

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat
Képviselő-testületének
14/2016. (XI.30.) önkormányzati rendelete
a helyi adókról

**a 18/2017. (XI. 29.), 7/2018. (V. 31.), 18/2020. (XI. 17.) önkormányzati
rendeletekkel egységes szerkezetben**

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésében, a 39/C § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés h) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a – Pénzügyi, Gazdasági Bizottság előzetes véleményével – a következőket rendeli el:

1.§ Az Önkormányzat határozatlan időre
(1) vagyoni típusú adók közül
a) az építményadót,
(2) kommunális jellegű adók közül
a) a magánszemély kommunális adóját
(3) a helyi iparüzési adót
vezeti be.

2.§ (1) Az építményadó esetében az adó alapja az építmény m²-ben számított hasznos alapterülete.
(2) Az adó évi mértéke 300 Ft/m²
(3) Mentés az adó alól a magánszemély adózó tulajdonában a belterületen lévő építmény.
(4) A mentesség nem adható a vállalkozó üzleti célt szolgáló épülete, épületrésze utáni építményadóra.

2/A. § ^{[1], [4]}

3.§ (1) Magánszemély kommunális adója esetében az adó évi mértéke adótárgyanként, lakásbérleti jogonként 12.000 Ft.
(2) Mentés az adó megfizetése alól a külterületen lévő építménnyel, továbbá külterületen lakásbérleti joggal rendelkező magánszemély.
(3) Az adó alanya mentes a magánszemélyek kommunális adójának megfizetése alól, ha a 70. életévét betöltötte és házastársán kívül további személy sem állandó, sem tartózkodási hellyel nem rendelkezik az adó tárgyában, illetőleg a lakásbérleti jogviszonyban.

[1] Kiegészítette a 18/2017. (XI. 29.) önkormányzati rendelet. Hatályos 2018. január 1. napjától.

[4] Hatályon kívül helyezte a 18/2020. (XI. 17.) önkormányzati rendelet. Hatályát veszítette 2021. január 1.napján.

4.§ (1) Iparúzési adó esetében az állandó jelleggel végzett iparúzési tevékenység esetén az adó évi mértéke az adóalap 1,6 %-a.
(2) Ideiglenes jelleggel végzett iparúzési tevékenység esetén az adó mértéke naptári naponként 3.000 Ft.
(3) Mentességben részesül a házi orvos vállalkozó, a védőnői vállalkozó, feltéve, ha annak vállalkozási szintű iparúzési adóalapja az adóévben a 20 millió forintot nem haladja meg.

5.§ ^[2] Az önkormányzat a bevezetett adónemekben az e-ügyintézését biztosítja.

6.§ ^[3] (1) Ez a rendelet 2017. január 1. napján lép hatályba.
(2) Hatályát veszti a helyi adókról szóló 29/2015. (XI.24.) önkormányzati rendelet.

Polyák István Vilmos
polgármester

Némethné dr. Jenei Éva
jegyző

Záradék:

A rendeletet a Szabadbattyáni Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján kifüggesztéssel 2016.november 30. napján kihirdettem.

Szabadbattyán, 2016.november 30.

Némethné dr. Jenei Éva – jegyző

[2] Kiegészítette a 7/2018. (V. 31.) önkormányzati rendelet. Hatályos 2018. június 1. napjától.

[3] Módosította a 7/2018. (v. 31.) önkormányzati rendelet. Hatályos 2018. június 1. napjától.