

Közösségi Színtér bérleti díjának meghatározása

Sárkeresztes, Kossuth u. 9. szám alatti Közösségi Színtér-Művelődési ház ingatlan bérleti díjai 2025. január 1-jétől az alábbiak:

1) Vásárok, termékbemutatók tartása esetén:

1.1 Előtér bérleti díja: 1000 Ft/óra

1.2 Nagyterem bérleti díja: 2000 Ft/óra

2) Rendezvények tartása esetén:

2.1 *Rendezvény 50 főig, 22:00 óráig*

a) konyha használat nélkül: 30 000 Ft

b) konyha használattal: 40 000 Ft

c) konyha és babaszoba használattal: 45 000 Ft

2.2 *Rendezvény 50 főig, 22:00 órán túl*

a) konyha használat nélkül: 40 000 Ft

b) konyha használattal: 50 000 Ft

c) konyha és babaszoba használattal: 55 000 Ft

2.3 *Rendezvény 50 fő felett*

a) konyha használat nélkül: 70 000 Ft

b) konyha használattal: 80 000 Ft

c) konyha és babaszoba használattal: 85 000 Ft

A községben működő, 3. mellékletében felsorolt civil szervezetek, egyházi szervezetek, önszerveződő közösségek és alapítványok részére a bérleti díj 50%-a az irányadó.

Az önkormányzati költségvetési szervek mentesülnek a bérleti díj megfizetése alól.

TEREMBÉRLETI SZERZŐDÉS

Amely létrejött egyrészről Sárkeresztes Község Önkormányzata (székhely: 8051 Sárkeresztes Kossuth u. 44. adószám: 15363028-2-07) mint **bérbeadó** másrészről
név: telefonszám: cím:
8051 Sárkeresztes,..... mint **bérlő** között a mai napon az alábbi
feltételek mellett.

- 1.) Szerződés tárgya: **Közösségi Színtér - Művelődési ház** (nagyterem, konyha, mellékhelyiségek, babaszoba) **bérbeadása**
- 2.) Szerződés időbeli hatálya:
202.....(év) (hónap) (nap)órától
202.....(év) (hónap) (nap)óraig
- 3.) A terem használat célja:
- 4.) A szerződés tárgyát képező szolgáltatás egységára: **Ft.**
- 5.) A Bérbeadó vállalja, hogy a jelen megállapodásban rögzített időpontban és időtartamban a nevezett helyiségeket kizárólagosan a Bérlő rendelkezésére bocsátja. A Bérlő vállalja, hogy a jelen megállapodásban rögzített időpontban és időtartamban a nevezett helyiségeket használatba veszi, azokat harmadik félnek nem adja tovább.
- 6.) A Bérlő a bérleményeket és az épület általa is használt közös helyiségeit, területeit kizárólag rendeltetésének és a jelen bérleti szerződésnek megfelelően használhatja. Felelős minden olyan kárért, amely a rendellenes használat következménye. A Bérlő közvetlenül köteles a Bérbeadónak az általa vagy vendégei, látogatói által okozott kárt megtéríteni.
- 7.) A Bérlő kötelezettséget vállal arra, hogy a bérelt helyiségeket az eredeti, rendezett állapotban adja vissza (kivéve: tisztasági takarítás). A bérlő a tevékenysége során keletkező hulladékok szelektív gyűjtéséről, illetve a hulladék elszállításáról, elhelyezéséről saját költségén köteles gondoskodni. Amennyiben a bérlet tartalma szerint a Bérlő asztalterítő(ke)t használt, úgy azt/azokat a rendezvényt követő héten – kimosva, vasalva – köteles visszaszolgáltatni.

- 8.) Bérló kötelezettséget vállal arra, hogy a rendezvényről a körzeti megbízotthoz e-mailen bejelentést tesz az alábbi elérhetőségen: sebokge@fejer.police.hu., melyet másolatban a polgarmester@sarkeresztes.hu címre is elküld. A bejelentésnek tartalmaznia kell: a rendezvény szervezőjét, a rendezvény típusát és időtartamát, a résztvevők számát.

A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. szabályai az irányadók.

Szerződő felek a fenti szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, helyben aláírják.

Sárkeresztes, 202..... ..

bérbeadó aláírása bérló aláírása
