

PÁKOZD NAGYKÖZSÉG BELTERÜLETI SZABÁLYOZÁSI TERVE M = 1:5000

JELMAGYARÁZAT

Alaptérképi elemek

- Közigazgatási határ
- Belterület határa

Szabályozási elemek

- Beépítésre szánt terület határa
- Szabályozási vonal
- Építési övezet, övezet határa
- Építési hely
- Szabályozási szélesség
- Telék be nem építhető része

Táj- és természetvédelem

- Natura 2000 terület határa és területe
- Országos ökológiai hálózat - magterület határa
- Országos ökológiai hálózat - ökológiai folyosó határa
- Tájvédelmi terület határa
- Országos jelentőségű természetvédelmi terület

Helyi művi értékvédelem

- Helyi értékvédelmi terület határa
- Helyi védelem alatt álló épület

Országos művi értékvédelem

- Műemléki környezet határa /területe
- Műemlék (műemléki objektum és telke)
- Régészeti lelőhely határa és lelőhely azonosító

Talaj és vízvédelem

- Erozio, defláció érzékeny terület határa

Közművek

- ivóvíz-gerincvezeték
- Középnymású földgáz elosztóvezeték
- 20kv villamosenergia átviteli hálózat (biztonsági övezettel)

Légi közlekedés

- Kirepülési felület határa
- Küpus felület határa
- Havária esetre vonatkozó megközelítési terület határa

Közüti közlekedés

- meglévő
- tervezett
- Kerékpárút

Beépítésre szánt területek építési övezetei

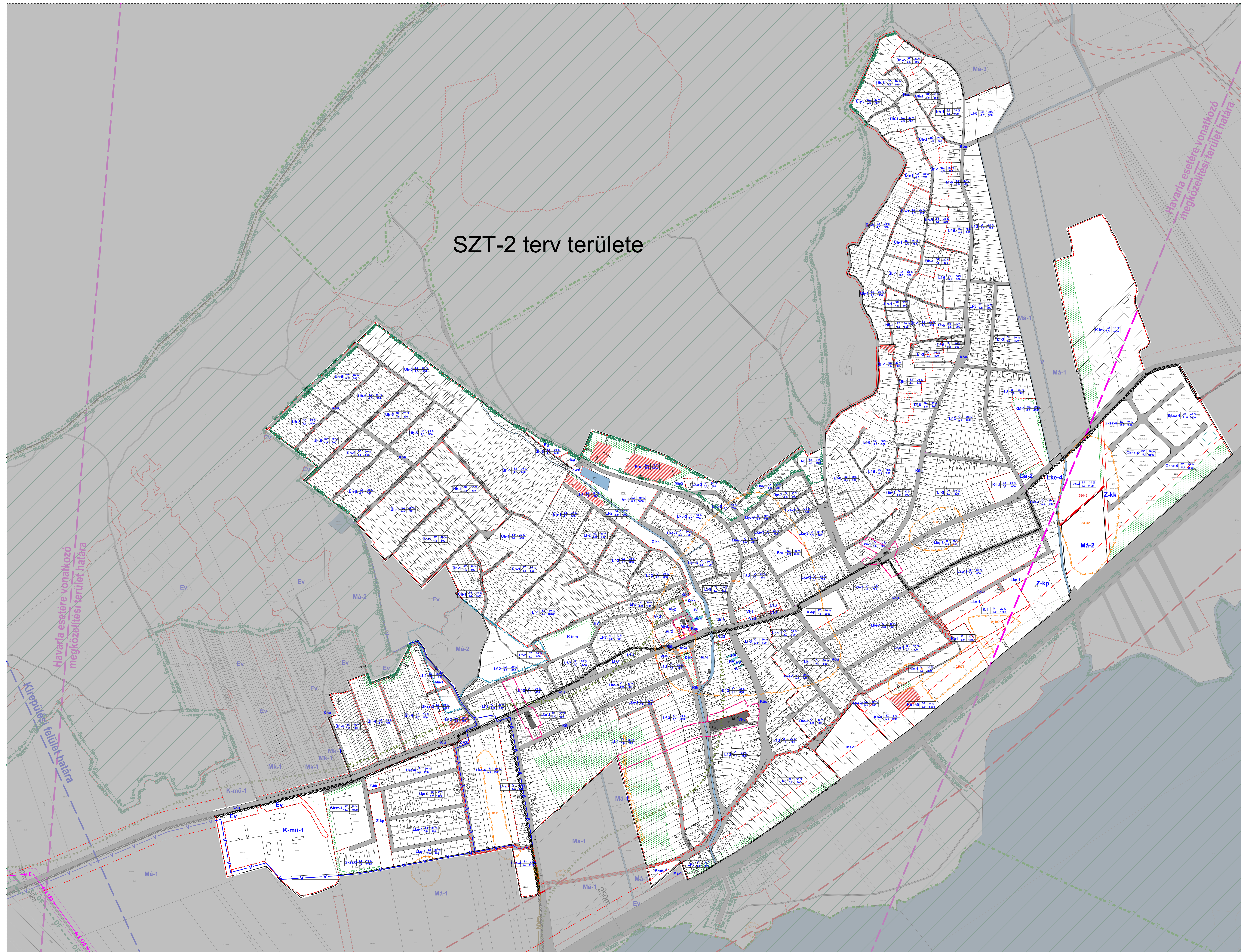
- Lke** Kertvárosias lakóterület
- Lf** Falusias lakóterület
- Vt** Településközponti terület
- Gksz** Kereskedelmi szolgáltató gazdasági terület
- Gá** Általános gazdasági terület
- K-id** Különleges idősek otthona terület
- K-mü** Különleges mezőgazdasági üzemi terület
- K-sp** Különleges sport terület
- K-o** Különleges oktatási terület
- K-tem** Különleges temető terület
- K-lov** Különleges lovarda terület
- K-i** Különleges idegenforgalmi terület
- K-m** Különleges múzeum terület

Beépítésre nem szánt területek övezetei

- Közüti közlekedési terület
- Köztérpályás közlekedési terület
- Közkert
- Közpark
- Véderdő
- Gazdasági erdő
- Közbüli erdő
- Általános mezőgazdasági terület
- Kertes mezőgazdasági terület
- Vízgazdálkodási terület, egyben övezeti határ
- Természetközeli terület
- Mezőgazdasági üzemi terület
- Megújuló energiaforrások hasznosításának céljára szolgáló terület
- Strand terület
- Idegenforgalmi terület
- Sport terület

Építési övezetek beépítési határértékei:

Építési övezet jele	beépítés mértéke	telék legnagyobb beépíthetősége
	megengedett	korlátlan
	megengedett	korlátlan
	megengedett	korlátlan



A 15/2018. (XI.26.) számú önkormányzati rendelet 2. melléklete
 módosította az 1/2023. (I.31.) önkormányzati rendelet
 Hatályos 2023. február 1-től.

Készült az állami alapadatok felhasználásával.

		Rajzszám: SZT-1	
Tervező: Bódi Beáta TT 07-368 Erti Antal TT 07-4075	Megrendelő: Pákozdi Nagyközség Önkormányzata	Tervezési terület: Pákozdi Nagyközség igazgatási területe	
Főfeladat: Településrendezési eszközök felülvizsgálata	Rajz címe: belterületi szabályozási terv	Tervlapja: Jávahagyott Lépték: M=1:5000 (A0) Kelt: 2019. december 20.	