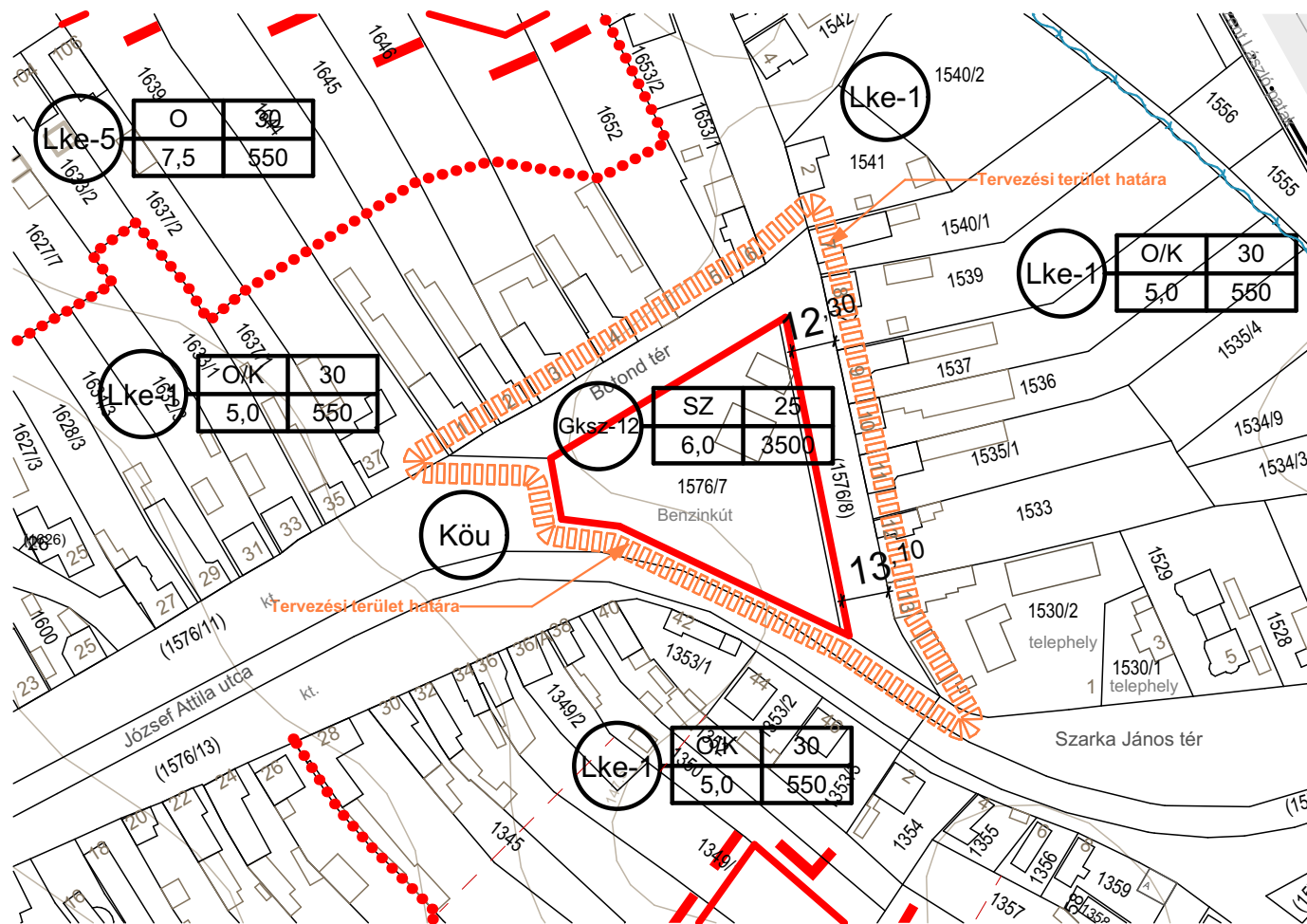


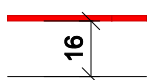


# BICSKE VÁROS

## Belterületi Szabályozási Terve



### JELMAGYARÁZAT



szabályozási vonal

szabályozási szélesség (m)



belterületi határ (meglévő, tervezett)



övezethatár

Lf	O/K	30
	5,0	800

építési övezet jele

beépítési mód

max. beépítési %

max. építménymagasság (m)

min. telekterület (m<sup>2</sup>)

irányadó telekhatár

építési vonal

### BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK



közlekedési terület (közúti)



patak, vízfolyás

\*

megszüntető jel



Tervezési terület határa

### BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK



nagyvárosias lakóterület



kertvárosias lakóterület



központi vegyes terület



kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület

O SZ

oldalhatáron álló, szabadonálló beépítési mód

I Z CS

lkerházas, zártosú, csoportos beépítési mód

K

kialakult állapothoz igazodó beépítési mód

Az alaptérkép az állami alapadatok felhasználásával, a földhivatalból beszerzett hiteles ingatlan-nyilvántartási térkép alapján készült.

<b>Fehér VÁRtervező KFT.</b>  8000 Székesfehérvár, Rába utca 22. tel.: +36 70/385 0133 email: feherv@feherv.hu		Rajzszám:  <h1>1.</h1> <h2>melléklet</h2>
Tervező: Bodó Beáta TT 07-0368 Ertl Antal TT 07-0075	Megrendelő:  Bicske Város Önkormányzata	
Tervezési terület:  MOL üzemanyag töltőállomás igazgatási területe		
Feladat: Szerkezeti terv és HÉSZ, Szabályozási terv módosítás		Rajz címe: T-4g jelű Belterületi Szabályozási Terv módosítása
Tervfajta: Tárgyalásos eljárás	Lépték: M= 1:2000 (A3)	Kelt: 2021. június



Megrendelő: Bicsolas Város Önkormányzata  
 Készítette: Bicsola  
 Munka megnevezése: Bicsola  
 településrendezés terv  
 Munkatárs: szabályozási terv - belterület  
 Tervező: T-48  
 Ügyvezető: Horváth G. TTI 01-12006  
 Előzetes: 12000  
 Rajzszám: 2009/07.

a	b	c	d	e
f	g	h	i	j
k				

Jóváhagyva a 18/2009.(VII. 27.) sz. önkormányzati rendelettel.

A szabályozási terv csak a helyi építési szabályzattal együtt érvényes!

**Szabályozási terv**  
**m=1:2000**

Az alaprajz az élelem alagsorok felhasználásával, a földhivatali beszerzési, hiteles magasság-nyitvényszerű térkép alapján készült, a topográfiai 1:10000 m. a. térkép Pótlékai beszerzési magasság adataival kiegészítve 2007-ján.