

3.a számú melléklet: Közlekedési területek övezetei

1.	Övezet jele	A telek kialakítható		A beépítésnél alkalmazható		
		legkisebb		legkisebb	legnagyobb	
		területe (m ²)	szélessége (m)	zöldfelületi arány (%)	beépítettség (%)	épület- magasság (m)
	A	B	C	D	E	F
2.	KÖu-ap	-	-	-	5,0	12,0
3.	KÖu-1, KÖu-2, KÖu-3, KÖu	-	-	-	5,0	12,0
4.	KÖk	-	-	-	5,0	12,0
5.	KÖv	-	-	-	5,0	6,0

3.b számú melléklet: Zöldterületek övezetei

1.	Övezet jele	A telek kialakítható		A beépítésnél alkalmazható		
		legkisebb		legkisebb	legnagyobb	
		területe (m ²)	szélessége (m)	zöldfelületi arány (%)	beépítettség (%)	épület- magasság (m)
	A	B	C	D	E	F
2.	Zkk-1	300	-	60	2,0	3,5
3.	Zkk-2	300	-	80	0,0	-
4.	Zkp	5000	-	70	0,5	6,0

3.c számú melléklet: Beépítésre nem szánt különleges területek övezetei

1.	Övezet jele	A telek kialakítható		A beépítésnél alkalmazható		
		legkisebb		legkisebb	legnagyobb	
		területe (m ²)	szélessége (m)	zöldfelületi arány (%)	beépítettség (%)	épület- magasság (m)
	A	B	C	D	E	F
2.	Kb-H	10000	-	-	10,0	12,0
3.	Kb-Mg	5000	-	-	10,0	12,0
4.	Kb-V	10000	-	-	10,0	6,0
4a.	Kb-V-1	10000	-	-	10,0	9,0
5.	Kb-Sp	4000	-	-	10,0	7,5

3.d számú melléklet: Erdőterületek övezetei

1.	Övezet jele	<i>A telek kialakítható</i>		<i>A beépítésnél alkalmazható</i>		
		<i>legkisebb</i>		<i>legkisebb</i>	<i>legnagyobb</i>	
		<i>területe (m²)</i>	<i>szélessége (m)</i>	<i>zöldfelületi arány (%)</i>	<i>beépítettség (%)</i>	<i>épület-magasság (m)</i>
	A	B	C	D	E	F
2.	<i>Ev</i>	-	-	-	0,0	-
3.	<i>Eg</i>	-	-	-	0,1	5,0
4.	<i>Ek</i>	-	-	-	0,1	5,0
5.	<i>E-H</i>	-	-	-	0,1	5,0
6.	<i>E-V</i>	-	-	-	0,0	-

3.e számú melléklet: Mezőgazdasági területek övezetei

1.	Övezet jele	<i>A telek kialakítható</i>		<i>A beépítésnél alkalmazható</i>		
		<i>legkisebb</i>		<i>legkisebb</i>	<i>legnagyobb</i>	
		<i>területe (m²)</i>	<i>szélessége (m)</i>	<i>zöldfelületi arány (%)</i>	<i>beépítettség (%)</i>	<i>épület-magasság (m)</i>
	A	B	C	D	E	F
2.	<i>Má-á</i>	60000	-	-	3,0	5,0
3.	<i>Má-gy</i>	10000	-	-	1,5	5,0
4.	<i>Má-ko</i>	10000	-	-	0,5	5,0

3.f számú melléklet: Természetközeli területek övezetei

1.	Övezet jele	<i>A telek kialakítható</i>		<i>A beépítésnél alkalmazható</i>		
		<i>legkisebb</i>		<i>legkisebb</i>	<i>legnagyobb</i>	
		<i>területe (m²)</i>	<i>szélessége (m)</i>	<i>zöldfelületi arány (%)</i>	<i>beépítettség (%)</i>	<i>épület-magasság (m)</i>
	A	B	C	D	E	F
2.	<i>Tk</i>	-	-	-	0,0	-

3.g számú melléklet: Vízgazdálkodási terület övezetei

1.	Övezet jele	<i>A telek kialakítható</i>		<i>A beépítésnél alkalmazható</i>		
		<i>legkisebb</i>		<i>legkisebb</i>	<i>legnagyobb</i>	
		<i>területe (m²)</i>	<i>szélessége (m)</i>	<i>zöldfelületi arány (%)</i>	<i>beépítettség (%)</i>	<i>épület-magasság (m)</i>
	A	B	C	D	E	F
2.	<i>V</i>	5000	-	-	5,0	6,0