

**Csór Község kulturális színtere a
Petőfi Sándor Művelődési Ház Közösségi Színtér**

HASZNÁLATI SZABÁLYZATA

Csór Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi közművelődésről szóló 19/2022. (XII.9.) önkormányzati rendeletének mellékleteként a község közművelődési közösségi színtérének használati szabályzatát az alábbiakban határozza meg:

A muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL törvény 73.§ (1) bekezdése kimondja, hogy „A közművelődéshez való jog gyakorlása közérdek, a közművelődési tevékenységek támogatása közcél.” A község kulturális színtere a Petőfi Sándor Művelődési Ház Közösségi Színtér, illetve a Könyvtár szolgáltatásait, programjait bárki igénybe veheti, aki a Használati szabályzatban foglalt feltételeket betartja.

Közművelődési közösségi színtér neve:	Petőfi Sándor Művelődési Ház Közösségi Színtér
Székhelye:	8041 Csór, Ady Endre utca 35.
Levelezési cím:	8041 Csór, Pf.: 10
Telefon:	22/599-510
E-mail:	hivatalcsor@gmail.com
Fenntartója:	Csór Község Önkormányzat Képviselő-testülete
Működési területe:	Csór Község Közigazgatási területe
Jogállása:	alapító okirattal nem rendelkező közösségi színtér
Alaptevékenysége:	közművelődési feladatellátás
Működtetője:	Csór Község Önkormányzat Képviselő-testülete

I.)

**Petőfi Sándor Művelődési Ház Közösségi Színtér,
illetve a Könyvtár igénybe vételének szabályozása**

1.) A közösségi színtér helyiségeinek (a továbbiakban helyiségek) igénybevételi szándékát a közművelődési szakembernek kell jelezni a tervezett igénybevétel előtt legalább 3 munkanappal. A közösségi színtér az állandó közművelődési programok és az esetleges egyéb igénybevételek időpontjának figyelembe vételével biztosítja a helyiségeket az igénylőknek.

Több kérelmező esetén a helyiséghasználatra az a kérelmező jogosult, aki elsőként jelezte szándékát és a terembérleti szándékát aláírta.

2.) A helyiségek a következő ünnepnapokon, munkaszüneti napokon és egyéb napokon nem vehetők bérbe: január 1., március 15., nagypéntek, húsvétvasárnap és hétfőn, május 1., pünkösdvasárnap és hétfőn, augusztus 20., október 6., október 23., november 1., december 24-25-26.

3.) Az önkormányzat természetbeni juttatásként, az 19/2022. (XII.9.) számú rendelet 3. számú mellékletében felsorolt helyi egyesületek, helyi nevelési és oktatási intézmények, egyházi szervezetek és önszerveződő közösségek részére ingyenesen biztosítja a közösségi szintér helyiségeinek alkalmi/rendszeres igénybevételét. Más szervezetek vonatkozásában a közművelődési szakember kezdeményezésére a polgármester dönt a helyiségek igénybe vételének lehetőségéről.

4.) Zártkörű rendezvények alkalmával a programot szervezők felelőst neveznek meg, aki teljes anyagi-, büntetőjogi felelősséggel tartozik a Közösségi szintér berendezési tárgyaiért, a használt helyiségek állagáért, egyben kötelesek betartania Közösségi szintér házirendjét.

II.)

Petőfi Sándor Művelődési Ház Közösségi Szintér nyitva-tartása

1.) Petőfi Sándor Művelődési Ház Közösségi Szintér nyitva-tartása:

Hétfő: 10⁰⁰ – 14⁰⁰

Kedd: ---

Szerda: 9⁰⁰ – 13⁰⁰

Csütörtök: 16⁰⁰ – 20⁰⁰

Péntek:---

Szombat: 9⁰⁰ – 13⁰⁰

Vasárnap: Zárva

2.) A terembérleti szerződéssel rendelkezők – a nyitvatartási időtől eltérően is- a bérleti szerződésben meghatározott időpontban és ideig veheti igénybe az intézmény helyiségeit.

III.)

**Petőfi Sándor Művelődési Ház Községi Színtér
helyiségeinek bérleti díjmentes és díjköteles használata**

1.) Bérleti díjmentes tevékenységek és szolgáltatások:

- a.) a fenntartó önkormányzat és intézményei szervezésében megvalósuló rendezvények,
- b.) országgyűlési képviselők, EU parlamenti képviselők, önkormányzati képviselők és polgármester választás kampányidőszakában jelölő szervezetek, jelöltek által kampányrendezvény tartása céljából, valamint kampányidőszakon kívül is a mindenkori parlamentben jelenlévő politikai pártok által tartott megbeszélések, tájékoztatók, gyűlések céljára,
- c.) a 2. függelék felsorolt civil szervezetek és önszerveződő közösségek általi igénybevétel,
- d.) A közösségi színtér nyitvatartási idejében: a lakosság számára az egészséges életmódot elősegítő vagy javító mozgásformák érdekében tartott azon foglalkozások, melyek az épületfenntartásához szükséges energiaköltségen kívül további közvetlen költségigénnyel nem járnak,
- e.) a település lakosságát kiszolgáló, közérdekű, belépő fizetéséhez nem kötött rendezvények, programok.

2.) A bérleti díjköteles tevékenységek és szolgáltatások:

- a.) üzleti célú tevékenységek igénybevételére,
- b.) magánszemélyek részére az általuk megszervezett magáncélú rendezvények megtartására,
- c.) a nem önkormányzat és intézményei által szervezett zenés, táncos rendezvények, ill. konferencia tartása.

IV.)

**Petőfi Sándor Művelődési Ház Községi Színtér
használatára vonatkozó szabályok**

- 1.) A közösségi színtér helyiségeinek bérbeadásáról szóló szerződések megkötésére a polgármester jogosult.
- 2.) A bérleti szerződésnek tartalmaznia kell:
 - a megállapodó felek adatait,

- a tevékenység, szolgáltatás rendezvényponthoz megjelölése
- a használat időtartamának pontos meghatározását, az igénybevétel jellegét,
- várható létszámát,
- a használat díjának, valamint a fizetés módjának rögzítése
- kapcsolattartó személy megjelölése
- a felek kötelezettségeit és jogait,
- a megállapodás teljesítésével kapcsolatos viták tárgyalásos úton történő rendezésének vállalását.

3.) A közösségi szintér helyiségeinek használatára vonatkozó díjak az önkormányzati rendeletben kerülnek megállapításra. A bérleti díj megfizetésére vonatkozó szabályokat a terembérleti szerződésnek kell tartalmaznia.

HÁZIREND

1. A Közösségi Színteret minden érdeklődő látogathatja, igénybe veheti kulturális szolgáltatásait, berendezéseit, felszerelését és más eszközeit. Az igénybevétel előzetes egyeztetés alapján, a kulcsok átadásával és teljes körű felelősség vállalásával történhet.
2. A belépődíjas rendezvények látogatásának előfeltétele a jegyvásárlás.
3. Belépőjegyes rendezvényeken a résztvevő az ellenőrző szelvényét megőrizni köteles, azt kérésre vagy a terembe való visszaérkezéskor külön felhívás nélkül a rendezőknek vagy a felügyeletet végző személynek köteles bemutatni.
4. A Közösségi színtér programjain résztvevők zavartalan művelődése és szórakozása érdekében be kell tartani a közösségi és társas élet kulturált magatartásának szabályait.
5. A Közösségi színtér közösségi célokat szolgál, ezért védelme, berendezésének és felszerelésének anyagi felelősséggel történő használata, a tisztaság és a rend megővése minden látogató kötelessége.
6. A látogatók személyes tárgyainak megővééséért felelősséget nem vállalunk.
7. A Közösségi színtér munkatársainak, a rendezőknek, a rendőrségnek és tűzoltóknak az utasításait minden látogató köteles végrehajtani.
8. Az épületben szemetelni tilos.
9. Az épületben dohányozni tilos! A főbejárattól legalább 5 méter távolságra található a dohányzásra kijelölt hely.
10. A Közösségi színtér elektromos és hangtechnikai berendezéseit csak az arra megbízást kapott személyek kezelhetik.
11. A számítógépeket minden használatba vevő köteles megővni és rendeltetésszerűen használni. Ezekért az eszközökért a használatba vevő anyagi felelősséggel tartozik.
12. Szeszessitalt behozni - zártkörű rendezvény kivételével- nem szabad. Az intézményt ittas állapotban látogatni tilos.
13. Az épület területén hirdetések, közlemények csak a közművelődési szakember engedélyével rakhatók ki.
14. 14 éven aluliak 20 óra után csak szülői felügyelettel tartózkodhatnak az intézményben.
15. A közművelődési szakember a rendbontókat ideiglenesen, vagy véglegesen kitilthatja az intézmény területéről.
16. A Közösségi színtér látogatója köteles azonnali hatállyal értesíteni a Közösségi színtérben dolgozó közművelődési szakembert, a polgármestert (szükség esetén a rendőrséget, mentőket, tűzoltókat) minden olyan eseményről, amely veszélyezteti a látogatók testi épségét, valamint a Közösségi színtér épületét, eszközeit, berendezéseit.
17. A házirend betartása minden látogató számára kötelező.

Csór, 2023. január ...

Csete Krisztián
Polgármester

2. függelék Petőfi Sándor Művelődési Ház
Közösségi Szintér használati szabályzatához

A Közösségi szintér bérleti díjai 2023. január 1. napjától:

Bérbe adható helyiség	Bérleti díj (Ft/óra vagy Ft/alkalom)
Nagyterem	6500 Ft/óra vagy maximum 39.000 Ft/alkalom
Civilszoba	3.250 Ft/óra vagy maximum 19.500 Ft/alkalom

Nagyterem bérletéhez kapcsolódó kaució összege: 6.500 Ft/óra

Civilszoba bérletéhez kapcsolódó kaució összege: 3.250 Ft/óra

BÉRLETI SZERZŐDÉS

Mely létrejött

Csór Község Önkormányzata

(8041 Csór, Fő tér 10., képviseli: Csete Krisztián polgármester), mint **bérbeadó** és

.....

(cím:....., képviseli:, mint
bérbevevő között. (Együttesen: Szerződő felek)

1. E szerződés értelmében Bérbeadó bérbe adja a 8041 Csór, Ady Endre utca 35. címen lévő Petőfi Sándor Művelődési Ház Közösségi Színtér területén lévő helyiségek közül a.....-t

201. hónap időtartamra.

2. A bérelt helyiséget a bérbevevőcéljára
kívánja a fenti időszakban igénybe venni.

3. A fenti szolgáltatás (terembérlet) díja:Ft, azaz
.....Ft., melyet a bérbevevő jelen szerződés
aláírásával egyidejűleg befizetett az Önkormányzat pénztárába.

Szerződő felek kijelentik, hogy a bérleti jogviszony létesítésekor kaució átadására került sor.

Az épület használatbavételekor az erről szóló igazolást a közművelődési szakembernek be kell mutatni.

4. A bérbevevő kötelességei:

A bérbevevő köteles a bérbevett területet tiszta, illetve az átvétel állapotának megfelelően visszaadni. Az igénybevétel során keletkezett esetleges károkat köteles megtéríteni. A

KULCSHASZNÁLATI MEGÁLLAPODÁS

Mely létrejött a Csór Község Önkormányzat képviselőjében közművelődési szakember és SZ.I.SZ: cím: (továbbiakban kulcshasználó) között.

A megállapodás tárgya szerint a kulcshasználó tevékenységének (klubfoglalkozás, rendezvény stb.) folytatásához használatba veheti a nagytermet/civiliszobát, és ehhez használhatja a részére átadott ajtókulcsot.

A használat során rá és a tevékenység résztvevőire is vonatkoznak a Házirend szabályai.

A használatot követően köteles meggyőződni a kulcshasználó, hogy az általa használt helységek ablakait és a bejárati ajtót bezárta.

A Közösségi színtérben a kulcshasználó tevékenysége ideje alatt bekövetkező előre nem látott eseményekért (baleset, lopás, rongálás stb.) a kulcshasználó vállalja a felelősséget.

A kulcshasználó köteles visszaadni a kulcsot, ha a tevékenység megszűnik, vagy a Közösségi színtér képviselője erre felszólítja.

A Kulcshasználati megállapodást megismertem, magamra nézve kötelezőnek elfogadom.

Dátum:

.....

Kulcshasználó

.....

Közösségi színtér képviselőjében:

.....

Jelen megállapodás aláírásával egyidejűleg a bejárati ajtó kulcsát átvettem.

.....

Kulcshasználó

A kulcsot visszaadtam.....-án:

.....

A kulcsot visszakaptam.....-án:

.....

Közösségi szintér képviselőként:

.....

Csór településen működő helyi civil szervezetek és önszerveződő közösségek

Civilszervezetek:

- 1.) Jó Barátok Nyugdíjas Egyesület
- 2.) Csóri Alkotó Közösség Egyesület
- 3.) Csóri Polgárórség Közhasznú Egyesület
- 4.) Family Rock Club Egyesület
- 5.) Csór-Truck-Trailer Football Club Egyesület
- 6.) Jamboree Művészeti Egyesület
- 7.) Levendula Természetjáró Egyesület

Egyházi szervezetek:

- 1.) Református Egyház
- 2.) Római Katolikus Egyház

Önszerveződő közösségek:

- 1.) Csóri Fittek és Üdék Klub
- 2.) Gerincesek Klub
- 3.) Luna Jóga Klub
- 4.) TRX Klub és Boksza Klub
- 5.) Könyvtár Mozi
- 6.) Jobb agyféltekés festőszakkör

Alapítványok:

- 1.) Mátyás Király Általános Iskola Tanulóiért Tehetséggondozó Alapítvány
- 2.) „Vigyázz Rám” Alapítvány a Csóri Csivitelő Óvoda Gyermekéért

KÖZMŰVELŐDÉSI MEGÁLLAPODÁS

Csór Község Önkormányzat és Kft./alapítvány/egyesület/egyház,magánszemély között közművelődési alapszolgáltatások ellátására

amely létrejött egyrészről

Csór Község Önkormányzat (továbbiakban: Önkormányzat)

képviseli: Csete Krisztián polgármester

székhely: 8041 Csór, Fő tér 10.

adószám: 15727378-2-07

számlaszám: 11736006-15362821

másrészről

.....

alapítvány/egyesület/egyház,magánszemély, gazdasági társaság (továbbiakban: Feladatellátó)

képviseli:

székhely:

adószám:

számlaszám:

(Együttes említésük esetén **Szerződő Felek**) között a mai napon a következő feltételekkel:

Szerződő felek a muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és közművelődésről szóló 1997. évi CXL. törvény (továbbiakban: Kultv.) 79.§-a, valamint Csór Község Önkormányzat közművelődési feladatainak ellátásának feltételeiről szóló .../2022. (...) önkormányzati rendeletében (továbbiakban: Önkormányzati rendelet) meghatározottak alapján a következőkről állapodnak meg.

(1) A Feladatellátó jelen szerződésben kötelezettséget vállal arra, hogy az önkormányzati rendelet §-ában vállalt

.....(az alapszolgáltatás/ok neve)
közművelődési alapszolgáltatást teljes körűen/részben szakszerűen és folyamatosan biztosítja.

A feladatokból jelen megállapodás alapján biztosítja a település lakossága számára az alábbi közművelődési tevékenységeket:

(elvárt tevékenység, alapszolgáltatás részletes leírása)

Feladatellátó a közművelődési tevékenységéhez a
szám alatti közösségi színteret használja. A Feladatellátó a helyi sajátosságokhoz igazodóan a
közművelődési alapszolgáltatást a következő rendszeres nyitva tartás szerint biztosítja:

.....

2. Feladatellátó az 1. pontban meghatározott közművelődési feladatellátás keretében.

2.1. Díjmentesen biztosítja az igénybevevők részére a következő alapszolgáltatást:

-(alapszolgáltatás megnevezése)

2.2. Térítésért biztosítja az igénybevevők részére az alábbi szolgáltatásokat:

-(nem biztosít térítésért szolgáltatásokat)

-(a szolgáltatás részletes leírása)

3. Feladatellátó köteles az általa biztosított közművelődési lehetőségek nyilvánosságra hozataláról gondoskodni, az Önkormányzatot az alapszolgáltatásokról, a programjairól havi rendszerességgel tájékoztatni.

4. A Feladatellátó közművelődési alapszolgáltatás szakmai tartalmainak kialakításában együttműködik a település lakosságával, önszerveződő közösségeivel, a tartalmakra vonatkozóan javaslatot gyűjt, a megvalósuló szolgáltatásokkal kapcsolatban véleményt kér.

5. A Feladatellátó kijelenti, hogy jogosult arra, hogy a jelen közművelődési megállapodásban rögzített feladatok ellátásán kívül a Kultv. és az Önkormányzati Rendelet céljaival egyező művelődési igényekre közművelődési alapszolgáltatásokat kínáljon.

6. A Feladatellátó kijelenti, hogy közművelődési megállapodásban rögzített feladatok ellátása céljából a 20/2018.(VII.9.) EMMI rendeletben a közművelődési alapszolgáltatáshoz rendelt személyi, tárgyi és egyéb szakmai követelményeket a megállapodás ideje alatt teljesíti.

7. Feladatellátó kötelezettséget vállal arra, hogy az Önkormányzati Helyi Közművelődési rendeletben foglalt, a közművelődési megállapodás tárgyát képező feladatok ellátása során biztosítja a település lakossága egyenlő részvételének lehetőségét, és a Kultv. 2-3. §-ában meghatározott alapelvek érvényesülését.

8. Csór Község Önkormányzata a Helyi Közművelődési rendeletben foglalt, a közművelődési megállapodás tárgyát képező feladatok ellátása során biztosítja a 150/1992.(XI.20.) Korm. rendelet 1. mellékletének 7. pontja követelményeinek megfelelő közművelődési szakembert.
9. A Feladatellátó a közművelődési feladattal összefüggő nyilvántartási és statisztikai adatszolgáltatási kötelezettségének eleget tesz és a közterhek, járulékok befizetéséről gondoskodik.
10. A Feladatellátó a biztosított közművelődési alapszolgáltatásról/alapszolgáltatásokról legkésőbb március 1-jéig munkatervet, annak részeként beszámolót és éves szolgáltatási tervet nyújt be az Önkormányzat részére.
11. Az Önkormányzat a tárgyév március 1-jéig benyújtott munkatervet és szolgáltatási tervet a benyújtást követő első képviselő-testületi ülésen megtárgyalja és elfogadja.
12. Az Önkormányzat a megállapodás keretében rögzített feladatok megvalósításának minőségét közművelődési szakértő közreműködésével vizsgálhatja.
13. Jelen megállapodás.....napjátólnapjáig jön létre.
14. Felek megállapodnak abban, hogy a szerződés 1. pontjában meghatározott közművelődési tevékenység ellátásáért a Feladatellátó további díjat az Önkormányzattól nem igényel.
15. A Felek megállapodnak abban, hogy a vállalt feladatok színvonalas ellátása érdekében együttműködve mindent megtesznek azért, hogy a feladatellátás állami és egyéb pályázati, szponzorálási és egyéb anyagi, vagy természetbeni támogatásokhoz jusson.
16. A Felek megállapodnak abban, hogy a Közművelődési megállapodás közös megegyezéssel, a közművelődési megállapodás tárgyát képező feladatellátás sérelme nélkül, bármikor módosítható, vagy megszüntethető.
17. Felek megállapodnak abban, hogy jelen közművelődési megállapodást bármelyik fél, a másik szerződő félhez intézett egyoldalú nyilatkozatával jogosult 30 napos/60 napos felmondási idővel felmondani.
18. Felek rögzítik, hogy a közművelődési megállapodást az Önkormányzat jogosult azonnali hatállyal felmondani, amennyiben a Feladatellátó nem látja el, vagy nem a jelen megállapodásnak megfelelően látja el az általa vállalt közművelődési tevékenységet/alapszolgáltatást. Rendkívüli felmondásnak lehet helye továbbá abban az esetben is, amennyiben a Feladatellátó az éves munkaterv/szolgáltatási terv benyújtási kötelezettségének a jelen megállapodáspontjában rögzített határidőben nem tesz eleget.

19. Felek kötelezik magukat arra, hogy jelen megállapodás végrehajtása során köztük támadt vitát, a megállapodás céljának megvalósulása érdekében tárgyalás útján rendezik.

20. Jelen közművelődési megállapodást az Önkormányzat honlapján közzé teszi. A Feladatellátó a közművelődési megállapodást a feladatellátásra használt Közösségi Színtér a Feladatellátó.....termében tesz közzé.

21. Jelen közművelődési megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Polgári törvénykönyvről szóló 2013.évi V. törvény, továbbá a kapcsolódó jogszabályok vonatkozó rendelkezései az irányadók.

A jelen megállapodást a Szerződő Felek kölcsönösen elolvasták és azt, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag aláírják.

A jelen megállapodás..... egymással mindenben megegyező eredeti példányban készült.....oldal terjedelemben.

(település neve),.....napján

.....

név

Csór Község Önkormányzat

polgármester

.....

név

.....Feladatellátó

tisztség

.....

név

Táci Közös Önkormányzati Hivatal

jegyző