

Fehérvárcsurgó Község építési övezetei / övezetei

2.1. MELLÉLET: ÉPÍTÉSI ÖVEZETEK PARAMÉTEREI

	A	B	C	D	E	F
1	Az építési övezet jele	Az építési telekre meghatározót				Az épületre
2		beépítés módja	legnagyobb beépítettség	legkisebb kialakítható telekterület	legkisebb zöldfelület	legnagyobb ép.magasság
3			%	m ²	%	m
4	Lf-1	O	30	900	40	4,5
5	Lf-2	O	30	600	40	4,5
6	Lf-3	Sz	30	600	40	5,5
7	Vt-0	K	K	K	K	K
8	Vt-1	Z	50	900	30	6,5
9	Vt-2	O	50	900	30	4,5
10	Vt-3	O	50	900	30	6,5
11	Gip-e-1	Sz	50	2000	25	6,5 ¹
12	Gip-e-2	0	40	900	25	4,5
13	Üü-1	Sz	30	5000	40	4,5
14	Üh-1	O	20	800	60	4,5
15	Üh-2	O	20	200	60	4,5
16	KB	Sz	20	K	40	4,5 ¹
17	K-Bk	Sz	40	2000	40	6,5
18	K-l	Sz	40	5000	40	10,5
19	K-Km	Sz	40	K	40	4,5 ¹
20	K Kp	Sz	30	5000	40	6,5
21	K-Mü-1	Sz	40	5000	40	6,5
22	K-Mü-2	Sz	30	5000	40	6,5
23	KP	K	K	K	K	K ²
24	K-Re	Sz	40	5000	40	6,0
25	K-Sz	Sz	40	K	40	4,5 ¹
26	K-T	Sz	10	K	40	6,5

¹Az épületmagasság technológia indokoltság esetén növelhető.²A tömbben kialakult legmagasabb épületmagassággal megegyező

2.2. MELLÉKLET: ÖVEZETEK PARAMÉTEREI

	A	B	C	D	E	F
1	Az övezet jele	A telekre meghatározott				Az épület
2		beépítés módja	legnagyobb beépítettség	legkisebb beépíthető telekterület	legkisebb zöldfelület	legnagyobb ép.magassága
3			%	m ²	%	m
4	KÖu	NR	5	NR	NR	7,5 ³
5	KÖk	NR	5	NR	NR	7,5 ³
6	KÖki	NR	5	NR	NR	7,5 ³
7	Zkk	NR	3	1000	60	4,5 ³
8	Ev	NR	- ⁴	NR	NR	NR
9	Eg	NR	- ⁴	1000	NR	4,5 ³
10	Ek	NR	- ⁴	1000	NR	4,5 ³
11	Mk	NR	10	- ⁴	NR	4,5
12	Má	NR	3	- ⁴	NR	- ⁴
13	Má ³	NR	0	NR	NR	NR
14	V	NR	1	NR	NR	4,0 ³
15	Tk	NR	NR	NR	NR	NR
16	Kb-En	NR	10	5000	NR	4,5 ³
17	Kb-Sz	NR	10	NR	NR	4,5 ³

NR Nem releváns, azaz magadásától el lehet tekinteni.

³A megadott legnagyobb épületmagasság értéke - technológiailag indokolt esetben- növelhető.

-⁴Az országos előírásokban szereplő paraméterek az irányadóak.