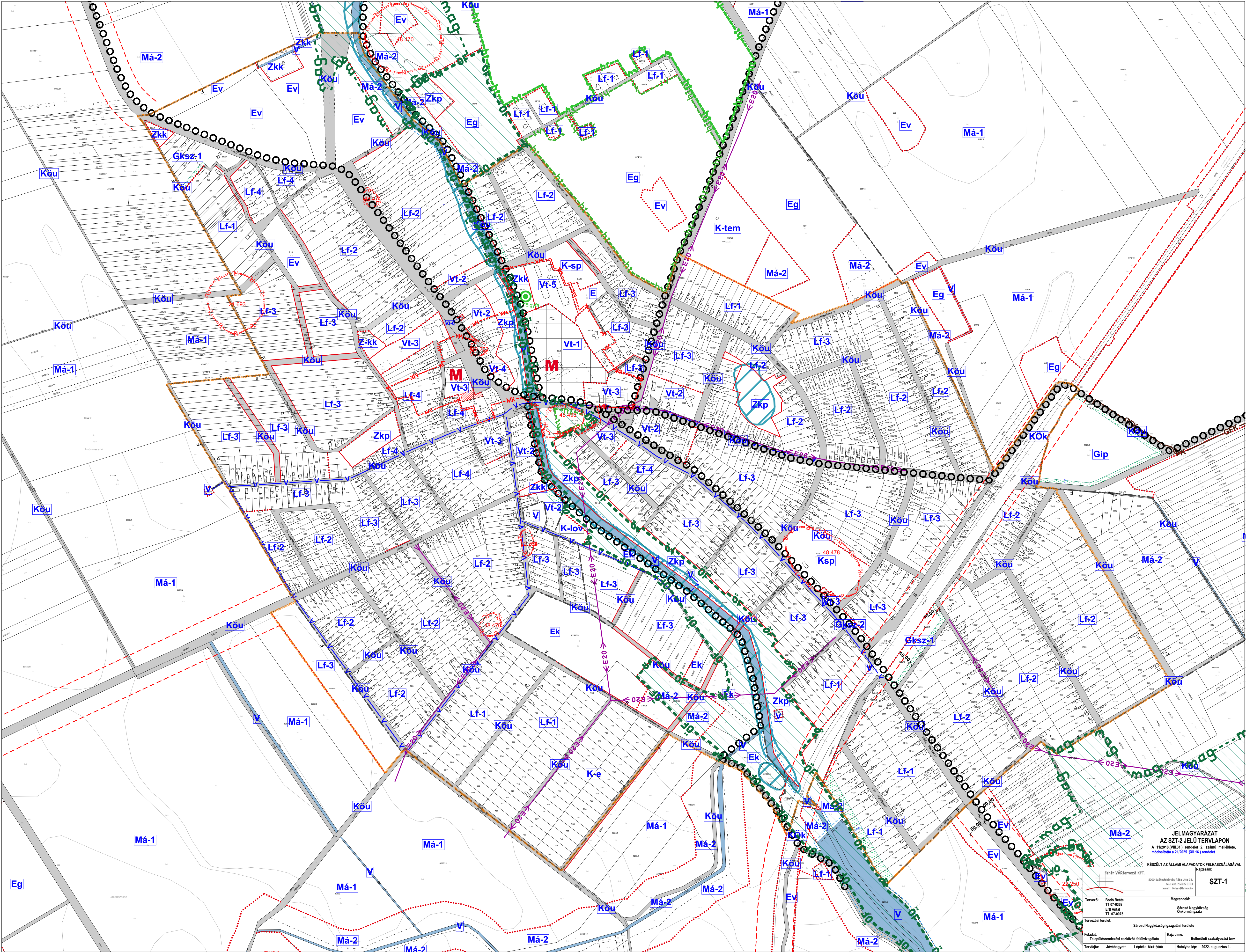




JELMAGYARÁZAT
AZ SZT-2 JELÜ TERVLAPON
A 110/18/VIII/21. rendelet 2. számú melléklete,
módosította a 21/2025. (XII.16.) rendelet

KÉSZÜLT AZ ÁLLAMI ALAPADATOK FELHASZNÁLÁSÁVAL
Rajzszám: SZT-1

Feladat: Tervező: Tervfajta:	Megegyező: Sárospatak Nagyközség Önkormányzata
Sárospatak Nagyközség igazgatási területe	
Rajz címe: Belterületi szabályozási terv	
Tervezési terület:	
Lapok: M-1:5000	
Hatályba lép: 2022. augusztus 1.	

JELMAGYARÁZAT

Alaptérképi elemek

Közigazgatási határ

Szabályozási elemek

Szabályozási vonal
Szabályozási szélesség
Övezeti határ
Javasolt telekhatár

Beépítésre szánt területek építési övezetei

Lf Falusias lakóterület
Vt Településközponti terület
Gksz Kereskedelmi szolgáltató gazdasági terület
Glp Ipari terület
K-tem Különleges temető terület
K-mű Különleges mezőgazdasági üzemi terület
K-sp Különleges sport terület
K-lov Különleges lovarda terület
K-e Különleges terület - a kutatás-fejlesztés, a megújuló energiaforrás hasznosításának céljára szolgáló terület

Beépítésre nem szánt területek övezetei

Kou Közüli közlekedési terület
Kök Kötőpályás közlekedési terület
Z-kp Közpark
Z-kt Közkert
Ev Véderdő
Eg Gazdasági erdő
Ek Közüléti erdő
Mz Általános mezőgazdasági terület
V Vizgazdálkodási terület (egyben övezeti határ)
Th Természetközeli terület
Kb-ker Kereskedelmi terület

Örökségvédelem

Műemlék (műemléki objektum és telke)
Műemléki környezet
Régészeti lelőhely határa és lelőhely azonosító

Táj és természetvédelem

Országos ökológiai hálózat területe, magterület határa
Országos ökológiai hálózat területe, ökológiai folyosó határa
Egyedi tájérték (TÉKA)
Helyi jelentőségű természetvédelmi terület határa
Helyi jelentőségű természetvédelmi oltalomra javasolt érték

Egyéb jelölések

Vízjárta (előírással veszélyeztetett) terület
Fút, gyűjtőtűt tengelye és a 1988/1. tv. 42/A. § szerinti védőtávolsága (kültérlet)
Kerékpárút
Telken belüli kötelező zöldfelület
Vasútvonal és az OTÉK 38. § (10) szerinti védőtávolsága
Szennyvíz átemelő
Villamosenergia elosztó hálózat (védőtávolsággal/védőtávolság nélkül)
Nagy nyomású fölgázszállító vezeték
Nagy-középnomású fölgázszállító vezeték
Középnomású fölgáz elosztó vezeték
Belterületi szabályozási tervlap határa

SZT-1 jelű tervlapon ábrázolva

A 11/2018.(VIII.31.)rendelet 2. számú melléklete, módosította az 21/2025. (XII.16.) rendelet

KÉSZÜLT AZ ÁLLAMI ALAPADATOK FELHASZNÁLÁSÁVAL

Fehér VÁRtervező KFT. 8000 Székesfehérvár, Rába u. 22. Tel: +36 70/985 0133 Email: feher@feher.hu		Rajzsám:
Tervező: Bódi Beáta TT 07-0368 Eri Antal TT 07-0075		Megrendelő: Sáros Nagyközség Önkormányzata
Tervezési terület: Sáros Nagyközség igazgatási területe		Rajz címe: költérleti szabályozási terv
Feladat: Településrendezési eszközök felülvizsgálata	Lépték: M=1:15000 (A1)	Kelt: 2022.