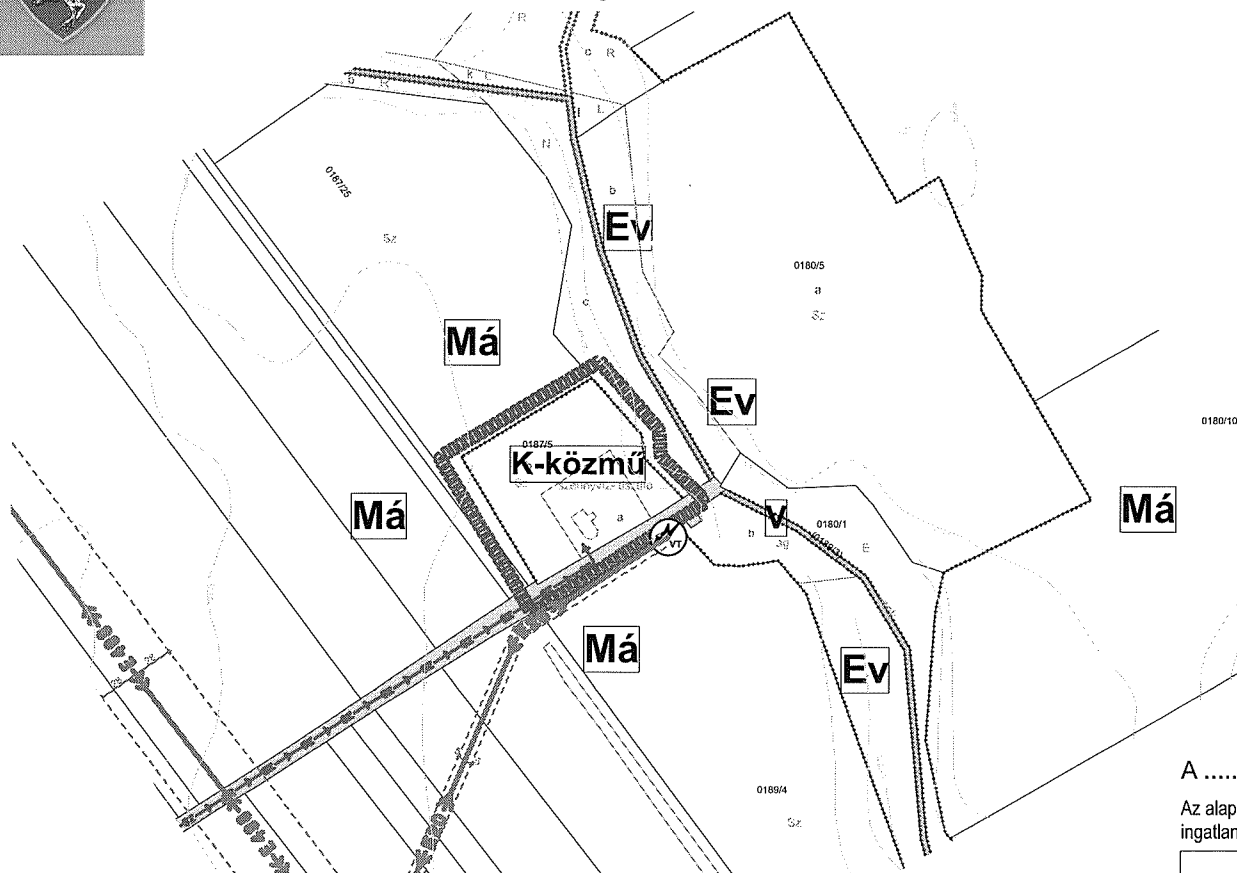




PUSZTASZABOLCS VÁROS

Külterületi Szabályozási terve



Építési övezetek beépítési határértékei:

Építési övezet jele	beépítés módja	telek legnagyobb beépítettsége (%)
	megengedett legnagyobb építménymagasság (m)	kialakítható legkisebb telek-terület (m ²)

K-közmű	SZ	10 %
	4,5	1000

Beépítésre nem szánt övezetek

Má	Általános mezőgazdasági terület
Ev	Védelmi erdő



SZABÁLYOZÁSI TERV JELMAGYARÁZAT

- Tervezési terület határa
- Szabályozási alapelemek
- Övezeti határ
- Egyéb szabályozási elemek
- Közüi közlekedési terület egyben övezeti határ
- Vízgazdálkodási terület
- Szennyvíz főgyűjtő csatorna (gravitációs)
- Villamosenergia átviteli hálózat (400kV feszültség szinttel, biztonsági övezettel)
- Villamosenergia főelosztó hálózat (20kV feszültség szinttel, biztonsági övezettel)
- Villamosenergia transzformátor állomás

A/2019.(.....) rendelet 2. melléklete

Az alaptérkép az állami alapadatok felhasználásával, a földhivatalból beszerzett hiteles ingatlan-nyilvántartási térkép alapján készült.

Fehér VÁRtervező KFT. 8000 Székesfehérvár, Rába u. 22. tel.: +36 70/385 0133 email: feher@feher.v.hu		Rajkszám: KSZT-2/M/2019
Tervező: Bodó Beáta TT 07-0368 Ertl Antal TT 07-0075	Megrendelő: Pusztaszabolcs Város Önkormányzata	
Tervezési terület: Pusztaszabolcs város igazgatási területe		
Feladat: Szerkezeti terv és HÉSZ, Szabályozási terv módosítása	Rajz címe: Szennyvíztisztító telep	
Tervfajta: Módosítási anyag	Lépték: M=1:5000 (A4)	Kelt: 2019. július