

## Átadás-átvételi jegyzőkönyv

### LAKÁS ÉS NEM LAKÁS CÉLÚ HELYISÉG ÁTADÁS-ÁTVÉTELI JEGYZŐKÖNYV

Amely készült Székesfehérváron, 201.....napján, a Székesfehérvár, .....  
..... Hrsz.:.....szám alatti lakás (helyiség) bérlemény  
birtokbaadásáról.

#### Jelen vannak:

Bérbeadó képviselőjében.....  
Bérlő:.....

#### Bérlemény adatai:

Alapterülete, komfortfokozata:.....  
Kiutaló határozat száma:.....  
Bérlési szerződés kelte, időtartama:.....  
Bérleményben lakók (bérlő, bérlőtárs, együttköltöző családtag), helyiség bérlőjének  
neve:.....  
.....  
.....

A jelen bérleményt a Bérbeadó az alulírott napon és helyen a Bérbevevő birtokába adja a jelen jegyzőkönyv elválaszthatatlan részét képező tételes, a bérlemény minden helyiségére kiterjedő, és műszaki állapotát rögzítő leltár melléklettel. A Bérlő a bérleményt megtekintett állapotban, a leltár melléklet megismerését követően veszi át, az abban foglaltak helytállóságát aláírásával nyugtázza.

A közműórák állását, gyári számát a jelenlevők az alábbiakban közösen olvassák le, melyet az alábbiakban rögzítenek:

Villanyóra:	Gyári szám:.....	Állás:.....kWh
Gázóra:	Gyári szám:.....	Állás:.....m3
Hidegvíz-óra:	Gyári szám:.....	Állás:.....m3
Melegvíz-óra:	Gyári szám:.....	Állás:.....m3
Hőmennyiségmérő:	Gyári szám:.....	Állás:.....GJ

Bérlő helyett Bérbeadó jár el a közszolgáltatóknál a közműórák Bérlő nevére történő átírása érdekében. Bérlő tudomásul veszi, hogy a birtokba vétel napjától a közüzemi díjak megfizetésének kötelezettsége Őt terheli. A bérlemény állapotára vonatkozó, dokumentált fényképfelvételek száma:.....db, mely fényképfelvételek az átadás napján fennálló állapotot rögzítik.

Átadott kulcsok jegyzéke:.....  
Egyéb észrevétel, megjegyzés:.....  
.....  
.....  
.....

Jelen jegyzőkönyv és leltár a Bérlő részére átadására került 1 példányban, melynek megtörténtét Bérlő aláírásával elismer.

Dátum, aláírások

Bérbeadó

Bérlő