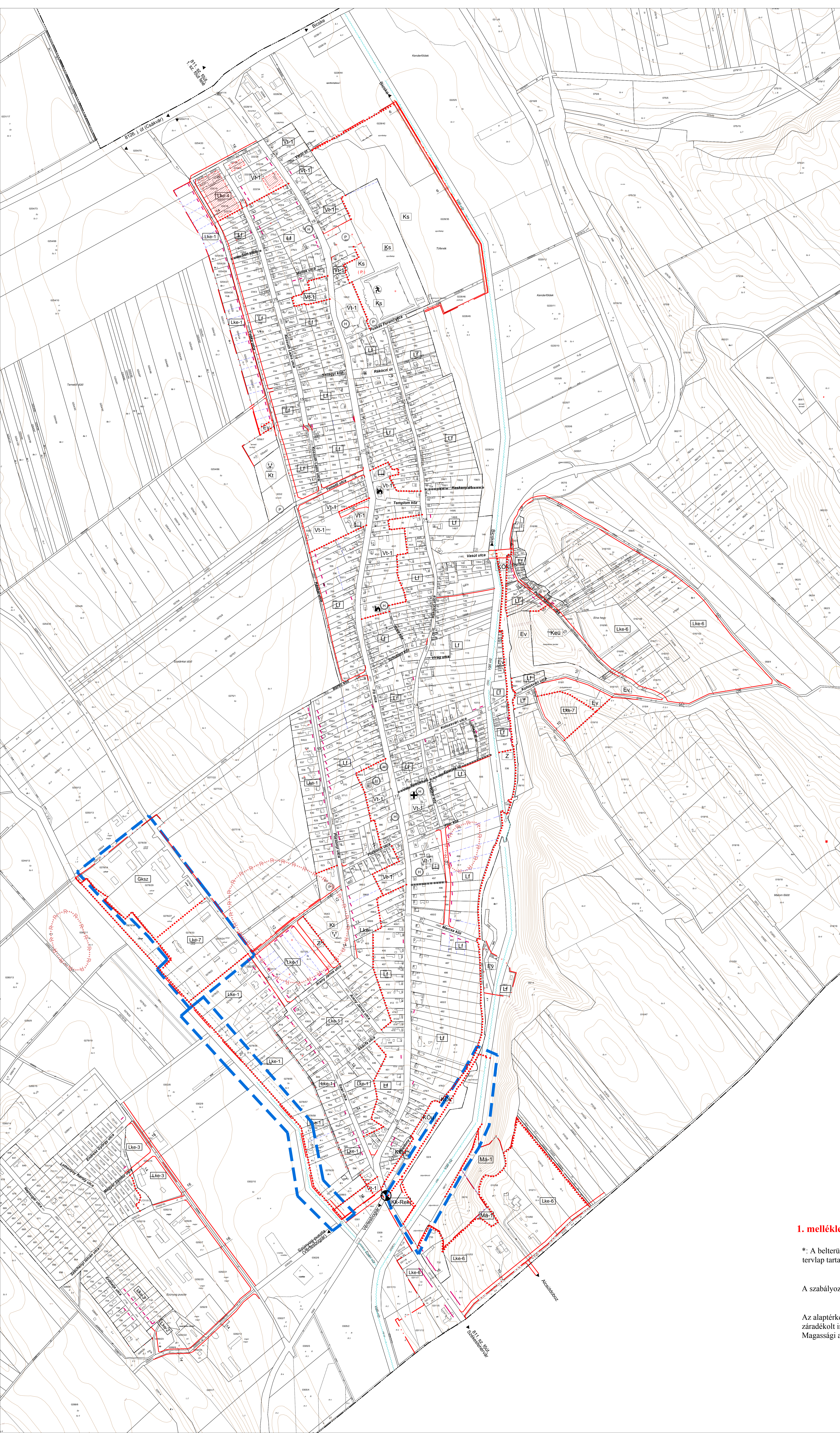
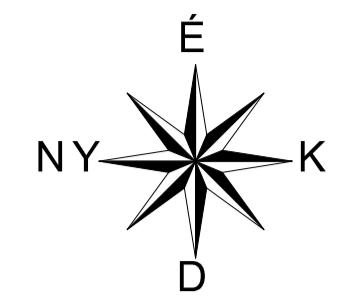


FELCSÚT

településrendezési terve

szabályozási terv - belterület

m=1:4000



Jelmagyarázat

- belterületi határ (meglévő, tervezett)
- beépítésre szánt terület határa
- szabályozási vonal
- szabályozási szélesség
- védőtávolság határa
- területegység, építési övezet, övezet határa
- irányadó telekhatár
- építési hely, építési vonal
- Lke** építési övezet jele
- Lf** falusias lakóterület
- Lke** kertvárosias lakóterület
- Vt** településközpont vegyes terület
- GksZ** kereskedelmi, szolgáltató, gazdasági terület
- Kt** különleges terület - temető
- Ks** különleges terület - sportolási célú
- Keü** különleges terület - egészségügyi célú
- KÖu** közúti közlekedési terület
- Z** zöldterület, zöldfelület
- Ev** erdőterület (védelmi rendeltetésű)
- Kk-Rek** különleges beépítésre nem szánt rekreációs terület
- M** műemlék
- **MK** műemléki környezet határa
- H** védendő helyi művi érték
- régészeti lelőhely határa
- P10** jelentősebb parkoló (irányadó kapacitással)
- vegyeshasználatú út
- gyalogút
- kerékpárút
- megszüntető jele
- módosuló szabályozású területrész határa

1. melléklet a 15/2019. (IX.01.) önkormányzati rendelethez

*: A belterület és a belterület bővítési terület szabályozási tervét a belterületi szabályozási terlvap tartalmazza

A szabályozási terv csak a Helyi Építési Szabállyal együtt érvényes!

Az alaptérkép az állami alapadatok felhasználásával, a földhivatal által hitelesített, záradékolt ingatlan - nyilvántartási térkép alapján készült. Magassági adatokkal topográfiai 10 000-es térkép alapján egészült ki.

<p>PLANNER TERVEZÉSI IRODA 1104 BUDAPEST, NAPHEGY ÚJ. 26.</p>	Felcsút község Önkormányzata	
	FELCSÚT Településrendezési eszközök módosítása	P.11/2018
	Szabályozási terv módosítása - belterület	BSZT
	Felelős tervező: Horváth Gergely TTI 01-1120	
		M 1:4 000
		2019. 08.