

Az újonnan elhelyezhető és a tiltott rendeltetések, építmények, sajátos építmények

Jelmagyarázat																										
X - Elhelyezhető						F – Feltétellel elhelyezhető						T – Tiltott						M – A kialakult állapot szerint megtartható, de újként nem létesíthető rendeltetés								
I. táblázat Rendeltetés, önálló rendeltetési egységek	Kertvárosias lakóterületek		Falusias lakóterületek			Településközponti vegyes területek								Kereskedelmi, szolgáltató gazdasági területek		Általános gazdasági területek	Ipari gazdasági területek	Egyéb ipari területek			Különleges területek					
Építési övezetek	Lke-1	Lke-2	Lf-1	Lf-2	Lf-3	Vt-1 Vt-2	Vt-3 Vt-4	Vt-5	Vt-6	Vt-7	Vt-8	Vt-9	Vt-10	Gksz- 1, 2, 3, 4	Gá-1 Gá-2	Gip-mg	Gip-1	Gipe-1 Gipe-2	Gipe-3	Gipe- Vü	K-Okt	K-Sp	K-Sr	K-Rek	K-Lsp	K-Mg
1.1.lakás	F	F	F	F	F	F	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.2.szolgálati lakás	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	T	T	F	F	F	F	F	F	F	F	T
1.3.tulajdonosi lakás	F	F	F	F	F	F	F	F	X	T	T	T	F	F	T	T	T	T	T	T	T	T	T	F	F	T
1.4.iroda	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
1.5.egészségügyi	X	X	X	X	X	X	X	T	X	X	X	T	X	T	T	T	T	T	T	T	X	X	X	T	T	T
1.6.szociális	X	X	X	X	X	X	X	T	X	X	X	T	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T	T	T
1.7.hitéleti	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T	X	T	T	T	T	T	T	T	X	X	X	T	T	T
1.8.igazgatási	X	X	X	X	X	X	X	T	X	X	X	T	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T	T	T
1.9. óvoda, bölcsőde	X	X	X	X	X	X	X	T	X	X	X	T	X	T	T	T	T	T	T	T	X	X	X	T	T	T
1.10.nevelési	X	X	X	X	X	X	X	T	X	X	X	T	X	T	T	T	T	T	T	T	X	X	X	T	T	T
1.11.oktatási	X	X	X	X	X	X	X	T	X	X	X	T	X	T	T	T	T	T	T	T	X	X	X	T	T	T
1.12.kulturális	X	X	X	X	X	X	X	T	X	X	T	T	X	T	T	T	T	T	T	T	X	X	X	T	T	T
1.13.közösségi szórakoztató	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	X	T	F	T	T	T	T	T	T	T	T	X	X	T	T
1.14.(kis)kereskedelmi	X	X	X	X	X	X	X	T	T	X	T	X	T	X	X	X	X	X	X	X	T	X	X	X	X	T
1.15.szolgáltatói	X	X	X	X	X	X	X	T	T	T	T	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T	X	X	X	X	T
1.16.vendéglátó	X	X	X	X	X	X	X	T	T	X	T	T	X	X	X	X	X	X	X	X	T	X	X	X	X	T
1.17.szállás	X	X	X	X	X	X	X	T	X	X	T	T	X	X	X	T	T	T	T	T	T	X	X	X	X	T
1.18.diákszállás	T	T	T	T	T	X	X	T	X	X	X	T	X	X	T	T	T	T	T	T	X	X	X	T	T	T
1.19.munkásszállás	T	T	T	T	T	T	T	T	T	X	T	T	X	X	X	X	T	T	T	T	T	T	T	X	X	T
1.20.üdülő	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.21.kemping	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	X	T	T	
1.22.sport	X	X	X	X	X	X	X	T	T	X	X	T	X	X	X	T	T	T	T	T	X	X	X	X	X	T
1.23.nem zavaró hatású gazdasági	T	T	T	F	F	F	T	T	T	T	T	T	T	X	X	X	X	X	X	X	T	T	T	T	T	T
1.24.zavaró hatású ipari	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.25.gazdasági	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	X	X	X	X	X	T	T	T	T	T	T
1.26.raktár, tárolás	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	X	X	X	X	X	X	X	T	T	T	T	T	X
1.27.mező- és erdőgazdasági üzemi	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	X	X	X	X	T	T	T	T	T	T	X
1.28.állattartási és állattenyésztési	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	X
1.29.mezőgazdasági termék feldolgozási	T	T	T	F	F	T	T	T	T	T	T	T	T	X	X	X	T	X	X	X	T	T	T	T	T	T
1.30.üzemanyagtöltő	T	T	T	T	T	M	T	T	T	T	T	T	T	X	X	X	X	X	X	X	T	T	T	T	T	T
1.31.településgazdálkodási, településüzemeltetési	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	X	X	X	X	X	X	X	T	T	T	T	T	T
1.32.nagykereskedelmi	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	X	X	X	X	T	X	T	T	T	T	X	T	T	T	T
1.33.kisüzemi építmény	T	T	T	F	F	F	T	T	T	T	T	T	T	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	X	T	T
1.34.gépjármű szerelőműhely	T	T	T	F	F	M	T	T	T	T	T	T	T	X	X	X	X	X	X	X	T	T	T	T	T	T
1.35.gépjármű lakatos és festő- fényező műhely	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	X	X	X	X	X	X	X	T	T	T	T	T	T
1.36.szerkezeti lakatos műhely	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	X	X	X	X	X	X	X	T	T	T	T	T	T
1.37.kőmegmunkáló műhely	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	X	X	X	X	X	T	T	T	T	T	T
1.38.lovarda	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	X	T	T	T	T	T	T	X	X	X	X

II. táblázat Melléképítmények	Kertvárosias lakóterületek		Falusias lakóterületek			Településköz- ponti vegyes területek								Kereskedelmi, szolgáltató gazdasági	Általános gazdasági	Ipari gazdasági területek		Egyéb ipari területek			Beépítésre szánt különleges területek					
Építési övezetek	Lke-1	Lke-2	Lf-1	Lf-2	Lf-3	Vt-1 Vt-2	Vt-3 Vt-4	Vt-5	Vt-6	Vt-7	V-8	V-9	V-10	Gksz- 1, 2, 3, 4	Gá-1 Gá-2	Gip-mg	Gip-1	Gipe-1 Gipe-2	Gipe-3	Gipe- Vü	K-Okt	K-Sp	K-Sr	K-Rek	K-Lsp	K-Mg
2.1.közmű-becsatlakozás műtárgy	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
2.2.közműpótló műtárgy	F	F	F	F	F	F	F	T	T	T	T	T	T	T	X	X	X	X	X	T	T	T	T	X	T	X
2.3.hulladéktartály-tároló	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
2.4.épülettől különálló, építménynek minősülő kirakatszekrény	X	X	X	X	X	X	X	T	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T
2.5.kerti építmény	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
2.6.húsfüstölő, jégverem, zöldségverem	T	T	T	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	X	X	X	X	X	X	T	T	T	T	T	T
2.7.állatól, állatkifutó	F	F	F	X	X	F	T	T	T	T	T	T	T	T	T	X	T	T	T	T	T	T	T	T	X	X
2.8.trágyatároló	X	X	X	X	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T		X	T	T	T	T	T	T	T	T	X	X
2.9.komposztáló	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
2.10.siló, ömlesztettanyag- tároló	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	X	T	X	T	X	T	T	T	T	X	X
2.11.folyadék- és gáztároló	F													T	T	X	X	X	X	X	T	T	T	T	X	X
2.12.legfeljebb 6.0 magas, antennatartó szerkezet, zászlótartó oszlop	X	X	X	X	X	X	X	T	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
III. táblázat Egyéb építmények	Kertvárosias lakóterületek		Falusias lakóterületek			Településköz- ponti vegyes területek								Kereskedelmi, szolgáltató gazdasági	Általános gazdasági	Ipari gazdasági területek		Egyéb ipari területek			Beépítésre szánt különleges területek					
Építési övezetek	Lke-1	Lke-2	Lf-1	Lf-2	Lf-3	Vt-1 Vt-2	Vt-3 Vt-4	Vt-5	Vt-6	Vt-7	V-8	V-9	V-10	Gksz- 1, 2, 3, 4	Gá-1 Gá-2	Gip-mg	Gip-1	Gipe-1 Gipe-2	Gipe-3	Gipe- Vü	K-Okt	K-Sp	K-Sr	K-Rek	K-Lsp	K-Mg
3.1.személygépkocsi tároló	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
3.2.3,5 t önsúlynál nehezebb gépjárművek számára garázs	T	T	T	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	X	X	X	X	X	X	X	T	T	T	T	X	X
3.3.nyári konyha	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T
3.4.műterem	X	X	X	X	X	X	T	T	T	T	T	T	T	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T
3.5.műhely	F	F	F	X	X	F	T	T	T	T	T	T	T	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
3.6.fedett szín	X	X	X	X	X	X	X	T	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
3.7.tároló	X	X	X	X	X	X	X	T	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
3.8.lakókocsi	T	T	F	F	F	T	T	T	T	T	T	T	T	X	X	X	X	X	X	X	T	T	T	T	T	T
3.9.konténer	T	T	F	F	F	T	T	T	T	T	T	T	T	X	X	X	X	X	X	X	T	T	T	T	T	T
3.10.egyéb, az övezetben megengedett önálló rendeltetéseket kiszolgáló, nem zavaró rendeltetésű épület	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
3.11.napelemes rendszer önálló tartószerkezeten	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	F	X	X	X	X	X	X	X	F	X	F	X	F	X
3.12.elektronikus hírközlés antennatartó szerkezete	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	X	X	X	X	X	X	X	T	T	T	X	T	X

I. táblázat Rendeltetés, önálló rendeltetési egységek	Közüti közlekedési terület	Vasúti közlekedési terület		Közműterület		Zöldterületek		Erdőterületek			Mezőgazdasági területek			Vízgazdálkodási terület	Különleges beépítésre nem szánt területek		
Övezetek	Köu-	Köe-1	Köe-2	Közm-V	Közm-Szv	Zkp-1	Zkk	Ev Ee-Vg	Er	Ee	Mk-ta	Má-á	Má-f birtokközpont	V	Kb-Lsp	Kb-T	Kb-Rep
1.1.lakás	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	F	T	T	T	T
1.2.szolgálati lakás	T	F	T	F	F	T	T	T	F	F	T	T	F	T	T	T	T
1.3.tulajdonosi lakás	T	T	T	T	T	T	T	T	F	F	T	T	F	T	X	T	T
1.4.iroda	T	X	T	X	X	T	T	T	T	T	X	T	X	T	T	X	X
1.5.egészségügyi	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.6.szociális	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.7.hitéleti	T	T	T	T	T	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.8.igazgatási	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.9.óvoda, bölcsőde	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.10.nevelési	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.11.oktatási	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.12.kulturális	T	T	T	T	T	X	T	T	X	T	T	T	T	T	T	T	T
1.13.közösségi szórakoztató	T	T	T	T	T	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.14.(kis)kereskedelmi	X	X	X	X	X	T	T	T	T	T	F	T	X	T	X	T	T
1.15.szolgáltatói	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	F	T	X	T	T	X	T
1.16.vendéglátó	X	X	T	T	T	X	X	T	X	T	F	T	X	T	T	T	X
1.17.szállás	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	F	T	X	T	T	T	T
1.18.diákszállás	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.19.munkásszállás	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	X	T	T	T	T
1.20.üdülő	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.21.kemping	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.22.sport	T	T	T	T	T	X	X	T	X	T	F	T	X	T	X	T	T
1.23.nem zavaró hatású gazdasági	T	F	T	F	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.24.zavaró hatású ipari	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.25.gazdasági	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	X	T	T	T	T
1.26.raktár, tárolás	T	X	T	X	T	T	T	T	T	T	X	T	X	T	X	T	X
1.27.mező- és erdőgazdasági üzemi	T	T	T	T	T	T	T	T	T	X	X	T	X	T	T	T	T
1.28.állattartási és állattenyésztési	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	X	T	X	T	X	T	T
1.29.kisüzemi élelmiszer feldolgozás	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	X	T	X	T	T	T	T
1.30.üzemanyagtöltő	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	X
1.31.településgazdálkodási, településüzemeltetési	T	T	T	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.32.nagykereskedelmi	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	X	T	T	T	T
1.33.kisüzemi építmény	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	F	T	X	T	T	T	T
1.34.gépjármű szerelőműhely	T	T	X	X	T	T	T	T	T	T	F	T	X	T	T	T	T
1.35.gépjármű lakatos és festő- fényező műhely	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	F	T	T	T	T	T	T
1.36.szerkezeti lakatos műhely	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.37.kőmegmunkáló műhely	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.38.lovarda	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	F	T	X	T	X	T	T

II. táblázat Melléképítmények	Közúti közlekedési terület	Vasúti közlekedési terület		Közműterület		Zöldterületek		Erdőterületek			Mezőgazdasági területek			Vízgazdálkodási terület	Különleges beépítésre nem szánt területek		
Övezetek	Köu-	Köe-1	Köe-2	Közm-V	Közm-Szt	Zkp-1	Zkk	Ev Ee-Vg	Er	Ee	Mk-ta	Má-á	Má-f birtokközpont	V	Kb-Lsp	Kb-T	Kb-Rep
2.1. közmű-becsatlakozás műtárgy	X	X	X	X	X	X	X	F	X	X	X	X	X	T	X	X	X
2.2. közműpótló műtárgy	F	T	F	F	F	F	F	T	X	T	X	T	X	T	T	T	X
2.3. hulladék-tartály-tároló	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T	X	T	X
2.4. épülettől különálló, építménynek minősülő kirakatszekrény	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
2.5. kerti építmény	X	X	T	X	T	X	X	T	X	X	X	T	X	T	X	T	X
2.6. húsfüstölő, jégverem, zöldségverem	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	X	T	X	T	T	T	T
2.7. állatól, állatkifutó	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	X	F	X	T	X	T	T
2.8. trágyatároló	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	X	T	X	T	X	T	T
2.9. komposztáló	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T	X	X	X
2.10. siló, ömlesztettanyag-tároló	T	X	T	T	T	T	T	T	T	T	X	T	X	T	X	T	T
2.11. folyadék- és gáztároló	T	X	T	X	X	T	T	T	T	T	X	T	X	T	T	T	X
2.12. építménynek minősülő antennatartó szerkezet, zászlótartó oszlop	X	X	X	X	X	X	X	T	X	X	X	X	X	T	T	T	T
III. táblázat Egyéb építmények	Közúti közlekedési terület	Vasúti közlekedési terület		Közműterület		Településközponti		Erdőterületek			Mezőgazdasági területek			Vízgazdálkodási terület	Különleges beépítésre nem szánt területek		
Övezetek	Köu- ...	Köe-1	Köe-2	Közm-V	Közm-Szt	Zkp-1	Zkk	Ev Ee-Vg	Er	Ee	Mk-ta	Má-á	Má-f birtokközpont	V	Kb-Lsp	Kb-T	Kb-Rep
3.1. személygépkocsi tároló	X	X	X	X	X	T	T	X	X	X	X	T	F	T	X	X	T
3.2. 3,5 t önsúlynál nehezebb gépjárművek számára garázs	T	X	T	X	X	T	T	T	T	T	X	T	F	T	T	T	T
3.3. nyári konyha	X	X	X	X	X	T	T	T	T	X	X	T	F	T	T	T	T
3.4. műterem	X	X	X	X	X	T	T	T	T	T	X	T	T	T	T	T	T
3.5. műhely	X	X	X	X	X	T	T	T	T	T	X	T	X	T	T	X	X
3.6. fedett szín	X	X	X	X	X	X	T	T	X	X	X	T	X	T	X	X	X
3.7. tároló	X	X	X	X	X	X	X	T	X	X	X	T	X	T	X	X	X
3.8. lakókocsi	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	X	T	X	T	T	T	T
3.9. konténer	T	T	X	X	X	T	T	T	T	T	X	T	X	T	T	T	X
3.10. egyéb, az övezetben megengedett önálló rendeltetéseket kiszolgáló, nem zavaró rendeltetésű épület	X	X	X	X	X	X	X	T	X	X	X	T	X	T	X	T	T
3.11. napelemes rendszer önálló tartószerkezeten	F	F	F	F	F	F	F	T	T	F	X	T	X	T	X	T	F
3.12. mikrohullámú antennatartó szerkezet	T	X	T	X	T	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	X	T