

## Az építési övezetek telekalakítási és beépítési szabályai

	övezeti jel / kód	beépítési módja	a telek														az épület megengedett						a telek		
			kialakítható legkisebb/legnagyobb			beépíthető legkisebb			megengedett							legkisebb/legnagyobb			legmagasabb pontja	közműellátási mértéke és módja					
			területe	szélessége	mélysége	területe	szélessége	mélysége	beépítettsége				szintterületi mutatója	zöldfelületi aránya	épület magassága	homlokzat magassága	párkány magssága								
									min.(és/vagy max)		terepszint felett	terepszint alatt						%	%	m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup>	Ém	min.és/vagy max.			
			m <sup>2</sup>		m		m	m <sup>2</sup>	m	m			%	%	m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup>	Ém	m					m		m	
			min.	max.	min.	max.					Tm	Tt_b					Tsz_b	Tm.b	B_tf	B_tf*	B_ta	B_ta*	SZtm	SZtm*	Z_min
Tt_min	Tt_max	Tsz_min	Tsz_max	Tm	Tt_b	Tsz_b	Tm.b	B_tf	B_tf*	B_ta	B_ta*	SZtm	SZtm*	Z_min	Z_min*	Ém	max.	Hm	max.	Pm	max.	Élp	Km		
1.	Lf-1	O	750	-	-	-	-	-	-	-	30	-	50	-	-	-	40	-	-	5,0	-	-	-	-	részleges
2.	Lf-2	O	1500	-	-	-	-	-	-	-	25	-	40	-	-	-	50	-	-	5,0	-	-	-	-	részleges
3.	Lf-3	O	2500	-	-	-	-	-	-	-	20	-	40	-	-	-	50	-	-	5,0	-	-	-	-	részleges
4.	Vt-1	Z	500	-	-	-	-	-	-	-	80	-	80	-	-	-	10	-	-	6,0	-	-	-	-	részleges
5.	Vt-2	O	500	-	-	-	-	-	-	-	60	-	60	-	-	-	20	-	-	10,5	-	-	-	-	részleges
6.	Vt-3	O	1000	-	-	-	-	-	-	-	40	-	50	-	-	-	20	-	-	7,0	-	-	-	-	részleges
7.	Vt-4	O	700	-	-	-	-	-	-	-	50	-	50	-	-	-	10	-	-	6,0	-	-	-	-	részleges
8.	Gksz-1	SZ	3000	-	-	-	-	-	-	-	60	-	50	-	-	-	20	-	-	12,0	-	-	-	-	részleges
9.	Gksz-2	O	750	-	-	-	-	-	-	-	40	-	50	-	-	-	30	-	-	6,0	-	-	-	-	részleges
10.	Gksz-3	O	2000	-	-	-	-	-	-	-	60	-	50	-	-	-	20	-	-	12,0	-	-	-	-	részleges
11.	Gip-1	SZ	3000	-	-	-	-	-	-	-	30	-	50	-	-	-	40	-	-	12,5	-	-	-	-	hiányos
12.	Gipe	Z	1200	-	-	-	-	-	-	-	50	-	50	-	-	-	25	-	-	9,0	-	-	-	-	részleges
13.	K-Sp	SZ	K	-	-	-	-	-	-	-	10	-	20	-	-	-	40	-	-	7,5	-	-	-	-	részleges
14.	K-T	SZ	900	-	-	-	-	-	-	-	10	-	50	-	-	-	40	-	-	4,5	-	-	-	-	hiányos
15.	K-Mü-1	SZ	1200	-	-	-	-	-	-	-	40	-	50	-	-	-	40	-	-	7,5	-	-	-	-	részleges
16.	K-I-1	SZ	1100	-	-	-	-	-	-	-	20	-	20	-	-	-	40	-	-	6,0	-	-	-	-	részleges

**Jelmagyarázat:** O: Oldalhatáron álló SZ: Szabadon álló Z: Zárt sorú K: Kialakult