

Az övezetek telekalakítási és beépítési szabályai																											
övezeti jel / kód	beépítési módja	a telek											az épület megengedett											a telek			
		kialakítható legkisebb/legnagyobb					beépíthető legkisebb			megengedett legnagyobb			legkisebb			legkisebb/legnagyobb						legmagasabb pontja	közmuellátási mértéke és módja				
		területe		szélessége		mélysége	területe	szélessége	mélysége	beépítettsége		sztinterületi mutatója	zöldfelületi aránya	épület magassága	homlokza tmagassága	párkány magassága	min.és/vagy max.		m	közművesítetttség							
		min.(és/vagy max)				m	m <sup>2</sup>	m	m	terepszint felett		terepszint alatt		m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup>	Ém	min. és max.		min. és max.			min. és max.						
		min.	max.	min.	max.					%	%	B <sub>tf</sub>	B <sub>tf</sub> *			B <sub>ta</sub>	B <sub>ta</sub> *	SZ <sub>tm</sub>	SZ <sub>tm</sub> *	Z <sub>min</sub>	Z <sub>min</sub> *	Ém	Hm		Pm	Élp	Km
		T <sub>t_min</sub>	T <sub>t_max</sub>	T <sub>sz_min</sub>	T <sub>sz_max</sub>	T <sub>m</sub>	T <sub>t_b</sub>	T <sub>sz_b</sub>	T <sub>m_b</sub>	B <sub>tf</sub>	B <sub>tf</sub> *	B <sub>ta</sub>	B <sub>ta</sub> *	SZ <sub>tm</sub>	SZ <sub>tm</sub> *	Z <sub>min</sub>	Z <sub>min</sub> *	Ém	Hm	Pm	Élp	Km					
1.	Köu	SZ	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10	-	10	-	-	-	-	-	-	5,0	-	-	-	-	-	hiányos
2.	Köu-k	SZ	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10	-	10	-	-	-	-	-	-	5,0	-	-	-	-	-	hiányos
3.	Köe	SZ	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10	-	10	-	-	-	-	-	-	5,0	-	-	-	-	-	hiányos
4.	Közm	SZ	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10	-	10	-	-	-	-	-	-	5,0	-	-	-	-	-	hiányos
5.	Zkp	SZ	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-	10	-	-	-	70	-	-	4,5	-	-	-	-	-	hiányos
6.	Zkk	SZ	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-	10	-	-	-	60	-	-	4,0	-	-	-	-	-	hiányos
7.	Ev	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0	-	0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	hiányos
8.	Er	SZ	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5	-	10	-	-	-	-	-	-	6,0	-	-	-	-	-	hiányos
9.	Ee	SZ	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,5	-	5	-	-	-	-	-	-	5,0	-	-	-	-	-	hiányos
10.	Má-1	SZ	5000	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-	5	-	-	-	-	-	-	6,0	-	-	-	-	-	hiányos
11.	Má-2	SZ	10000	-	-	-	-	-	-	-	-	1,5	-	5	-	-	-	-	-	-	6,0	-	-	-	-	-	hiányos
12.	Mt	SZ	10000	-	-	-	-	-	-	-	-	1	-	5	-	-	-	-	-	-	4,5	-	-	-	-	-	hiányos
13.	Vg-1	SZ	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	10	-	-	-	-	-	-	4,5	-	-	-	-	-	hiányos
14.	Vg-2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0	-	0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	hiányos
15.	Tk	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0	-	0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	hiányos
16.	Kb-Sp	SZ	6000	-	-	-	-	-	-	-	-	10	-	10	-	-	-	-	-	-	6,0	-	-	-	-	-	hiányos
17.	Kb-I-1	SZ	5000	-	-	-	-	-	-	-	-	7	-	10	-	-	-	-	-	-	5,0	-	-	-	-	-	hiányos
18.	Kb-I-2	SZ	10000	-	-	-	-	-	-	-	-	7	-	10	-	-	-	-	-	-	8,0	-	-	-	-	-	hiányos

Jelmagyarázat: SZ: Szabadon álló