

1.melléklet

1.	A	B	C	D	E	F	G	H
2.	új építési övezet jele	beépítési módja	kialakítható telek legkisebb szélessége m	kialakítható legkisebb telek-terület m <sup>2</sup>	megengedett legnagyobb beépítettség mértéke %	megengedett legnagyobb épület-magasság m	legkisebb zöldfelület mértéke %	egyéb
3. Kertvárosias lakóterületek								
4.	Lke-1	O <sup>1</sup>	20	800	25	5,5	50	
5.	Lke-2	SZ		1600	25	4,5	50	állattartó épület nem építhető
6.	Lke-3	O		900	30	6,0	50	
7.	Lke-4	SZ		1600	25	7,0	50	
8.	Lke-5	SZ	20	800	25	4,5	50	állattartó épület nem építhető
9. Falusias lakóterületek								
10.	Lf-1	O	16	800	25	5,5	50	legfeljebb 2 lakás
11.	Lf-2	O	16	1100	20	5,5	50	legfeljebb 2 lakás
12.	Lf-3	SZ	K	K	30	7,0	50	
13.	Lf-4	O	20	800	30	7,0	50	
14. Településközponti vegyes területek								
15.	Vt-1	O	16	1000	30	7,0	40	
16.	Vt-2	SZ	20	2000	30	8,0	40	
17.	Vt-3	K	K	2000	30	8,0	40	
18. Kereskedelmi szolgáltató gazdasági területek								
19.	Gksz-1	Sz	20	600	30	7,0	50	
20.	Gksz-2	Sz	20	1500	40	7,0	40	
21.	Gksz-3	Sz	K	1000	40	7,0	40	
22.	Gksz-4	Sz	25	2500	40	8,0	40	
23.	Gksz-5	Sz	30	5000	40	8,0	40	
24.	Gksz-6	Sz	30	10000	40	8,0	40	

<sup>1</sup> Módosította a 11/2019. (VII.26. önkormányzati rendelet. Hatályos 2019. július 27-től

25.	Gksz-7	Sz	30	18000	40	9,5	40	
26.	Gksz-8	SZ	20	1000	25	7,5	35	
27.	Gksz-9	SZ	20	1000	40	7,5	40	
28. <sup>2</sup>	Gksz-10	Sz	15	2500	40	8,0	40	
29. Különleges területek								
30.	K-re	Sz	K	3000	25	6,5	40	
31.	K-mü-1	Sz	20	5000	25	7,0	40	
32.	K-mü-2	Sz	20	3000	35	7,0	40	
33.	K-B	Sz	-	5000	10	5,5	40	
34.	K-mre	K	K	K	K	K	K	
35.	K-Vízmű	Sz	K	K	10	K	40	

---

<sup>2</sup> Módosította a 14/2022. (XII.1) önkormányzati rendelet. Hatályos 2022.december 2-től