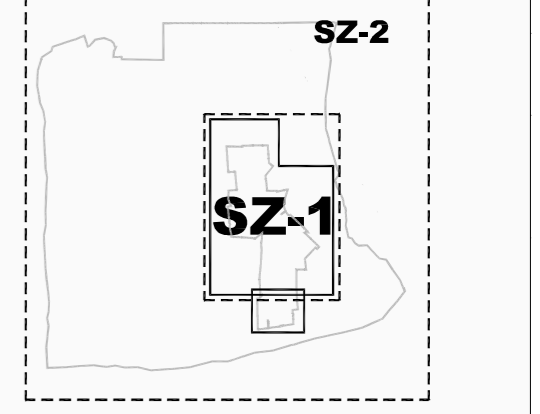
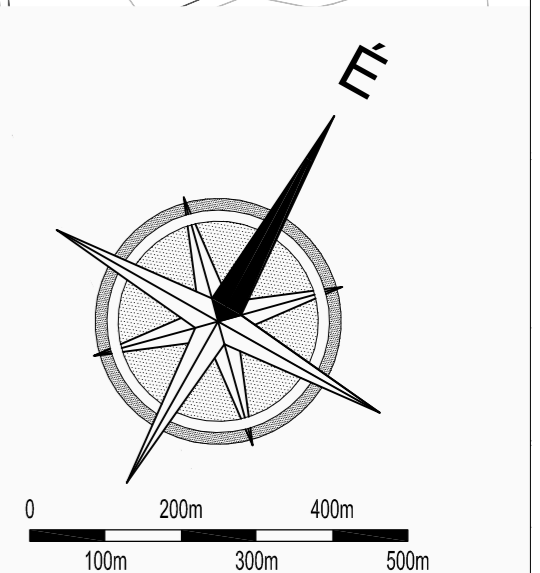


- JELKULCS:**
- SZABÁLYOZÁSI VONAL
  - SZABÁLYOZÁSI SZÉLESSÉG
  - ÉPÍTÉSI ÖVEZET, ÖVEZET HATÁRA
  - ÖVEZETI JEL
  - 1-ÖVEZETI JEL 2-BEÉPÍTÉSI MÓD 3-BEÉPÍTÉSI SZÁZÁLEK 4-ÉPÜLEMAGASSÁG 5-LEGKISEBB TELEKTERÜLET
  - JAVASOLT TELEKHATÁR
  - KÖTELEZŐ MEGSZÜNTETŐ JEL
  - ÉPÍTÉSI HELY
  - TELEK BE NEM ÉPÍTHETŐ RÉSZÉ
  - KÖTELEZŐ KÖZTERÜLETI FÁSÍTÁS
  - JAVASOLT KÖZTERÜLETI FÁSÍTÁS
  - GYALOGÚT
  - KERÉKPÁRÚT
  - VEGYESHASZNÁLATÚ ÚT
  - MŰEMLEK TELKE
  - MŰEMLEKI KÖRNYEZET HATÁRA
  - RÉGÉSZETI LEŐHÉLY HATÁRA ÉS SZÁMA
  - HELYI EGYEDI VÉDELMI ALATT ÁLLÓ ÉPÜLETEK
  - HELYI EGYEDI VÉDELMI ALATT ÁLLÓ MŰALKOTÁSOK
  - HELYI TERÜLETI VÉDELMI ALATT ÁLLÓ TERÜLETEK
  - HELYI EGYEDI VÉDELMI ALATT ÁLLÓ TERMÉSZETI ELEMEK
  - TÁJKÉPVÉDELMI TERÜLET
  - TELEPÜLÉSKÉPI SZEMPONTBÓL MEGHATÁROZÓ TERÜLETEK
  - ORSZÁGOS ÖKOLÓGIAI HÁLÓZAT VEDŐTÁVOLSÁGA
  - ÉPÍTMÉNYMAGASSÁGI KORLÁTOZÁS HATÁRA
  - ÉRVÉNYES SZABÁLYOZÁS HATÁRA
  - ELŐVÁSÁRLÁSI JOGGAL ÉRINTETT TERÜLET HATÁRA
  - BÜLTETÉSI KÖTELEZETTSÉGGEL ÉRINTETT TERÜLET HATÁRA
  - KÖZLEKÉSDÉSI CÉLÚ KÖZTERÜLET
  - KÖZPARK, KÖZKERT
  - GAZDASÁGI ERDŐTERÜLET
  - VÍZFOLYÁS
  - KIALAKÍTANDÓ CSOMOPONT
  - ZÖLDFELÜLET KÖZTERÜLETEN
  - AUTOBUSZMEGÁLLÓ
  - JELENTŐS FELSZÍNI PARKOLÓ HATÁRA ÉS FÉRŐHELYSZÁMA
  - TERVEZETT HÍD
  - BELTERÜLETI HATÁRA
  - KÖZMŰVEK VEDŐTÁVOLSÁGA
  - ZKV ELEKTROMOS LÉGVÉZETEK
  - TRANSZFORMÁTOR ÁLLOMÁS
  - SZENNYVÍZATEMELŐ
  - NYOMTÓ SZENNYVÍZSATORNA VEZETÉK

- BEÉPÍTÉSRÉ SZÁNT TERÜLETEK:**
- FALUSIAS LAKÓTERÜLETEK:**
- Lrk-1 O 30 3-4,5 700 KIALAKULT FALUSIAS LAKÓTERÜLET
  - Lrk-2 O 30 3-4,5 900
  - Lrk-3 O 30 3-6,5 900
  - Lrk-4 O 30 3-4,8 1200
  - Lrk-5 O 30 3-4,8 1500
  - Lrk-6 O 30 3-6,5 1800
  - Lrk-7 O 30 3-6,5 900
  - Lf-1 O 25 3-5,0 1200 FALUSIAS LAKÓTERÜLET FEJLESZTÉSI TERÜLETEN
  - Lf-2 O 25 3-5,0 1500
- TELEPÜLÉSKÖZPONT VEGYES TERÜLETEK:**
- Vt-1 SZ 40 3,5-6,5 2500
  - Vt-2 SZ 30 3,5-7,5 K
  - Vt-3 SZ 20 3,5 2500
- GAZDASÁGI TERÜLETEK:**
- Gksz-1 O 40 3-6,5 2000
  - Gksz-2 SZ 40 3-7,5 5000
- KÜLÖNLÉGES TERÜLETEK:**
- Kre SZ 20 3-9,5 K REKRÉACIÓS TERÜLET
  - Kszoc SZ 40 3-4,8 K SZOCIÁLIS INTÉZMÉNY TERÜLET
  - Kmi-1 SZ 30 3-7,5 2500 MEZŐGAZDASÁGI ÜZEMI TERÜLET
  - Ksp SZ 10 3-9,5 K SPORTOLÁSI CÉLÚ TERÜLET
- BEÉPÍTÉSRÉ NEM SZÁNT TERÜLETEK:**
- KÖZLEKÉSDÉSI ÉS KÖZMŰ TERÜLETEK:**
- KÖz SZ 3,5 K KÖZUTI KÖZLEKÉSDÉSI TERÜLET
  - Kök SZ 3 3-7,5 K KÖTŐTTPÁLYÁS KÖZLEKÉSDÉSI TERÜLET
- ZÖLDTERÜLETEK:**
- Zkp SZ 3 3-4,5 1ha KÖZPARK
  - Zkk SZ 3 3,5 <1ha KÖZKERT
- ERDŐTERÜLETEK:**
- Eg SZ - K GAZDASÁGI ERDŐ
- MEZŐGAZDASÁGI TERÜLETEK:**
- Mk-1 SZ 10 4,5-4,8 1500 KERTES MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET
  - Mk-2 O 10 4,8-7,5 1500
  - Mk-3 O 10 4,8-7,5 3000
  - Mk-4 SZ 3 3,5 5000 KORLÁTOZOTT HASZNOSÍTÁSÚ MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET
- VIZGAZDÁLKODÁSI TERÜLETEK:**
- V - - PATAK, TÓ, ÁROK
- KÜLÖNLÉGES BEÉPÍTÉSRÉ NEM SZÁNT TERÜLETEK:**
- Kbt SZ 5 3-4,8 K TEMETŐ
  - Kve-3 SZ 10 3-4,5 2ha REKRÉACIÓS TERÜLET



Ez a terv a tervezők szakmai tulajdona, amely védelmet az 1999. évi LXXVI. törvény biztosítja. Az alapterkép az állami adatok felhasználásával készült.

**ELŐSZÁLLÁS NAGYKÖZSÉG TELEPÜLÉSRENDÉZÉSI TERVE**  
**SZABÁLYOZÁS TERV-BELTERÜLET 1:4000**  
**1 MELLÉKLET A 8/2020 (IV.7.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETHEZ**

MEGBÍZÓ: ELŐSZÁLLÁS NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA  
 2424 ELŐSZÁLLÁS, FŐ TÉR 3.  
 TEL: 06 25 484 802

TERVEZŐ: POMSÁR ÉS TÁRSAI ÉPÍTÉSI IRODA KFT.  
 1071 BUDAPEST, DAMJANICH UTCA 26. A IV. em. 1/A.  
 TEL: 06 30 354 0078

VEZETŐ TERVEZŐ: TAPOLCZAI TIBORNÉ okl. építészmérnök, városrendezési szakmérnök TT16-01-2184

TERVSZÁM: EL 19  
 RAJZSZÁM: SZ-1  
 LÉPTÉK: 1:4000  
 DÁTUM: 2020.04.  
 ALÁÍRÁS: