	KÜLTERÜLET	284	100	284	42600	43
168 Baracska	0138/ 15/ /	00005	5	Szántó	KÜLTERÜLET	408	100	408	61200	61
175 Baracska	0138/ 17/ /	00005	5	Szántó	KÜLTERÜLET	800	100	800	86400	86
126 Baracska	2002/ / /	00005	5	ERDŐ	ZÁRTKERT	352	100	352	35000	35
127 Baracska	2003/ 1/ /	00005	5	ERDŐ	ZÁRTKERT	1240	100	1240	124000	124
128 Baracska	2004/ 1/ /	00005	5	ERDŐ	ZÁRTKERT	272	100	272	27000	27
124 Baracska	2103/ / /	00005	5	SZÁNTÓ	ZÁRTKERT	6907	44	3060	136000	136
132 Baracska	2115/ / /	00005	5	KERT	ZÁRTKERT	1068	100	1068	214000	214
134 Baracska	2301/ / /	00005	5	LEGELŐ	ZÁRTKERT	196	100	196	10000	10

Osszesen (60 darab): (Forgalmoképes):
 Tel.ter (m2) 108475 Önk.tul (m2) 98077 Bruttó (Ft) 1126776842 Becs. (eFt) 3249051

Baracska Kataszteri napló 15.03.05
 Ingatlanvagyon-Kataszter Kossuth l. u. 29.

MindÖsszesen (168 darab):
 Tel.ter (m2) 591859 Önk.tul (m2) 579851 Bruttó (Ft) 2296483713 Becs. (eFt) 4379506